

اسلامی جمہوریہ پاکستان

پاکستان میں بھلی کی ترسیل بڑھانے کا منصوبہ

(ADB TA LOAN NO. 2178-PAK)

ٹرانس-2 ذیلی منصوبہ نمبر 6.2.1

علی پور 132kv ڈبل سرکٹ ٹرانسمیشن لائن

مختصر حصول اراضی اور منتقلی کا منصوبہ

ملتان الیکٹرک پاور کمپنی (میپکو)

حکومت پاکستان

جنون 2009

فہرست مندرجات

مختفات

اصلاحات کی تعریف

جامع خلاصہ

تعارف	1.
پس محر	1.1.
ذیلی منصوبے کی وضاحت	1.2.
محالی متاثرین کا منصوبہ	2.
پاکیسٹانی کی سفارشات اور معادنے کے لئے الیت اور اتحاق	2.1
حصول اراضی ایکٹ 1894	2.1.1
ٹیکنیکراف ایکٹ (T.A) 1885	2.1.2
جگی آبادی ایکٹ 1987	2.1.3
ADB کی پاکیسٹانی ہمارے غیر رضا کا راستہ متعلق	2.2
پاکستان کے حصول اراضی ایکٹ اور ADB کی محالی متاثرین کا موازنه	2.3
توافق دور کرنے کے لئے حکمیتی ملی	2.4
زمین کی درجہ بندی	2.5
ذیلی منصوبے کے لئے حصول زمین اور متعلقی کا طریقہ کار	2.6
منصوبے کے حوالے سے (معادنے کے لئے) الیت اور اتحاق	2.7
الیت	2.8
معادنے کے لئے الیت اور اتحاق	2.9
معادنے کی اکائی قیمت کا اندازہ	2.10
اڑات کا اندازہ	3.
محالی متاثرین کے لئے نسلی چائزہ	3.1.
اڑات کی کمی	3.2.
ذیلی منصوبے کے اڑات	3.3.
عام معلومات	3.1.1
ٹاورز کے اڑات	3.3.2
ٹرانسیجن لائن (ٹیلی کور پیپر) کے اڑات	3.3.3

دوسرے اڑات اور خاص	3.3.4
مناڑہ گرانے	3.4.
عام معلومات	3.4.1
اڑات کی اہمیت	3.4.2
مناڑہ لوگوں کے سماجی و معاشری حالات	4.
مناڑہ گراوں کی مردم شماری	4.1
فیلڈ کا طریقہ کار	4.1.1
مناڑہ گراوں کے بارے میں عام معلومات	4.1.2
مقانی لوگ	4.1.3
مناڑہ گراوں کے سرمایہ کے بارے میں مواد	4.2
مناڑہ گراوں کے بارے میں مواد	4.3
عام معلومات	4.3.1
ہاؤس ٹک	4.3.2
روزگار اور آہن	4.3.3
غربت	4.3.4
خواہدگی	4.3.5
ادارو جاتی انتظامات	5.
پاکستان ایکٹرپ پارکینٹ (پیکو)	5.1
ترسلانی کمیون (وسکون)	5.1.1
فی امداد (کسلٹٹ)	5.1.2
ملان ایکٹرپ پارکینٹ (پیکو)	5.2.
پلانگ ڈویژن	5.2.1
چیف انجینئر ڈوپٹ	5.2.2
گرو سسٹم نسٹرکشن (جنی ایس سی) ڈویژن	5.2.3
ضلعی حکومت	5.3
داخلی اور خارجی گرفتاری کی ذمہ داریاں	5.4.
مشاورت اور اشاعت	6.
LARP کی تیاری کے لئے مشاورت	6.1.
معاویت کے بارے میں تجویز اور مشاورت	6.2.
شکایت کے ازالہ کا طریقہ کار	7.
حصول اراضی اور اناشیجات کے لئے بجٹ	8.
معاویت کی ادائیگی کی بنیاد	8.1.

محاذی کے لئے رہت کا اندازہ لگانا	8.2.
زمین اور اخراجات کے حصول کا بجٹ	8.3.
نفاڈ کا شیدول	9.
گرانی اور جانچ پرستال	10.
داخلی گرانی	10.1.
خارجی گرانی	10.2.
گرانی اور جانچ پرستال کے لئے اٹکیٹ	10.3.
بھائی کاموادی بیک	10.4.
روپرچک کی ضروریات	10.5.

ملحوظہ و سناویزات

مطیع۔1: کام کے دوران استعمال کے مکے چارٹس (علی پور، منپک)

مطیع۔2: مشاورتی سیشن میں شرکاء کی فہرست (علی پور، منپک)

مطیع۔3: عوام کے لیے معلوماتی کتابچے کا مسودہ (علی پور، منپک)

مطیع۔4: (LARP) کے نفاڈ کے لیے کنسٹیٹ سے شراط

مطیع۔5: (LARP) کی خارجی گرانی کے لیے کنسٹیٹ سے شراط

ختفات

ایشیائی ترقیاتی بیک :ADB

ایشیائی ترقیاتی بیک فنی امداد (ہماجیکٹ کی تیاری کے لئے گرانٹ) :ADB TA

منافڑ، گرانٹ :AHs

منافڑ، لوگ :APs

چیف انجینئر ڈولپمنٹ :CED

ڈسٹرکٹ آفسسر ریجنڈ :DOR

اوس ایئر سکول ایئر سوول سیکٹ سیل (منپک) :ESIC

فت :ft

از الہ فکایات کی کمیٹی :GRC

اصل باشندوں کی ترقی کا دائرہ کار :IPDF

اصل پامنڈوں کی ترقی کا منسوبہ	:IPDP
کمی آبادی ایکٹ (1987)	:KAA
زمین کی پیاس کی اکائی: 01 کینال=20 مرل	:Kanal
کلومیٹر	:km
کلووولٹ	:kV
حصوی اراضی کا ایکٹ 1894 (ترسم شدہ)	:LAA
حصوی اراضی کا مکمل (غلیق افریان)	:LAC
حصوی اراضی اور سماںی متاثرین کا دائرہ کار	:LARF
حصوی اراضی اور سماںی متاثرین کا منسوبہ	:LARP
میٹر	:m
ملتان ایکٹ پا در کمپنی	:MEPCO
زمین کی پیاس کا متریونٹ: 01 مرل=272.25 مرل فٹ	:marla
وزارت پانی و بجلی	:MOWP
میجھٹ ریپوورٹنگ	:MRM
غیر حکومتی ادارہ	:NGO
پاکستان ایکٹ پا در کمپنی	:PEPCO
پراجیکٹ ڈائریکٹر	:PD
حوالی مطہوماتی کتابچہ	:PIB
پراجیکٹ کے نتاوی ایکٹ مشاورت	:PIC
منسوبے کی تیاری میں فی امداد	:PPTA
رسیٹل ہوڈ فیلڈ سروے	:RFS
رائٹ اف وے	:ROW
پاکستانی روپے	:Rs.
ٹیکٹراف ایکٹ، 1885	:TA
ٹرانسیجن لائن	:TL
شراکت کے حالہ جات	:TOR

حالہ جات کی تعریفیں

Affected persons (APs): مطلب تمام وہ لوگ جو اس منسوبے کی وجہ سے حصوی اراضی، بھگہ کی متعلقی، آدمان پامنڈوں افراد کے تھان، متاثر ہگرنے، کم خیال اور سرکاری ادارے متعلق ہیں۔ تاہم (۱) متاثرہ افراد جو تو نسبتی لائن کوریڈور، رائٹ اف وے، ٹاؤنیاں کمپنی کی بنیادیں یا تحریقات کا ممکنی جگہ (۲) وہ لوگ جن کی زرعی زمین یا دوسرے پیداواری احوالہ جات جیسے درخت یا افضلیں وغیرہ متاثر ہوئیں ہوں۔ (۳) ایسے لوگ جن کا کاروبار اس منسوبے کے اڑات کی وجہ سے متاثر

ہوا ہو۔ (۲) ایسے لوگ ہن کی لازمیا کاروبار اس پر بھکھ کی وجہ سے ختم ہوا ہو۔ (۵) وہ لوگ ہن کا اپنی کمیٹی کے ذریعہ یا چائی اونٹک رسائی منتقل ہوئی ہو۔

Mطلب متأثر اراضی جات کے بدلتے موجودہ مارکیٹ قیمت کے حساب سے ان کے نقصان کا ازالہ ہی یوں کی صورت ہے۔: Compensation

Mطلب وہ تاریخ جس کے بعد لوگ خرابی کی قیمت دھول کرنے کے اکل تصور نہیں کیے جائیں گے۔ جیسا کہ مردم شماری میں بیان کیا گیا ہے کہ ان کو متأثر ہمگراں کی فورت میں شامل نہیں کیا جائے گا۔ عام طور پر cut-off-date کو متحملہ فیلڈز روے کی آخری تاریخ تصور کیا جاتا ہے۔: Cut-off-date

Mطلب وہ لوگ جو اپنی قانونی زمین سے بدل کر آگے اپنے کاروبار کو بدلتے ہیں وہ عام طور پر امدادی قیمت کے مستثنی نہیں ہوتے یعنی اگر وہ غیر مخلوط کبھی جائیں تو با اوقات ان کی مدد کی جاتی ہے۔: Encroachers

سے مراد کشید یا دری امدادی قیمت، ایک جگہ سے دری چکٹلی کی قیمت، محالی کے لیے امداد، مقابل آمدن اور کاروبار کی محالی کے لیے ٹھکلی جیسے تمام اقدامات جو متأثر ہمگراں کے لیے کیے جاتے ہیں جو نقصانات کی اوریت اور شدت پر تبصرہ ہوتا ہے ان کی سماجی و معاشری نیازوں پر محالی پر تمام چیزوں احتراق کے ذریعے میں آتی ہیں۔: Entitlement

Mطلب متأثر یا نقصان شدہ اراضی جات: Inventory of losses

سے مراد ایسا مرحلہ جس میں ایک خود کو پہلے ایجمنی کے ذریعہ اس کو اس کی زمین ملکیتی میثافت سے فارغ کیا جاتا ہو اور ہمگراں ساری یا اپنی زمین کے حزموں کی ملکیت پہلے ایجمنی کے پاس آ جاتی ہے تاکہ اس کو موافق مقاصد کے لیے استعمال کیا جائے۔ اور یہ سب کمکب امدادی قیمت کے بدلتے میں کیا جاتا ہے۔: Land acquisition

سے مراد وہ لوگ جو بغیر کسی اچانکت، پرست یا گرانٹ کے پرائیوریٹ زمین استعمال کر رہے ہوں یا اس زمین کے استعمال کے ان کے پاس قانونی اختیارات ہوں۔ ADB کی پالیسی ایسے لوگوں کے بارے میں بہت صاف ہے کہ ان کو امدادی قیمت سے حصول سے نہیں روکا جاسکتا۔: Non-titled

سے مراد وہ لوگ جو رکاری خطا فریبت سے نیچے زمینی گزار رہے ہیں (راہ روزانہ 2350 سے کم کیلروز استعمال کرتے ہیں) یا ایک فرد کی ماہان آمدنی 898.79 روپے سے کم ہو۔: Poor

سے مراد ایسا طریقہ کارچس میں منتقل ہونے والے اراضی جات کا موجودہ مارکیٹ قیمت کے حساب سے نقصان کا اندازہ لگایا جاتا ہے اور اس کی قیمت کو کشید کی صورت میں بغیر کسی کٹوتی کے پڑا کیا جاتا ہے۔: Replacement cost

سے مراد ایسا شام کے نقصان کی تفصیلات جو پر اجیکٹ ڈین ائن کی بھیل اور اس کی حدود واضح کرنے کے بعد کی جاتی ہے جس میں stakeholder میں مشارکت اور متأثر ہمگراں کا سماجی و معاشری مرواد شامل ہے۔: Resettlement Field Survey

سے مراد مزارع یا وہ کسان جو متنقیص ہے پر من کاشت کرتا ہے جو اس کی اپنی نہ ہو۔: Sharecropper

Significant impact: مراودہ 200 یا اس سے زائد ایسے افراد جو شدید تاثر ہوئے ہوں (۱) جن کو جسمانی طور پر گھروں سے خلل کیا گیا ہو (۲) یا ان کو اپنے بیوی اوری اٹھاؤں کا 10% سے زائد تحسان ہوا ہو۔

Vulnerable: مراودہ لوگ جن کو مغلکی کی وجہ سے بے بھل کیفیت سے دوچار ہوں مثلاً (۱) سرماہ خاتون خانہ جس پر بہت سی ذمہ داریاں ہوں۔ (۲) گھروں کے صحفہ و سرماہ (۳) غریب گرانے (۴) بے گمر (۵) بڑھ میں بے ہمارا گرانے (۶) ملکیتی خلاف کے بغیر گرانے (۷) نسلی تلشیں (۸) اور دوسرے راز کے وہ کسان جو پانچ یا اس سے کم ایک لوز میٹن رکھتے ہیں۔

جامع خلاصہ

- 1- ذیلی منصوبہ** میکو نے علی پور گز اسٹینشن کی جوئی سے خرپور سادات تک بھلی کی تسلیم کو بڑھانے کے لیے ذیلی منصوبہ علی پور گز اسٹینشن کی جدیلی اور 132kv نیشنل لائن کا منصوبہ تیار کیا ہے۔ جو بناج پر طبع مظفرگڑھ میں 132kv ڈیل سرکٹ نیشنل لائن پر مشتمل ہے۔
- 2- منتقلی کے اثرات:** جدیلی کا سارا کام گز اسٹینشن کی موجودہ چار دیواری کے اندر ہو گا۔ جس کے لیے کسی اضافی زمین کی ضرورت نہیں اور اس طرح اس ذیلی منصوبہ کی منتقلی / آباد کاری کے اثرات مرتب نہیں ہوں گے۔ تاہم نیشنل نیشنل لائن چار دیہا اتوں سے گزرے گی اور بھوئی طور 7.93، بیکرو رقبے پر بھلی فصلوں اور 421 421 372 ہمہ دار اور 49 درسے) درختوں کو منتقل کرے گی۔ تین کی تیز شدہ ڈھانچے کوئی تھان نہیں پہنچے گا۔ تیجہ 62 کسان گمرا نے ہمہ 549 افراد کے جزوی طور پر زرعی فصلوں اور درختوں کے تھان سے متاثر ہوں گے۔ شہری آبادی میں کوئی تاثر نہیں لگایا جائے گا اور زرعی کی تاثر کی تاریخی بہت نیچے رکھی جائیں گی۔ اس طرح زمین مستقل طور پر متاثر نہیں ہوں گی۔ زرعی کسی فردا سکی تکمیل کی جگہ سے درستی چکر منتقل کیا گیا ہے۔ اور زرعی کسی کے پیداواری اتوں کا 10% سے زیادہ تھان ہو گا۔ اس طرح اس منتقل کے اثرات زیادہ اہم نہیں ہیں۔
- 3- امداد و بحالی:** تھانات اور ان کے اثرات کے لیے امداد و بحالی یچھے دیے کے نتھل کے مطابق ہوں گی۔ یہ نتھل اس ذیلی منصوبے کے اصل اثرات پر مشتمل ہے جبکہ اس کے قابل اثرات کا ذکر باب نمبر 2 کے نتھل نمبر 2.2 میں درج ہے۔

نتھل نمبر 1- ذیلی منصوبے کی معاوضاتی الہیت اور استحقاقی ڈھانچہ

اٹھاؤ	خاصیت	متاثرہ افراد	معادنے کا استحقاق
زرعی زمین جو حارضی تاؤڑہ اور نیشنل لائن کی تیزی ٹھوڑے سکبیوں اور لائسوں وہاں تک رسائی کو معمود قرار دیا سے متاثر ہوئی۔	تاؤڑہ اور نیشنل لائن کی تیزی سے زمین میں تبدیلی شائی ہو اور وہاں تک رسائی کو معمود قرار دیا گیا ہو۔	زمیندار ماکان (62 گرلن)	زمین کا کوئی معادنے نہیں دیا گیا تین کام کمل ہونے کے بعد زمین کو ای حالت میں بحال کیا گیا۔ معاوضہ قرار رقم کی صورت میں تمام فصلوں اور درختوں کے خسارے کو پورا کرنے کے لیے دیا گیا۔
فضلیں	تمام شدہ فصلیں	تمام گمرا نے (62)	کمپنی سے سزا بہ نفعی فصلوں کا معادنہ اور کیت قیمت کے حساب سے زیادہ سے زیادہ تین سال کے لیے دیا جائے گا۔ تاریخ پچھانے سے فصلوں کے تھان کو مارکیت قیمت کے حساب سے معادنہ ایک فصل کے لیے دیا جائے گا۔
درخت	کائیں کیے درخت	تمام گمرا نے (21)	درختوں سے حاصل ہونے والی آمدی کے مطابق نظر معاوضہ دیا جائے گا۔

- 4- Cut-off-Date** - اس ذیلی منصوبے کے لیے میکو نے امداد حاصل کرنے کے لیے امداد ہونے کی تاریخ 20 ستمبر 2008 تاریخ مقرر کی ہے اس تاریخ سے پہلے پہلے جو لوگ وہاں متاثر ہوئے ان کو معاوضہ کی رقم دی جائے گی اور مقررہ تاریخ کے بعد اگر وہاں کوئی رہائش اختیار کرتا ہے تو اس کا اس معاوضہ کی رقم نہیں دی جائے گی۔ تاہم متاثرہ گمراوں کو تین لاء کا چھٹکی لوٹس چاری کیا جائے گا جس کے اندر ان کو متاثر ہجہر یا زمین کو خالی کرنا ہو گا۔

- 5- اثرات کی اہمیت:** اس ذیلی منصوبہ سے صرف زرعی فصلیں اور درخت متاثر ہوں گے کیونکہ نہ قوان کا اپنی زمین کو استعمال کرنا یا اس تک رسائی غیر منصوبہ نہیں ہو

گی۔ اور شہری زمین کا مستقل طور پر تھsan ہو گا۔ اور شہری کسی قسم کے گروں، دکانوں اور کمپنی کے درستے کسی ذہانچے کو تھsan پہنچا گا۔ پھر تم 62 گمراوں کو منفہ خٹل کیا جائے گا اور شہری ان کے پیداواری اخوازوں کو 10 فیصد سے زیادہ تھsan پہنچا گا۔ اس طرح اس مٹکی کا انتاز یادہ اہم اور نہیں ہو گا۔ اور اس طرح اس کا منظر حصول اراضی اور مٹکی کا منسوبہ (LARP) تیار کیا جائے گا۔

6۔ مقامی لوگوں کے مسائل: تم 62 گمراں مسلم اور بخاری ہیں۔ اس طرح ایشیائی ترقیاتی بک کی پالیسی برائے "مقامی لوگ" جو کہ مقامی لوگوں کی ترقی کے دائرہ کار (IPDF) میں آتی ہے اس پر گرام پر لگنی ہوتی اور اس لئے نواسہ ذیلی منصوبے کے لئے IPDP کی اور نہ کسی خاص ایکشن کی ضرورت ہے۔

7۔ مشاورت و اشاعت: حصول اراضی اور مٹکی کا طریقہ کار (LARF) اس پر گرام کے لئے تیار کیا گیا ہے اور اس کے اور تو تمہری اشاعت ADB کی حوالی موافقانی پالیسی کے تحت کی گئی ہے۔ LARF کو ایشیائی ترقیاتی بک کی وجہ ساتھ پر بھی لوث کیا گیا ہے۔ اس کے LARP کی تیاری کے لئے منیکرنے اپنی ذمہ داری پر لوکل گورنمنٹ، مٹکہ گمراوں اور مردوں اور موتوں پر مشتمل مقامی آبادی کے گروہوں سے مشاورت کی۔ فیلڈ سروے اسٹریکی عمل پر مشتمل تھا جس میں گمراہ سرمدی کے سربراہ نے ہونے والے تھناں کی کمی اور غماutzی میں معاونت کی۔ مرید مشاورت کی ضرورت اس LARP پر مل دیا گئے وقت پڑے گی۔

8۔ ٹکلیات کے ازالے کا طریقہ کار: ایک ایسا الاحج عمل تیار کیا گیا ہے کہ معاونت کے عمل یا LARP کے دروان اگر کوئی مسائل ختم نہیں تو ان کو حل کرنے کے لئے کوئی طریقہ کا موجودہ وس سے پہلے گراوں کی سطح پر ایک کمیٹی بنائی گئی ہے جو مٹکہ گمراوں کی ٹکلیات کو سئے گی اور اس کا ازالہ کرے گی اور اگر گراوں کی سطح پر اس کا ازالہ کیا جائے گا اور سارے عمل میں منیکرنے والوں کی ٹکلیات دور کرنے میں ان کی مدد کرے گی۔

9۔ LARP کی قیمت: معاونت کی قیمت جو استعمال کی گئی ہے اس کا لینڈ ریٹنٹیبل پورکی مٹکہ کمپنی کی پاہمی مشاورت سے ملے پایا جس کا اندازہ تبر 2008 میں فیلڈ سروے کے دروان لگایا گیا تھا۔ مٹکہ اٹاٹھات کا تیج اندازہ اور ان کی یونٹ پر اس اور معاونت جات کا تخمینہ باب نمبر 8 کے (ٹکل نمبر 1.8.5.1 میں ہے) اس منظر LARP کی کل قیمت اندازہ 15.7 ایکٹن (US\$198,754.00) ہے جس میں مٹکہ گروہوں، ذہانچوں اور خارجی گرانی کے (جس میں 15 فیصد ایضاً نہیں فیس اور 10 فیصد Contingency) پاہرج شامل ہیں۔

ٹکل نمبر 2۔ ذیلی منصوبے 132kV علی پور کی مٹکی کا تخمینہ

نمبر شمار	ٹکل کا عمل	نمبر	یونٹ	قیمت فی یونٹ	کل قیمت
A	اٹاٹھات کا معاونت	-	-	-	9,398,788
A.1	درخت	421	نمبر	-	6,164,300
A.1.1	چلدار درخت	372	نمبر	-	5,845,400
	آم	178	نمبر	26,404	4,700,000
	کجر	36	نمبر	17,667	636,000
	انار	158	نمبر	3,224	509,400
A.1.2	کنڑی والے درخت	49	نمبر	-	318,900
	شیم	40	نمبر	6,690	267,600
	سکر	09	نمبر	5,700	51,300
A.2	فضلیں	-	-	-	3,234,488
A.2.1	ٹادرز	-	-	-	874,980

	42 اکیوورز (ایک نسل) گندم - ۱	37,800	مرجع	6.30	238,140
	38 اکیوورز (دو نسلیں) کپاس ۲۰۱	34,200	مرجع	8.40	574,560
	04 اکیوورز (دو نسلیں) چاول ا اور ۲	3,600	مرجع	8.65	62,280
A.2.2	ٹریسیشن لائن کوئی ڈور	-	-	-	2,359,508
	ٹریسیشن لائن کوئی پور (ایک نسل) کپاس - ۱	251,700	مرجع	8.40	2,114,280
	ٹریسیشن لائن کوئی پور (ایک نسل) چاول - ۱	28,350	مرجع	8.65	245,228
B.	عمالی کام	-	-	-	279,443
B.1	مٹاڑہ فارم لینڈز کی عمالی	333,390	مرجع	0.75	250,043
B.2	مٹاڑہ کمالوں کی عمالی	480	مرجع	35.00	29,400
C.	فی معاونت	-	-	-	3,150,000
C.1	پارٹیل (نٹو)	6.00	Per s/mo	350,000	2,100,000
C.2	خارجی معاونت (LARP)	3.00	Per s/mo	300,000	900,000
C.3	میکرو ٹاف کی رینچ	1.00	Lumsum	150,000	150,000
D.	ایمپریشن کی لاگت (15 فیصد کا A)	0.15	Lumsum	9,398,788	1,409,318

E.	کل (A+B+C)	-	-	-	14,238,048
F.	Contingency 10% of D	0.10	Lumsum	14,238,048	1,423,805
	کل قیمت (پاکستانی روپے میں)	-	-	-	15,661,853
	کل قیمت دالر میں	-	-	-	198,754

US\$ 1.00 = Rs. 78.80

تعارف:

1.1 - **پیش خبر۔** مکمل کی ترسیل میں اضافے کے لیے حکومت پاکستان نے ایشیائی ترقیاتی بیک سے درخواست کی ہے کہ وہ اسے Multi-Tranche فلمی پروگرام کے تحت جو کہ تین مرحلوں یا ذیلی منصوبہ میں تعمیر کیا گیا ہے مکمل کرے۔ وزارت سونپانی و مکمل اس کو مکمل کرائے گی اور ملکان ایکٹریک پاؤ رکھنی (سینکڑ) اس کو چلائے گی۔ پروگرام کی اقسام میں سے ہر ایک قطعہ پر ایک منصوبہ میشن ہو گا جس میں ذیلی منصوبوں میں تعمیر کیا جائے گا جن میں تحریر و سچی اور نسبیشن لائیں شال ہیں۔

2 - پی ثارٹ حصوں اراضی اور ملکی کا منصوبہ (LARP) علی پورگرڈ اسٹیشن کی 66kv سے 132kv میں تبدیلی کے لیے اور 11.36 کلو میٹر 132kv میل سرکش نسبیشن لائیں کے لیے تیار کیا گیا ہے۔ یہ ذیلی منصوبہ پروگرام کے دوسرے مرحلے میں شامل قائم ہے میکونے تیار کیا اور پورے پروگرام کو مکمل کرنے کے لیے حصوں اراضی اور ملکی کا فائزہ کار (LARF) تیار کیا۔ یہ ذیلی منصوبہ حصوں اراضی اور ملکی (LAR) سے وابستہ تمام شرائکو پورا کرے گا۔ LARF اور اس سے متعلقہ ADB کی پالیسی کو مکمل کرنے کے لیے اس ذیلی منصوبہ کا (LARP) اور سول درس کا معاہدہ اتفاق رائے سے ہو گا۔ ADB کے چاری کردہ دوں کی تحریر کے لئے اس ذیلی منصوبے کا سول درس کی اتفاق رائے سے ہو گا تاکہ معاہدے اور معاملی کی متحمل کے لیے تفصیل اس LARP میں آسکے۔

3 - ADB کے اپریشن میونول سیشن (2006 & BP F2/op) جو کہ منصوبوں کے لیے تیار کیا گیا ہے اس کی رو سے صرف انہی منصوبوں کے ملکی کے اڑات کو اہم نہ جائے گا جہاں 200 سے زائد لوگوں کو پہلیا جائے یا ان کا پیداواری نقصان 10% یا اس سے زائد کا ہو اور ان کو ملکیتی A میں رکھا جائے گا اور ان کے لیے قل LARP تیار ہو گا ایسے پا جیکٹ جہاں 200 سے کم لوگوں کو ان کی مدد سے خلیل کیا گیا ہو اور ان کا پیداواری نقصان بھی 10% سے کم ہو تو اس کے اڑات کو غیر اہم تصور کیا جائے گا اور اس کا ملکیتی B کا نام دیا جائے گا اور اس کے لیے Short LARP تیار کیا جائے گا۔ اس ذیلی منصوبے سے متاثر ہونے والے 62 گمراہ نے ہمیشہ 549 افراد ہیں جبکہ اس کا اڑا تا شدید نہیں ہے کیونکہ 62 گمراہوں میں سے ایک بھی فرد کو خلیل نہیں کیا گیا ہے۔ اس لئے کسی معاملی کی ضرورت نہیں ہے کیونکہ ان میں سے کسی کی آمدی کا نقصان نہیں ہوا اس لئے علی پورگرڈ اسٹیشن اور ذیلی نسبیشن لائیں Short LARP تیار کیا گیا ہے۔

4 - اس ثارٹ LARP علی پور کی تفصیل درج ذیل حصوں میں دی گئی ہے۔

۱۔ مذاہرہ گراڈوں کے لیے امداد و معاملی کا طریقہ کار اور اصول

۲۔ LARP کی ادارتی تنظیم

۳۔ LARP کی عملدرآمد کے لیے مختلف طریقہ کار کا استعمال (جیسے معلومات کی تحریر، لوگوں کی مشغولیت اور ان کے مشورے، فکلیات کا ازالہ، معاشرہ اور تحریر)

۴۔ نام شنیدوں اور بجٹ

1.2. ذیلی منصوبے کی تفصیلات

5۔ میکوٹی پورا اور اس کے لوائی گاؤں میں 66kv گروٹھین سے بکلی مہیا کرتی ہے۔ بکلی کی بوجتی ہوئی ضروریات کو پورا کرنے کے لیے میکوٹے گروٹھین کی 66kv سے 132kv میں تجدیلی کا منصوبہ تیار ہے۔ یہ تجدیلی میکوٹے کے موجودہ گروٹھین میں کی جائے گی اور اس کے لیے کسی اضافی زمین کی ضرورت نہیں ہوئے گی تجدیل شدہ 132kv گروٹھین کو 11.36 11.36 کلو میٹر لبی 132kv ٹرانسیشن لائن کے ذریعے جوئی سے خیر پور سادات کے نزدیک گاؤں لیافت آباد میں ٹاور نمبر 32 اور 33 کے درمیان ملک کیا جائے گا۔

6۔ اس ذیلی منصوبہ کی تجدیلی میں حصول اراضی مل میں نہیں لائی گئی اس لیے اس پر بکلی کے اثرات مرتب نہیں ہوں گے۔ تاہم اس لائن سے زرعی زمین، ضلعیں اور درخت مارشی طور پر متاثر ہوں گے جس کے لیے اس کا مختصر LARP پیمانہ کیا گیا ہے۔

7۔ یہی ٹرانسیشن لائن 11.374 کلو میٹر اور چار دیہاتوں سے گزرے گی جن کے نام یہ ہیں۔ لیافت آباد، جو پیچی والا، بجتی دھانوں والا اور بستی بشارت۔ یہ چاروں گاؤں صوبہ پنجاب کے ضلع مظفر گڑھ کی تفصیل علی پور میں واقع ہیں۔ پہلے حصے کی لمبائی 1010 میٹر ہے جو کہ لیافت آباد سے گزرے گی۔ دوسرا حصہ کی لمبائی 3203 میٹر ہے۔ جو پیچی والا سے گزرے گی۔ تیسرا حصہ کی لمبائی 4957 میٹر ہے بجتی دھانوں والا سے گزرے گی۔ اور باقی 2189 میٹر لبی لائن علی پورنا ڈن کی بستی بشارت سے گزرے گی۔

8۔ ٹرانسیشن لائن کا زیادہ تر حصہ 11,113 میٹر (98%) پر اندھے زمین سے گزرے گا اور صرف اس کا 261 میٹر (2%) غیر زرعی زمین (روڈ اور نہروں) سے گزرے گا۔ اس طرح تیغتا 62 کمرائے شمول 1549 افراطی طور پر 33.34 درشتون کے تھان سے متاثر ہوں گے۔ (جن میں 372 پھلداں اور 49 دوسرے درخت شامل ہیں)۔

2. منصوبے کا امدادہ و بحالی دائرہ کار

9۔ یہ حصہ ایشیائی ترقیاتی بک کی پالیسی برائے غیر رضا کارانہ بکلی اور پاکستانی قوانین برائے حصول اراضی کا موازہ کرتا ہے، اور پالیسی فریم ورک کے تمام فہارٹ کی تفصیل سری کوئینہ مانا کر پراجیکٹ کو ایشیائی ترقیاتی بک کی پالیسی برائے غیر رضا کارانہ بکلی (حوالہ سیکھن 4.2) کے تحت مکمل کیا گیا ہے۔

2.1 پالیسی کا حصول، الہیت اور احتجاجات

10۔ ذیلی منصوبے کے لیے حصول اراضی اور اس سے متعلقہ دوسرے ساموں کے لیے بہت سے اتفاق مل میں لائے جائیں گے۔ جیسے زمین کے حصول کے لیے با ارضخیبات کا استعمال اور 1894 کا ایکٹ برائے حصول اراضی (LAA) اسی طرح نازدیکانے کے لیے 1885 کا ٹیلی گرا ایکٹ ایکٹ اور دیہاتی ملاقوں میں 1987 کی کمی آبادی ایکٹ کے تحت متاثرین کی بھالی مل میں لائی جائے گی۔

2.1.1 حصول اراضی ایکٹ 1894

11۔ حاوی استعمال کی جگہ پر بکے گانے سے پڑنے والے اڑاٹ کو حصول اراضی ایکٹ 1894 کے تحت چالا کیا جاتا ہے اور جو ام کے مقاصد کے لیے اس میں تراجمیں کی جاتی ہیں۔ حصول اراضی ایکٹ کو لوکل گورنمنٹ نے مختلف طریقے سے پیش کیا اور کچھ صوبوں نے تجدیلی کے ساتھ حصول اراضی ایکٹ کو صوبائی قانون کے لاماظ سے اور طور پر پیش کیا۔ حصول اراضی ایکٹ اور اس کے نتائж کے لیے ضروری ہے کہ اس کے نتائج کا اندازہ لگایا جائے اور زمین اور فصل کا خراپہ بالا کان یا درج شدہ مواریں کو ادارکیت قیمت پر رقم فراہم کی جائیں۔ حصول اراضی ایکٹ (LAA) زمین کی قیمت کا اندازہ گزشتہ تین سالوں کی اوسط رجسٹر زمین کی قیمت فرودخت سے لگایا جائے گا اور بہت سارے کمیریں گزشتہ سال کی درمیانی قیمت یا موجودہ قیمت بھی نافراغ عمل ہو گی۔ یہ یعنی پہاڑی ملٹ کی طرف سے دیجی درج و مرض بکھلی زمین کی قیمت لگانے کے ساتھ ساتھ اس میں 15% حصول زمین کے اضافی چارخنگی شال کے لیے گھے ہیں جیسا کہ LAA میں دیا گیا ہے۔

12۔ LAA کی بنیاد پر صرف قانونی حقوق ایجاد کیا جائیں جن کا اندرانج روپیہ ڈیہارٹمنٹ میں ہے یا جن کا قابلیت لیز کے لیے معاہدہ ہوا ہے صرف وہی ہر جانے اور معافی مدد کے سخن ہوں گے۔ تاہم وہ لوگ جن کے نام زمین نہیں ہے ان کو 1986 کی جماعت آبادی ایکٹ برائے دیہاتی علاقہ کے غیر قانونی بالا کان کے ذمیں کیا جائے گا جنہیں بھالی کے لیے دوسرے کی پلات میں بکھل کیا جائے گا۔ یہ بھی دیکھنے میں آیا ہے کہ بسا اوقات ان کی بھالی کیش کی صورت میں یا دوسرا زمین کی صورت میں بھی کی گئی ہے۔ جیسا کہ پیشیاری ذیہم، قازی بھروسہ ایئر روپا اور پریمیٹر پر بکھش کے لیے امداد اور محاواضہ جات غیر رجسٹر مواریں کو بھی دیے گئے۔

13۔ پیغمی لوٹ کیا گیا ہے کہ حصول اراضی ایکٹ کے لئے نہ فریبیں، ناداروں اور متاثرین کے لئے حکم نامہ خود بخوبی تیار ہوتا ہے اور نہ ہی ان کے ذریعہ معاشر کے تھاناوں کی محالی کا حکم نامہ خود بخوبی تیار ہوتا ہے۔ پس محالہ متاثرہ گمراوں اور کام کرنے والے ادارے کے درمیان باہمی رضامندی اور گفت و شنید سے ملے پاتا ہے۔

14۔ جیسا کہ اپر لوٹ کیا گیا ہے کہ قوانین کو صوابی سطح پر لوگوں کی سماجی و معاشری حالت اور لوگوں ضروریات کے مطابق بیان کیا جاتا ہے۔ جہاں ملکی میں مشکل پہنچ آئے وہاں وسائل کو اپنیاں کی بنیاد پر، معابر و مسافروں سے حاصل کیا جاتا ہے۔ درج بالا حقیقت پر محصر ہے کہ اگر وزارت معاشریات نے ضرورت محسوس کی تو حصول اراضی ایکٹ میں ترمیم کر سکتی ہے۔ اسی طرح بھل پائیں برائے ملکی اور ملکی اکتوبر میں کس کے تحت حصول اراضی ایکٹ کے لئے ڈرافٹ تیار کیے گئے ہیں مگر یہ دفعوں ڈاکوں کا منع تھا کہ لئے گورنمنٹ کی اہمیت کے مختصر ہیں۔

ٹیلی گراف ایکٹ (1885) 2.1.2

15۔ حاکمی سہولت کے لئے لائے کھبے اور فرانسیشن لائن اگر کسی حس کے لیے بھکڑ کر سبب بننے ہیں تو حصول زمین کے لئے "حصول اراضی ایکٹ" کی وجاءے ٹیلی گراف ایکٹ 1885 (جو کہ 1975 میں ترمیم کیا گیا) لاگو ہوا۔ بھکڑ نے کھبلوں اور فرانسیشن لائن کے لئے ٹیلی گراف ایکٹ اپنالیا۔ اگر یوں نے اپنے دور میں یہ خیال کیا کہ ملی گراف کھبلوں کے لئے ٹیلی گراف ایکٹ ہونا چاہیے اور پھر آزادی پاکستان سے پہلے ملکی کے کھبلوں اور نادار زمپر بھی اس کا اطلاق ہونے لگا۔ ٹیلی گراف ایکٹ کا آغاز اگر یہ دور میں شروع ہوا تھا اور پاکستان کی آزادی کے بعد نادار زمپر کھبلوں کے لئے بھی یہ ایکٹ استعمال ہونے لگا۔ اس کا اصل مقصود صرف کھبے اور تاریں بچانے کے درواز خراب ہونے والیں فضلوں کا ازالہ کرنا تھا اور اس کی وجہ یہ تھی کہ پول اتحم کم زمین گھیرتا کہ وہ زمین کے استعمال کو متاثر نہیں کرتا اور پھر آہستہ آہستہ اس کا اطلاق فرانسیشن نادار زمپر بھی ہونے لگا۔

16۔ ٹیلی گراف ایکٹ (سیشن 1a) کے تحت بھکڑ کو پہنچ حاصل ہے کہ وہ پارائیوٹ زمین میں داخل ہو سکتی ہے اور (سیشن 10) کے تحت زمین حاصل کے بغیر ملکی کے کھبلوں کی تحریر اور لائن کو پچھا سکتی ہے اور بد لئے میں زمین کا خراپ دے سکتی ہے۔ تاہم (سیشن 10 کے جزوی) میں یہ تباہی گیا ہے کہ بھکڑ غیر ضروری تھسان اور جاہی سے اعتتاب کرے جس سے ان کی زمین اور افلاٹ میں متاثر ہوں۔ اور آخری سیشن 16 میں یہ وضعیت کی گئی ہے کہ اگر کوئی تھسان ہوتا ہے جیسا کہ (فضلوں، آپیاشی، زمین کی کوائی یا آمدن) تو پر اجیکٹ والوں کی ذمہ داری ہے کہ ان کے تھسان کا ازالہ کریں۔

17۔ تمام متاثرہ افراد کی ضروریات کو پورا کرنے کے لئے بھکڑ رضامند ہے کہ وہ فراغدی سے ٹیلی گراف ایکٹ کو خاطر میں لائے گی (i) متاثرہ افراد کو ہر طرح کی چان کاری فراہم کرے گی۔ متعلقہ جگہ پر لوگوں کی میٹنگ بلا کسر اور جریبی لاؤش کے ذریعے۔

(ii) ان کی زمین جو نادار کے استعمال میں لائی گئی ان کی مارکیٹ کے حساب سے قیمت ادا کی جائے گی اور ایسے نادار استعمال کیے جائیں گے جو کم سے کم جگہ جس سے تاکہ لوگوں کی زمین کم سے کم متاثر ہو۔

(iii) دیگر علاقوں میں جو اگاہوں اور غیر منصوص زمین کو کھبلوں کے استعمال سے زیادہ متاثر ہے کیا جائے۔

(iv) اگر نادار کی تحریر ناگزیر ہو تو دیگری طاقوں کو اس زمین کی میں ادا فرایم کی جائے گی۔ اور اضافی طور پر بھکڑ فرانسیشن لائن، نادار کی تحریر اور تاریں بچانے کے درواز ہونے والے فضلوں اور درختوں کے تھسان کو پورا کرے گی۔

2.1.3 چکی آبادی ایکٹ 1987

18۔ چکی آبادی ایکٹ کے تحت بعضاً داران کے حقوق کو حفظ کیش یا پلاس دے کر بحال کیا جاتا ہے۔ چکی آبادی ایکٹ کے تحت ملکوں اس پر اجیکٹ کے تحت ہونے والے بقدر داران کو ان کی بحالت میں مذکورے کی جائے گی۔

ADB کی غیر رضا کارانہ متعلقی پالیسی 2.2

19۔ ADB کی پالیسی برائے غیر رضا کارانہ متعلقی درج ذیل اصولوں کی بنیاد پر ہے۔

* ہتنا ہو سکے غیر رضا کارانہ متعلقی سے اعتراض کیا جائے۔

* امداد اس بات کی صاف ہو کر ان کی بحالت پر اجیکٹ شروع ہونے سے بھلی والی حالت کے مطابق ہو۔

* امداد ہر اس متأثرہ گرانے کے لیے ہو گی۔ پر اجیکٹ نے جن کی رسائی ان کی اپنی زمین تک متأثر ہوئی۔

* تمام متأثرہ گمراوں کو کمل آگاہ کرنا اور حصول اراضی اور متعلقی کے بد لئے دی جانے والی امداد کے باہم ان کی رائے لیتا۔

* امداد مردوں اور عورتوں کے لیے یکساں مہیا کرنا۔

* قانونی و متأثری کی عدم و متناسب بحالت میں رکاوٹ نہیں بنے گی۔

* ایسے گرانے جن کی سربراہ محورت ہو گی یا دوسرا غیر مخوط طبق (جیسے دلی لوگ، نسل اقلیتیں) تو ایسے گمراوں پر خاص تعزیزی جائے گی اور ان کی بہتری کے لیے مناس امداد فراہم کی جائے گی۔

* حصول اراضی اور متعلقی اس پر اجیکٹ کا حصہ قصور کی جائے گی اور امداد کی ساری قیمت اس پر اجیکٹ کی قیمت اور فوائد میں شامل کی جائے گی۔

* امداد یا بحالت کی رقم کسی بھی اندر ام سے پہلے مہیا کی جائے گی۔

2.3 حصول اراضی ایکٹ اور ADB کی متعلقی پالیسی کا موازنہ

20۔ نیکل 1.2 پاکستانی قانون اور ADB کی پالیسی کے درمیان فرق ظاہر کرتا ہے۔

پاکستان حصول اراضی اور متعلقی گراف ایکٹ	ADB پالیسی برائے غیر رضا کارانہ متعلقی
زمین کی امدادی قیمت صرف ان کو ٹلے گی۔ جن کے نام ہونا امداد میں رکاوٹ نہیں بنے گا۔ جن کے نام زمین نہیں ان کی حقوق ہوں گے۔	زمین کا نام ہونا امداد میں رکاوٹ نہیں بنے گا۔ جن کے نام زمین نہیں ان کی حقوق ہوں گے۔
فصلوں کے تھسان کا ازالہ تمام کے لیے کیا جائے گا یہ پندار غیر جائز	فصلوں کے تھسان کا ازالہ صرف رجسٹری کسالوں کو کیا جائے گا یہ پندار غیر جائز ہوں یا بٹائی پر کام کرنے والوں کو (غیر جائز اس سے محروم رہیں گے)
درجتوں کے تھسان کی قیمت مگر جملات اور باعہانی کے ذریعے لکایا جائے گا اور وہ ملکیت ہو گا۔	درجتوں کے تھسان کا ازالہ ان کی مارکیٹ قیمت کی بناء پر لکایا جائے گا۔

<p>زمین کی قیمت کا اندازہ گزشتہ 3 سالوں کی اوسط رجسٹریت کے ذریعے لگایا جائے گا۔</p>	<p>ڈھانچے کی قیمت سرکاری رعایت کی بناء پر ہو گی اور وہ بھی ان میں سے ڈھانچے کے حساب سے ہو گی۔</p>
<p>حکایات کا ازالہ لوکل بیول پر کیفیتی کی محدودیت سے ایک کمپنی ہاکر، لوکل میں) کے پاس حصی اختیا ہو گا کہ وہ کسی بھی متاثرہ زمین یا املاک جات کی اداواری قیمت کا اندازہ لٹائیں اور کسی بھی شرم کی حکایت یا مسئلے کا حل نہیں۔</p>	<p>حکایات کا ازالہ لوکل بیول پر کیفیتی کی محدودیت سے ایک کمپنی ہاکر، لوکل گورنمنٹ کے ذریعے، این میں اوز اور لوکل بیول پر کیفیتی کی سطح پر کیا جائے گا۔</p>
<p>ADB کی پالیسی کی بناء پر تمام متاثرہ زمین کا مادہ ضروری ہے جیسے کہ شہری میں آئے والی زمین کا ازالہ کیا جائے جب تک کہ اس کی بیوہ اور بیوہ رہائی اور کرکش زمین نور کی وجہ سے متاثر ہوتی ہے۔ ٹیکنیکل ایکٹ میں کے لئے متاثر ہواں طرح TA کے ذریعے صرف مارٹنی طور پر متاثر تصویری بہت تراجم کی گئی ہیں۔ اس پر اجیکٹ کے لئے کیکٹر نادر پلات کی اصل قیمت کو متاثر کرتا ہے۔ اس پر اجیکٹ کے لئے ایسے پلات چاہیے وہ دیکھی ملاؤں میں ہوں یا شہری ان کی تکمیلی قیمت ادا کی جائے گی۔ اور اسی طرح کا معاملہ دیہاتی اور زرعی زمینوں کے ساتھ بھی ہے۔ جہاں نادر کے یونی والی زمین قابل استعمال نہیں رہتی۔</p>	<p>ٹیکنیکل ایکٹ میں یہ ہے کہ نادر کی تحریر اور نسبیتیں ادا کی وجہ سے مدد کے لئے متاثر ہواں طرح TA کے ذریعے صرف مارٹنی طور پر متاثر تصویری بہت تراجم کی گئی ہیں۔ اس پر اجیکٹ کے لئے کیکٹر نادر پلات کی اصل قیمت کو متاثر کرتا ہے۔ اس پر اجیکٹ کے لئے ایسے پلات چاہیے وہ دیکھی ملاؤں میں ہوں یا شہری ان کی تکمیلی قیمت ادا کی جائے گی۔ اور اسی طرح کا معاملہ دیہاتی اور زرعی زمینوں کے ساتھ بھی ہے۔ جہاں نادر کے یونی والی زمین قابل استعمال نہیں رہتی۔</p>

2.4۔ ازالے کے لئے اصلاحی تدابیر

21۔ اصولی طور پر پاکستان کا قانون اور ADB کی پالیسی اس پیچ کی پابند ہے کہ صرف متاثرہ گمراوں کی ادا کرے ہلکان کی بحالی بھی ان کا فریضہ ہے۔ تاہم پاکستانی قانون اس سلطے میں واضح نہیں ہے کہ وہ کس طرح متاثرین کی بحالی کرے اور عملی طور پر یہ سارے انتظامات لوکل گورنمنٹ اور پر اجیکٹ چلانے والے کی حد تک رہ جاتے ہیں۔ ان تمام ایشور کو ختم کرنے کے لئے میکونے LARF پر گرام ہتھیار کیا ہے جس میں مفلکی سے متاثر ہونے والی ہر شے کی ادا کو ختمی ہلیا گیا ہے۔ اور شدید متاثر ہونے والوں کی بحالی بھروسہ یا الاؤکس رکارڈ پاری نقصانات کے ازالے شامل ہیں۔

2.5۔ زمین کی درجہ بندی

22۔ جہاں تک LARF کا تعلق ہے جو اس پر گرام کے لئے تیار کیا گیا ہے کہ زمین کی حالت کیسی ہے اور آیا کہ اس خرابہ بننا بھی ہے۔ یا کہ نہیں، وہ بہت ضروری ہے۔ LARF کے مطابق زمین کی درجہ بندی اور اس کا استعمال متاثرہ زمین کی نعمادی کے لئے بیوہ ہیں۔ جیسے
(i) شہری بمقابلہ دیکھی زمین
(ii) رہائی بمقابلہ کرکش یا زرعی زمین

23۔ شہری یا رہائی اور کرکش زمین جو نادر کی تحریر سے متاثر ہوتی ہے جا ہے وہ شہری ملاؤں میں ہو یا دیہاتی میں اس کا حصول بیوہ کے لئے سمجھا جاتا ہے اور اس زمین کا خرابہ
متاثرہ گمراوں کو ادا کیا جاتا ہے۔ تاہم دیہاتی ملاؤں میں زرعی زمین کا حصول بیوہ کے لئے نہیں سمجھا جاتا کیکٹر نادر کے نیچے والی زمین کا شت کے لئے قابل استعمال رہتی ہے

اس لئے تو ایسے غیر ملائم ہے اور وہی اس کا خراب ادا کیا جاتا ہے۔ اس پر اجیکٹ کے لئے نادر کے نیچے والی زمین تھیر کے بعد قابل کاشت ہوگی۔ تاہم انہی روزی یاد رہائی زمین جو نادر کے نیچے رہتی ہے اور قابل استعمال نہیں رہتی اس کو بھی کے لئے متاثرہ تصور کیا جائے گا اور اس کا حصول اور خراب ادا کیا جائے گا۔

24۔ اس پر اجیکٹ کے لئے شہری اور دیگر علاقوں کی دعا مردی بورڈ آف ریونڈ کے رہائش سے کیا گیا۔ اس پر اجیکٹ کے لئے رہائش، کمرشل اور روزی پالاؤں کی دعا مردی بھی ذمہ کر رہی ہے کیا اور متاثرہ زمین کا تجھ استعمال کرنے آف نہیں سے پہلے کیا ہے۔ اور اگر اہل زمین اور ریونڈ کے رہائشیں کوئی اختلاف پایا جاتا ہے تو زمین کو اس کے اہل استعمال کے مطابق ذمیل کیا جائے گا۔

2.6۔ ذیلی منصوبہ کے لئے LAR کی رسائی

25۔ جیسا کہ LARF میں بیان کیا گیا ہے کہ نادری کی تحریر اور لائنوں کی ترسیل کے لئے حلقدار کو گل میں لا بایا جائے گا اور ADB کی پالیسی برائے غیر رضا کارانہ متعلقی بھی اسی گل کے تحت لائی جائے گی۔ ان اثرات کی طلاقی اس پر اجیکٹ کے تحت دیے گئے ہرجات کی الیت اور اتحقاق دائرہ کار کے مطابق ہو گی جس کا ذکر اس باب کے اگلے حصے میں کیا گیا ہے۔

2.7۔ پر اجیکٹ کے لئے امدادی الیت اور اتحقاق

26۔ اس پروگرام کے تحت حصول اراضی کا کام اور ذیلی منصوبہ امدادی الیت اور اتحقاقی دائرہ کار کا نئا ذمہ پاکستانی قوانین اور ADB کی پالیسی کے مطابق کرے گی۔ متعلقی کے جتنے بھی اثرات ہیں کا تصریح ملادے یہ کے شعبہ 2.2 میں دیا گیا ہے۔

شیبل نمبر 2.2۔ امدادی الیت اور اتحقاقی ذہانچہ

امدادی / اتحقاق	متاثرہ افراد	خاصیت	املاک جات
اگر عظیم کی یا رضا کارانہ طور پر فروعت کی وہ ADB کی پالیسی گل میں نہ لائی جائے گی اور اگر حلقدار اس کے استعمال سے زمین خریدی گئی ہو تو اس کی مارکیٹ کے حساب سے پوری قیمت ادا کرنا ہو گی۔	زمیندار اکان	1۔ بطور عظیم / مارکیٹ کے حساب سے خریداری 2۔ حلقدار کے دریچے زمین کا حصول	س اشیمن کے لئے زمین کا مستقل حصول

<p>انکی زمین جو تحریراتی کام کے خاتمے پر بھلی والی حالت میں محال کی جائے اس کا کوئی معاوضہ نہیں دیا جائے گا۔ صرف درختوں اور فضلوں کا خرابہ رقم کی صورت میں ادا کیا جائے گا۔</p>	<p>کسان، مالکان</p>	<p>جہاں رسائی معمولی شہروار موجودہ زمین نادر زاور نہیں لائیں کی وجہ سے تجدیلی شہروی و نہیں لائیں سے متاثر ہوئی</p>	<p>قابلی کا شت زمین جو عارضی طور پر نادر رہ اور زماں میں نہیں لائیں کی وجہ سے تجدیلی شہروی</p>
<p>انکی زمین جو تحریراتی کام کے خاتمے کے بعد بھلی والی حالت میں محال کی جائے اس کا کوئی معاوضہ نہیں دیا جائے گا۔ صرف درختوں اور فضلوں کا خرابہ کیش کی صورت میں ادا کیا جائے گا۔</p>	<p>لیز ہولڈر (رجسٹریٹ فیر رجسٹر)</p>		
<p>حصہ داران (رجسٹر یا غیر لنسن کا معاوضہ کیش کی صورت میں کیا جائے گا۔</p>	<p>حصہ داران (رجسٹر یا غیر لنسن کا معاوضہ کیش کی صورت میں کیا جائے گا۔</p>		
<p>تمام درختوں اور فضلوں کے لنسن کا معاوضہ کیش کی صورت میں ادا کیا جائے گا۔</p>	<p>قبضہ دار</p>		
<p>زمین کے بدلتے انکی مالیت کی زمین یا پلاٹ دیا جائے گا اور اس زمین کے پیداواری لنسن کا ازالہ کیا جائے گا۔ متاثر زمین کے بدلتے دی جانے والی زمین مارکیٹ قیمت کے حساب سے ہو گی اور اس کے ساتھ ساتھ 15% اضافی قیمت، جیسی فری رجسٹریشن فری اور ونافر لائکت سے بھی مبرأہ گی۔</p>	<p>کسان، مالکان</p>	<p>تمام مہراڑت اور زمین کے استعمال پر ان اثرات کی نمیں تک رسائی ممکن نہیں یا اس کا شدت</p>	<p>ناور اور نہیں لائیں کی وجہ سے زمین کے استعمال پر ان اثرات کی زرمی استعمال کمکل نہیں۔</p>

<p>لیز والے پلاٹ کی تجدید، اس پلاٹ کی پہلوواری نقصان کے بمباریت مارکیٹ کے حساب سے اس کے باقی کے نئے سالوں کے بمبارا کی جائے گی۔</p>	<p>لیز (رجڑو یا غیر رجڑو)</p>
<p>بھرہ داران (رجڑو یا غیر رجڑو) سے خرابی کی قیمت ادا کی جائے گی۔ اگر اڑھارشی ہے تو ایک فصل اور اگر اڑھستقل ہے تو وہ صلوں کے بمبار خرابی کی قیمت ادا کی جائے گی۔</p>	<p>بھرہ داران (رجڑو یا غیر رجڑو) سے خرابی کی قیمت ادا کی جائے گی۔ اگر اڑھارشی ہے تو ایک فصل اور اگر اڑھستقل ہے تو وہ صلوں کے بمبار خرابی کی قیمت ادا کی جائے گی۔</p>
<p>زریعات کا کام کرنے والوں کو ان کی تحریک کے بمبار امداد (بیشتر زریع سال کے باقی مہینوں کے لئے گی)۔</p>	<p>زریعات کا کام کرنے والے</p>
<p>زمین کے استھان یا نقصان کے مادے کے لئے ایک بھالی الاڈس جس کی قیمت مارکیٹ کے حساب سے ایک فصل کے بمبار ہو گی دیا جائے گا۔</p>	<p>بھرہ داران</p>
<p>بہت زیادہ متاثر ہونے والی زمین کا الاڈس ایک سال کے بمبار اس کی مارکیٹ قیمت کے حساب سے دیا جائے گا (جس میں موسم سرما گمرا اور اضافی طور میجاہری فصل کی امدادی قیمت شامل ہے)۔</p>	<p>کسان مالکان لیز ہولڈر</p>
	<p>بہت زیادہ متاثر ہونے والی زمین کا الاڈس ایک سال کے بمبار اس کی مارکیٹ قیمت کے لئے اضافی (10%) سے زیادہ زمین کا نقصان)</p>

<p>ایک بہت زیادہ متاثر ہونے والی زمین کا الاؤنس کاشت کی مارکیٹ قیمت کے برابر ہو (معیاری فصل کی امدادی قیمت اضافی ہوگی)</p>	<p>حشرہ داران (رجسٹر یا غیر رجسٹر)</p>			
<p>ایک بہت زیادہ متاثر ہونے والی زمین کا الاؤنس کاشت کی مارکیٹ قیمت کے برابر ہو (معیاری فصل کی امدادی قیمت اضافی ہوگی)</p>	<p>قبضہ داران</p>			
<p>زمین کے بدلتے اسی مالیت اور حالت کی زمین یا کیش کی صورت متاثرہ زمین کی قیمت بغیر لیکن، رجسٹریشن فیس اور ہوائی فریت کے اور ساتھ 15% اضافی سرچارج زمین کے حصول کے لیے لازمی ہے۔</p>		<p>زمین کا آئندہ کے لیے استعمال مستحق مالکان</p>	<p>زمین کا آئندہ کے لیے استعمال مستحق طور پر بند ہو جانا</p>	<p>رہائشی یا کمرشل زمین جو نادرز یا لاکوں کی وجہ سے متاثر ہوئی</p>
<p>موجودہ ماہانہ کاریبی یا ٹھیک کی شیوا پر اسے تین ماہان الاؤنس</p>	<p>کاریبی یا ٹھیک داران</p>			
<p>ان کی ٹھنڈی کی پہلی ایسا میں یا خود ماختہ ٹھنڈی الاؤنس</p>	<p>قبضہ داران</p>	<p>ٹھنڈی رہت پر متاثرہ ڈھانچوں یا دوسرے قسم کا افراہ جات کو بعد تھان کا بخچائے یا جاہ کے بغیر اور ان کی قیمت کم کیے بغیر کیش کی صورت میں مادہ کیا جائے گا۔ ہر ڈنی اڑ کی صورت میں بغیر ڈھانچے کی معالی کے لیے فل مالی امداد کی جائے گی۔</p>	<p>متاثرہ گروں یا ڈھانچوں کو گردابیا جائے گا</p>	<p>گمراہ ڈھانچے</p>
<p>ثارکے اڑات: مارکیٹ قیمت پر بیکروں کی صورت میں امدادی چائے کی تین فضلوں کے برابر (اس ڈنی مخصوصہ کے لیے ایک فصل کی کاشت ہی کافی ہوگی)</p>	<p>تمام متاثرہ گمراہ ابتدہ داران</p>	<p>تمام متاثرہ گمراہ ابتدہ داران</p>	<p>متاثرہ فضلوں (چاہ شدہ/ تھان زدہ)</p>	<p>فضلوں</p>
<p>کیش کی صورت میں کائی گئے درختوں کی قیمت ادا کی جائے گی۔</p>	<p>تمام متاثرہ گمراہ ابتدہ داران</p>		<p>کائی گئے درخت</p>	<p>درخت</p>

<p>1۔ ڈافن کاروبار</p> <p>اگر تھان متفق ہوا ہے تو ایک سال کی آمدن کے بعد امداد 2۔ اگر تھان مارشی ہے تو کام کے دوران متاثر ہونے والے کاروبار کی امداد کیش کی صورت میں ادا کی جائے گی۔ 3۔ حروف اسلام روزانہ اجرت پر کام کرنے والوں کے لیے زیادہ سے زیادہ 3% نک کی امداد فراہم کی جائے گی اگر کام کے دوران ان کی دیہاتی متاثر ہوئی ہو تو </p>	تمام گرانے ابتداء داران	کاروبار بیلازمت کا تھان	کاروبار بیلازمت
ٹرانسپورٹ اور درسے اخراجات کو پورا کرنے لیے ماس الاؤنس ایک ماہ کے لیے ہبیا کرنا	تمام متاثر گرانے	ٹرانسپورٹ، بیلگی کی قیمت	جمکری تجدیلی
تمام متاثر ڈھانچوں (مسجد، روزہ، سکول وغیرہ) کی محالی و تبدیل متخلصہ کیفیتی	متخلصہ کیفیتی	ڈھانچو اور مرمت	کمیعنی
متاثر گرانہ جو پراجیکٹ سے متخلصہ لازم کے موافق خط غربت سے نہ ہو۔	-	-	غیر محفوظ گرانے

2.8۔ البت

- 27۔ تمام مسقین متاثر گرانوں کی امداد یا محالی درج ذیل پروگرام کے تحت ہوگی۔
1۔ تمام دہ گرانے جو فصل کے تھان کی وجہ سے متاثر ہوئے۔
2۔ تمام دہ گرانے جو پھلدار اور درسے درستوں کے تھان کی وجہ سے متاثر ہوئے ہوں۔

28۔ امداد کی البت کث آف ذیٹ تک محدود ہے۔ ایسا گرانہ جو کٹ آف ذیٹ کے بعد اس علاقہ میں مقیم ہو گا وہ دی جانے والی امداد کا اعلیٰ نہیں ہو گا۔ تاہم ان کو ایڈی و اس میں ایک نوش کے ذریعے مطلع کیا جائے گا۔ کہ وہ اس خاص علاقہ کو خالی کر دیں اور پراجیکٹ شروع ہونے سے پہلے اپنے سارے ڈھانچے کو اٹھالیں۔ اس کے بعد ان کے کسی ڈھانچے کی کوئی اضافی امداد ہمیانہ نہیں کی جائے گی۔ جب تمام کوشش ناکام ہونے کی صورت میں طاقت کا استعمال مل میں لا یا جائے گا۔

29۔ کٹ آف ذیٹ

میکوکی طرف سے علی پور نسیخن لائن کے لیے امدادی البت کی تاریخ 20 ستمبر 2008 تک مقرر کی گئی ہے۔ اس کے بعد اگرہاں کوئی تجدیل یا کوئی آگرہاں مقیم ہتا ہے تو اس کی کسی بھی قسم کی کوئی امداد نہیں کی جائے گی۔ متاثر گرانوں کو ایک بیلگی نوش کے ذریعے مطلع کیا جائے گا کہ متاثر علاقہ کو پراجیکٹ شروع ہونے سے پہلے خالی کر دیں۔

30۔ تاہم ان کو اپنے سامان کے اٹھانے کی اجانت دی جائے گی اور اس کے لئے کوئی اضافی رقم یا تاو ان کے لئے نہیں کہا جائے گا۔ جب تمام کوششیں ناکام ہونے کی صورت میں طاقت کا استعمال عمل میں لا جائے گا۔

2.9۔ اہادی اتحاق

31۔ اہاد کے سخت وہ لوگ ہوں گے جن کی اپنی زمین تک رسائی یا اس کا استعمال متاثر ہو۔ جن کی آمدن متاثر ہوئی ہو۔ ان کے لئے زمین کے تھصانات، گمروں اور عمارتوں کے تھصان، فصلوں اور درختوں کا تھصان، اور مکملی اور کارروبار کے تھصانات ان تمام تھصانات کا ازالہ کیس کی بنیاد پر ہو گا۔ ان اتحاق کی تفصیل درج ذیل ہے۔
فصیلیں:- کیش کی صورت میں موجودہ مارکیٹ ریٹی پر 3 فصلوں کا ازالہ ادا کیا جائے گا۔ (اگر فصل نادر کی وجہ سے متاثر ہوئی ہو تو اور ایک فصل کا ازالہ (اگر فصل لائنوں کی وجہ سے متاثر ہوئی ہو) اہادی قیمت مکان اور مزارعین دلوں کو ان کے حصہ کے طبق ادا کی جائے گی۔
درخت:- ان درختوں سے حاصل ہونے والی آمدی کے برابر کیش کی صورت میں اہادی جائے گی۔

2.10۔ اہادی بیوٹ و پلیو کا تخمینہ

32۔ ہر ایک چیز کی قیمت کا تخمینہ لگانے کے لئے طریقہ کارپیچ دیا گیا ہے۔
☆ زرعی فصلیں مارکیٹ ریٹی پر ان کے فارم سے خریدی جائیں گی۔ اگر اہاد ایک سال سے زیادہ مردستک کے لئے ہے تو اس کی قیمت پہلے سال کے بعد گراس مارکیٹ و پلیو کے حساب سے دی جائے گی۔
☆ پہنڈاروں کی قیمت ان کی ہر (A۔ بہت چھوٹے ب۔ جو پہلے دینے کے قاتل نہ ہوں۔ ج۔ پہلے دینے کے قاتل) کے حساب سے طیکی جائے گی۔ پہلے دینے والے درختوں کی قیمت مارکیٹ کے حساب سے ان کی ایک سال کی آمدن کو ان کے پڑھنے تک جتنے سال لگے اس سے ضرب دے کر اور نئے درخت کو پہلے دینے کی حالت تک کے حساب سے اندازہ لگایا جائے گا۔
☆ کڑی والے درختوں کی قیمت اولک مارکیٹ ریٹی کی بنیاد پر ادا کی جائے گی۔

3۔ اثرات کا اندازہ

3.1۔ آبادکاری کے لئے فیلڈ سروے

33۔ اس ذیلی مضمون کے عینکی خاکے کو تکمیل کرنے کے لئے فیلڈ سروے ہمے مکمل (RFS) کرنا لازمی قرار دیا گیا۔ اس ذیلی اتنی میں جگہ کی شاخت، خاکہ تکمیل ذرا انگریزی کی ہماری کی گئی ہے اور لاتین اور ناولگانے کی جگہ شامل ہیں۔ اس ضرورت کو پورا کرنے کے لئے RFS نے نہایت تیزی اور بھارت سے اس کام کو پورا کیا جس میں پہنچ کے تکمیل سرویر، اسٹنٹ نیپرسول سیف گارڈ شامل تھے۔ Impact Assessment میں متاثرہ علاقوں میں ہونے والے تھصان کی تعداد، اس کی قیمت اور ان کی شمولیت کی بنا پر ان کے اثرات اندازہ اور متاثرہ گمروں کا سلسی و معافی صورت حال اور مختلف منقی کروپوں کی رائے اور دوسرے کیفیت کے ممبران کے ذریعے معلومات اکٹھی کی گئی ہیں۔

-34۔ RFS کا فیلڈورک 14 ستمبر 2008 کو علی پور کے ذیلی علاقہ میں شروع ہوا۔ RFS کی تین ایک ریٹائلریٹ ہمیشہ، دوسری تیر، ایک میل اور ایک فنی میل اور ایک میکرو کا نیکنیکل سر و تیر۔ پرروے 07 ڈائیوں پر مشتمل تھا جو 20 ستمبر 2008 کو ختم ہوا۔ اس طرح پہنچنے 20 ستمبر 2008 کوئٹہ آف ذیٹ مقترن کر دیا ہے۔ بالکل بھی بات کیفیت اور متاثر گروں کو بھی بتا دی گئی ہے۔ ان سے ملاتا توں کے دو دن اور دوبارہ بھی جوابی معلوماتی برادر (PIB) کے ذریعے ان کو آگاہ کیا جائے گا۔ متاثر کیفیت کو واضح طور پر آگاہ کر دیا گیا ہے کہ کٹ آف ذیٹ کے بعد جونیوالی کی بھی جہاں پر تحریراتی دھماکے کی مدتی پہنچ کوئی اندھیرا نہیں کرے گی۔

3.2۔ اثرات کو مکمل کرنے کی کوششیں

-35۔ پہنچنے کا شکل کرتی ہے کہ وہ ایسے تمام مناس اقدام کرے جو دہان کی لوکل کیفیت پر ذیٹیشن کو تحریر اور لائنوں کے کم سے کم معززات مرتب ہوں۔ ایسے ایسے اقدامات

مہراں پر ذیلی منصوبہ پر بھی لاگو کئے گئے ہیں تاکہ متعلقی کے اثرات کو کم سے کم کیا جائے۔

☆ ذیٹیشن لائن اور ناؤن کے درمیان فاصلے کو اس طرح ترجیب دیا گیا کہ اس کے اثرات سے گرفتہ، کرشل اور منتشر فارم ہاوزز کو مکن حلقہ چھایا گیا ہے۔

☆ لائن کے نیچے کم جو کلی جگہ درکاری دہ 7 میٹر تھی جس کو پوری لائن کے لیے استعمال کیا گیا ہے۔ اور جہاں ضرورت تھی وہاں 2 سے 6 میٹر تک اضافی جگہ بھی مہاکی گئی تا اور کی ناگوں یا اس کی پوری جامست کے لئے۔

-36۔ تیجنا کوئی بلڈنگ یا فارم (خلاپڑی فارم، چکوں کے باغات، ثقب دیل وغیرہ) اور نہی کوئی پانچ متاثر ہوا ہے۔ ذیٹیشن کھلی زمین سے گزرتی ہے جس میں پرائیوری اور زریعی زمین شامل ہے۔ ذیٹیشن لائن کے گزرنے اور تحریراتی کام کے دو دن فضیلیں اور درخت مارشی طور پر متاثر ہوئے ہیں۔

3.3۔ ذیلی منصوبے کے اثرات

3.3.1۔ عام معلومات

-37۔ علی پور ذیلی منصوبہ 11.36 اکلی میٹر بی 132kv ڈیل سرکش ذیٹیشن لائن پر مشتمل ہے۔ جو کہ اس کی اسی اسٹیشن میں تبدیلی پر مشتمل ہے اس نئی ذیٹیشن لائن کا زیادہ تر حصہ (98%) پرائیوری زمین سے گزرتا ہے اور تجوڑہ اساحستہ (2%) پرائیوری اور گورنمنٹ فیرز ریزی زمین سے (نہر، روڈ، کمال وغیرہ) گزرتا ہے جیسا کہ نمبر 3.1 میں دکھایا گیا ہے۔ (جزی تفصیل کے لئے Appendix 1: Working Tables) میں دیکھیں۔

-38۔ اس ذیلی منصوبہ کے لیے ذیٹیشن لائن درج ذیل صور پر مشتمل ہے۔

حصہ اول	لیافت آباد	(3 ناورز پر مشتمل 1025 میٹر بی لائن)
حصہ دوم	موچی والا	(12 ناورز پر مشتمل 3203 میٹر بی لائن)
حصہ سوم	بستی دھانلوں والا	(18 ناورز پر مشتمل 4957 میٹر بی لائن)
حصہ چہارم	بستی بشارت	(10 ناورز پر مشتمل 2189 میٹر بی لائن)

نیبل 3.1 - علی پور 132kv ڈبی سرکٹ ٹرانسیشن لائے کی کل لمبائی

گاؤں کے لحاظ سے ٹرانسیشن لائے	ٹرانسیشن لائے کی کل لمبائی			فیصد زمین
	پیداواری زمین (میٹر)	غیر زرعی رقبہ (میٹر)	کل لمبائی (میٹر)	
لیاقت آباد	976.0	49.0	1,025	9.01
موہنی والا	3,137.0	66.0	3,203	28.16
بھتی و معاں والا	4,832.50	124.50	4,957	43.58
بھتی بشارت	2,167.50	21.50	2,189	19.25
کل	11,113.0	261.0	11,374	100.00
بعد	97.71	2.29	100.00	-

39۔ گڑاٹھمن میں تھرملی یا ٹرانسیشن لائے بچانے کے کام کے لئے دو کوئی زمین مستقل طور پر حاصل کی جائے گی اور نہ ہی کسی تحریک شدہ ڈھانچے کو مٹاوے کیا جائے گا۔
تاہم ٹرانسیشن لائے کی تحریک سے لائے کو پیداوار کے نیچے 30 میٹر تک فصلیں اور درخت مٹاڑوں کے تیچاکل 62 گمراۓ بیشول 549 لوگوں پر مٹاڑوں کے
(دیکھیں نیبل نمبر 3.2)

نیبل 3.2 - مجموعی طور پر ذیلی منصوبے علی پور (ٹرانسیشن لائے) کے منتقلی کے اثرات

مقدار	یونٹ	آنٹم	متأثرہ احادیث چاٹ
11,113	میٹر	لمبائی	قارم لینڈ (فصلوں کا نقصان)
333,390	مریخ میٹر	رقبہ	
62	نمبر	☆ متأثرہ گمراۓ	
372	نمبر	پہلے درخت	درختوں کا نقصان
49	نمبر	کڑی والے درخت	
21	نمبر	☆ متأثرہ گمراۓ	

62 گمراۓ جن کو فصلوں کا نقصان ہوا ان میں سے 21 گمراۓ پہلے ماہ کڑی والے درختوں کے کامیٹے سے حذف ہوئے۔ ☆

40۔ فضلوں اور درختوں کے تھان کے ازالے کے لئے تم درج ذیل نتیجے کے مطابق (نکھل نمبر 3.3) دی جائے گی۔ یا استحقاقی نتیجے اس ذیلی منصوبے کے سچے اڑات کو حفظ کرنا ہے۔ جو LARF کی بنیاد پر تمام قائم اڑات کا اندازہ کرتا ہے۔ جو کہ اس کے درمیانے باب میں دیا گیا ہے۔ (نکھل نمبر 2.2)

41۔ بدی فصلیں جو کہ علاقہ میں اگائی جاتی ہیں ان میں ریتیں میں گندم اور زیریں میں کپاس اور چاول شامل ہے۔ یا اس ذیلی علاقہ میں ہرایاں اگائی جانے والی فصلیں ہیں جبکہ کچھ علاقوں میں چارہ اور کارڈی فصل بھی کاشت کی جاتی ہے۔ اس طرح اس ذیلی منصوبے کے ذریعے ہونے والے اڑات کا اندازہ گندم، کپاس اور چاول کی فصل کے تھان کی نمایاں پر کیا جائے گا۔

42۔ ہر یہ کہ اس لائن کے پچھائے سے باغات اور درخت کے کواروں پر واقع ہیں، جزوی طور پر متاثر ہوں گے۔ پھلدار درختوں میں آم، بگر اور انار کے درخت شامل ہیں جبکہ درمیانے درختوں میں شیشم اور سیکھ کے درخت شامل ہیں۔ میکو کی نیکنیل سروے ذریعہ اُن نیم نے اپنی بھرپور کوشش کی ہے کہ کم سے کم درخت متاثر ہوں اور تباہ صرف 421 درخت (372 پھلدار اور 49 لدرمیانے درخت) کا لے جائیں گے جو 30 میٹر جزوی کوری ذور کے انداز میں گے۔

ثیبل نمبر 3.3۔ ذیلی منصوبے کے لئے امدادی الہیت اور استحقاقی ثیبل

امدادی استحقاق	متاثرہ لوگ	خاصیت	اشارجات
کام کے خاتمے پر کسی ٹھیکی کوئی امداد نہیں دی جائے گی۔ جبکہ ان کی زمین اصلی حالت میں بحال کرو جائے گی۔ صرف فضلوں کے تھان اور درختوں کے ازالے کے لئے کیش کی صورت میں امدادی جائے گی۔	کسان	ٹرمیعن اور ناؤز کی تغیرے سے وہاں تک جن کے نام زمین ہے 62 متاثرہ گرانے ذریعے سے زرعی زمین کا مارپی میں کوئی تبدیلی بھی واقع نہ ہوئی ہو۔	ناؤز اور ٹرمیعن لائن کے رسائی غیر منوصہ قرار دی گئی ہوا اور زمین طور پر متاثر ہونا۔
<u>ناؤز کے اڑات:</u> نادیکٹ پر اس کے اہل اڑات کے مطابق آسمہ وہ میں کا شتوں کا ازالہ کیش کی صورت میں کیا جائے گا۔ <u>لائن کوری ذور:</u> نادیکٹ ریٹ پر ایک فصل کی کاشت کے بعد امداد فراہم کی جائے گی۔	تمام گرانے (62 گرانے)	متاثرہ فصلیں	فصلیں
ان سے حاصل ہونے والی آمدی کے مطابق کیش کی صورت امداد فراہم کی جائے گی۔	تمام گرانے (21 گرانے)	کا لے گئے درخت	درخت

ٹاور کے اثرات - 3.3.2

- 43 نے 132kv ترانسیشن لائن کے لیے 43 ناورز کی ضرورت ہو گی۔ کوئی پائیٹ یا سرکاری زمین مستغل طور پر نہیں لی جائے گی۔ جیسا کہ کوئی بھی ناور شہری یا ثقیر اتنی آبادی میں نہیں لے سکتا۔ ہم کسالوں کے لیے زرعی زمین میں لگائے گئے ناورز کے نیچے اتنی جگہ موجودی گئی ہے کہ ان کے روکیٹر آسانی سے گز رکھیں اور بلا کسی رکاوٹ کے اپنی زمین کاٹ کر سکیں۔

- 44 زرعی زمین ناور کے نیچے اور اگر دینہ رہا میں سے متاثر ہو گی۔

- ۱۔ نیپور کنٹے وقت
- ۲۔ ناور لگائے وقت
- ۳۔ پارکسیل بچائے وقت

نام شیدول کے مطابق جیسا باب نمبر 9 میں دیا گیا ہے کہ قصیر اتنی اور تاریں بچانے کا کام 15 ماہ میں کمل ہو جائے گا۔ جو جولائی 2010 میں شروع ہوا۔ اور تیر 2011 میں ختم ہوا۔ اس طرح یہ مسلسل 3 کاشتوں کو تھان بھانے گا۔

- ۱۔ خریف اموسم گرما 2010 کی کھاں اور چاول کی فصل

- ۲۔ ریپ/ موسم گرما 11-2010 گندم کی فصل

- ۳۔ خریف اموسم گرما 2011 کھاں اور چاول کی فصل

اور کش کی صورت میں 34 گمراوں کو تھان کے بدلتخرا بدل دیا جائے گا۔

- 45 تمام کے قام 43 ناورز کی پرائیویٹ زمین پر لعادتی کی گئی ہے۔ ناور کا نے سے صرف فصلیں اور رخت بلکہ اس کے اگر گردی زمین تک لوگوں کی رسائی متاثر ہوئی ہے۔ اس متاثر چگد کا اندازہ 900 مرلے میٹر ناوار لگایا گیا ہے۔ اس طرح 43 ناورز کی قصیر سے مارٹی طور پر کل 38700 مرلے میٹر زرعی زمین متاثر ہو گی جس کا تعلق 34 متاثر گمراوں سے ہے جیسا کہ نیبل نمبر 3.4 میں دکھایا گیا ہے۔

نیبل نمبر 3.4۔ پرائیویٹ زمین پر ناورز کے عارضی اثرات

متاثر و قبہ		ناورز کی تعداد	متاثر گمراہ	ترانسیشن لائن
نکلن	مرلے میٹر			
لیاقت آباد	2,700	03	02	0.27
مولی والہ	10,800	12	09	1.08
بستی دھانلوں والہ	16,200	18	15	1.62
بستی بشارت	9,000	10	08	0.90
کل	38,700	43	34	3.87

3.3.3۔ ٹرامسیشن لائے کے اثرات

46۔ نادز کے درمیان ٹرامسیشن لائے کی تاریخی بچانے سے صلوں کا تھصان ہوتا ہے۔ یہ آخری سرگرمی عموماً بڑی جیزی سے کی جاتی ہے کہ ایک ہی یہن میں اس کو کمل کیا جاتا ہے اور اس کے لیے صرف ایک فصل کے تھصان کی امدادی جاتی ہے۔ مٹاڑہ گمراوں کے نیچے نے والی 30 میٹر جوڑی کو ریڈر کے نتیجے میں کالے گئے درختوں کے تھصان کو پورا کرنے کے لیے امدادی جائے گی اس طرح اس ذیلی منصوبے سے کوئی تحریراتی ڈھانچہ مٹاڑہ نہیں ہوگا۔

47۔ درج ذیل نتیجہ نمبر 3.5 اور 3.6 ٹرامسیشن لائے کی لمبائی کو دکھاتے ہیں۔ جس کے مطابق نادز کے نیچے آنے والی زمین کو کمال کر کل لمبائی 10,084 میٹر تھی ہے۔ جو کہ کل 30.25 میکٹر پر مشتمل ہے۔ 9,823 میٹر (97%) لمبی کو ریڈر پر پائیجے ہے زمینوں سے گزرے گی اور کل 29.47 میکٹر قبیلہ کو مٹاڑہ کرے گی۔ جبکہ 261 میٹر (03%) لائے کو روشنٹ کے غیر زرعی رقبے سے گزرے گی جو کہ 0.78 میکٹر قبیلہ کو مٹاڑہ کرے گی۔

48۔ تاریخی بچانے کی سرگرمی سے تمام 62 گرانے مٹاڑہ ہوں گے اور ان کو ان کی ایک فصل کا خراپ دیا جائے گا۔ لیکن نادز کانے کی سرگرمی سے 34 گرانے مٹاڑہ ہوں گے اور ان کی درصolu کے تھصان کے ہماہر زراپہ دیا جائے گا۔ مٹاڑہ درختوں کا خراپ صرف ایک بار درختوں کی مارکیٹ قیمت کی نیمادی پر پاوا کیا جائے گا۔ مٹاڑہ صolu اور درختوں کی جزوی معلومات سیکشن 3.3.4 میں دی گئی ہے۔ اور ان کی امدادی قیمت کا تخمینہ باب نمبر 8 میں دیا گیا ہے۔

نیتیل نمبر 5۔ زمین کے لحاظ سے ٹرامسیشن لائے کو ریڈر کی تقسیم

ٹرامسیشن لائے	کو ریڈر کی لمبائی	کے لیے مٹاڑہ رقبہ
نیتیل نمبر	نیتیل نمبر	نیتیل نمبر
لیاقت آباد	886	نیتیل نمبر 5.1
موہنی والا	2,777	نیتیل نمبر 5.2
بستی دھانلو والا	4,293	نیتیل نمبر 5.3
بستی بشارت	1,868	نیتیل نمبر 5.4
کل	9,823	نیتیل نمبر 5.5
نیتیل نمبر 5.1	49.0	نیتیل نمبر 5.1.1
نیتیل نمبر 5.2	66.0	نیتیل نمبر 5.2.1
نیتیل نمبر 5.3	124.5	نیتیل نمبر 5.3.1
نیتیل نمبر 5.4	21.50	نیتیل نمبر 5.4.1
نیتیل نمبر 5.5	261	نیتیل نمبر 5.5.1

نیتیل نمبر 6۔ ٹرامسیشن لائے کو ریڈر کا پرائیویٹ زمین پر عارضی اثرات

| نیتیل نمبر (نیتیل نمبر) |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| لیاقت آباد | 04 | نیتیل نمبر 6.1 | نیتیل نمبر 6.1.1 | نیتیل نمبر 6.1.2 |
| موہنی والا | 18 | نیتیل نمبر 6.2 | نیتیل نمبر 6.2.1 | نیتیل نمبر 6.2.2 |
| بستی دھانلو والا | 26 | نیتیل نمبر 6.3 | نیتیل نمبر 6.3.1 | نیتیل نمبر 6.3.2 |
| بستی بشارت | 14 | نیتیل نمبر 6.4 | نیتیل نمبر 6.4.1 | نیتیل نمبر 6.4.2 |
| کل | 62 | نیتیل نمبر 6.5 | نیتیل نمبر 6.5.1 | نیتیل نمبر 6.5.2 |

49۔ ہموئی طور پر 62 کاشت کار گرانے تھی 132kV ٹرانسیشن لائن کی تحریر سے متاثر ہوں گے۔ ان میں سے 34 گرانے ناوارز اور ٹرانسیشن لائن درخوت سے متاثر ہوں گے۔ جبکہ 28 گرانے صرف ٹرانسیشن لائن کے درمان تاریخی بچانے کے مل سے متاثر ہوں گے۔ جیسا کہ نیچے نمبر 3.7 میں دکھایا گیا ہے۔ اس طرح 34 متاثر گرانے کو تین فضلوں کے برابر معاوضہ ادا کیا جائے گا۔ (2 فضلوں جو ناوار کی تحریر سے متاثر ہوئیں اور تیری فعل جو ٹرانسیشن لائن کی تاریخی بچانے کے مل سے متاثر ہوئیں)۔ 28 گرانے کو صرف ان کی فعل کا خرچہ دیا جائے گا جو تاریخی بچانے کے درمان تھsan ہوا۔ جو کہ صرف ایک فعل کا ہوا۔

زمین کے لحاظ سے متاثرہ فضلوں کا کل رقمہ (علی پور 132kV ٹرانسیشن لائن)

نیکل 3.7

متاثرہ فضلوں (دکھڑ)						ٹرانسیشن لائن کے حصے
سرکاری زمین			پرائیوریتی زمین			
کوریڈور	نادر	کل زمین	کوریڈور	نادر	کل زمین	
0.00	0.00	0.00	2.66	0.27	2.93	لیاقت آباد
0.00	0.00	0.00	8.33	1.08	9.41	موہنی والا
0.00	0.00	0.00	12.88	1.62	14.50	بستی دھانلو والا
0.00	0.00	0.00	5.6	0.90	6.50	بستی بشارت
0.00	0.00	0.00	29.47	3.87	33.34	کل

50۔ فضلوں کے تھsan کے ساتھ ساتھ 421 درخت بھی اس 30 میٹر چڑی کو ریور ٹرانسیشن لائن میں آتے ہیں۔ لائن بچانے کے درمان ان تمام 421 درختوں کو کاشت پڑے گا۔ ان 421 میں سے 372 درخت پھلدار ہیں۔ جبکہ 49 لکڑی والے درخت ہیں۔ (جیسا کہ نیچے نمبر 3.8 میں دکھایا گیا ہے) کوئی 21 گرانے کو درختوں کے کاشت سے تھsan ہو گا۔ تمام درخت پھرے ہوئے کھیتوں کے کناروں پر واقع ہیں جبکہ دو فضلوں کے باقات اس سرگرمی سے متاثر ہوں گے۔ تمام درخت ٹرانسیشن لائن کی تاریخی بچانے کی وجہ سے متاثر ہوئے اور کوئی بھی درخت نادر کی تحریر کو وجہ متاثر نہیں ہوئے۔ درختوں کا معاوضہ صرف ایک باران کے کاشت پر ادا کیا جائے گا۔

ٹرانسیشن لائن کی وجہ سے متاثر ہونے والے درخت

نیکل نمبر 3.8

متاثرہ درختوں کی تعداد			ٹرانسیشن لائن کا حصہ
پھلدار درخت	لکڑی والے درخت	کل	
0	154	04	لیاقت آباد
24	15	39	موہنی والا
138	17	155	بستی دھانلو والا
210	13	223	بستی بشارت
372	49	421	کل

51۔ تمام کا لے گئے درختوں کا معاوضہ ادا کیا جائے گا۔ اور پی معاوضہ ان کی موجودہ پارکٹ قیمت کے حساب سے ادا کیا جائے گا۔ جو کہ ان کی جماعت اور بلوغت کے حساب سے ادا کیا جائے گا۔ پہلدار درختوں میں آم اور بجڑ کے درخت کی قیمت کا معاوضہ ان کے پھل کی قیمت کے حساب سے 10 سال تک کے لئے اور اس کے درخت کی قیمت کا معاوضہ اس کے پھل کی قیمت کے حساب سے تین سال تک کے لئے دیا جائے گا۔ جیسا کہ تینل بمبر 3.9 اور 10.3 میل دکھایا گیا ہے۔

شیل نمبر 3.9۔ جماعت کے لحاظ سے متاثر ہونے والے درخت (فی پور 132kV ٹرانسیشن لائن)

متاثرہ درخت					سائز	نمبر	متاثرہ درخت کا نام	
کل	بستی بشارت	بستی و معانو والا	موچی والا	لیاقت آپاد				
07	0	04	03	0	چھٹے	شیم	1	
23	06	09	06	02	درہلانے			
10	02	04	04	0	بے			
40	08	17	13	02	شیم کے کل درخت			
02	02	0	0	0	چھٹے	کلکر	2	
06	03	0	02	01	درہلانے			
01	0	0	0	01	بے			
09	05	0	02	02	کلکر کے کل درخت			
49	13	17	15	04	درختوں کی کل تعداد			

شیل نمبر 3.10۔ پچھلی کے لحاظ سے متاثرہ پہلدار درختوں کی تعداد اور امدادی قیمت

متاثرہ پہلدار درخت (تعداد)					پچھلی کے لحاظ سے	نمبر	متاثرہ درخت کا نام
کل	بستی بشارت	بستی دھانوالا	بستی والا	موچی والا	لیاقت آپاد		
34	21	13	0	0	غیرہ	آم	1
84	48	32	04	0	پکھنے		
60	39	21	0	0	زیادہ پکھنے		
178	108	66	04	0	آم کے کل درخت		
02	0	02	0	0	غیرہ	کجڑ	2
34	0	14	20	0	پکھنے		
0	0	0	0	0	زیادہ پکھنے		
36	0	16	20	0	کجڑ کے کل درخت		
66	34	32	0	0	غیرہ	اٹار	3
92	68	24	0	0	بے		

158	102	56	0	0	انار کے کل درخت
372	210	138	24	0	کل پھلدار درخت

- 52۔ ناورز کی تعمیر اور تاریں بچانے کے دو مانندوں کے معاپ میں ہیں اور نہیں کیونکہ کار و باری سرگرمیاں متاثر ہوئیں ہیں۔

3.4۔ متاثرہ گھرانے

3.4.1۔ عام معلومات

- 53۔ 11,374 میلیون روپیہں لائن کی تعمیر صوبہ بخاپ کے خلیع مختبر کے چار دیہاتوں میں سے گزرے گی اور اس طرح اس کی تعمیر سے 62 گھر انے مارشی طور پر زمین اور فضلوں کے تھان کی وجہ سے متاثر ہوں گے (جیسا کہ نیبل نمبر 3.11 میں دکھایا گیا ہے) ان 62 میں سے 34 گھر انے نامیں لائن اور ناورز کی تعمیر سے متاثر ہوں گے جبکہ باقی 28 گھر انے صرف نامیں لائن (تاریں بچانے کے لئے گل کے دروازے) سے متاثر ہوں گے۔

نیبل نمبر 3.11۔ نامیں لائن اور ناورز کی تعمیر سے متاثر گھرانے

متاثرہ گھروں کی تعداد			ناورز کی تعداد	لائن کی لمبائی	نامیں لائن
کل	صرف لائن	ناورز + لائن			
04	02	02	03	976.0	لیاقت آباد
18	09	09	12	3,137.0	موچی والا
26	10	16	18	4,832.0	بستی دھالو والا
14	07	07	10	2,167.5	بستی پشتار
62	28	34	43	11,113.0	کل
100.00	45.16	54.84	-	-	نیصد

3.4.2۔ اڑات کی اہمیت

- 54۔ تمام 62 گھروں کے لئے اڑات نہ ہونے کے برداہ یا بہت ہی کم اہمیت کے ہیں لیکن زمین اور فضلوں کا تھان مارشی طور پر ہو گا۔ گردانیں کے لئے منتخب کردہ زمین کے مالکان نے اپنی زمین نیچکو کو رضا کارانہ طور پر فروخت کی ہے اور ان کی کل زمین کے 10% سے کم حصہ متاثر ہوا اس لئے اس کے اڑات اتنی اہمیت کے حوال نہیں ہیں کہ متاثرہ گھروں کو زمین بہت ہی زرخیز ہیں ان میں سے کسی کا بھی 10% سے تھان نہیں ہوا جیسا کہ (نیبل نمبر 3.12 میں دکھایا گیا ہے) فضلوں کا تھان صرف تاریں بچانے کے دروازے ہو گا اور بھروسے فضلوں کا تھان 3.23 فیصد سے 9.74 فیصد تک ہو گا اس لئے اڑات فیر اہمیت کے حوال ہیں لیکن اسٹا 6.85% فضلوں کا تھان ہو گا۔

3.11۔ فضلوں کے نقصان کا تناس۔ نیبل نمبر 11۔

فضلوں کے نقصان کا تناس (نیصد)			متاثرہ گرانے	ٹرانسیشن لائن
اوسطا	زیادہ سے زیادہ	کم سے کم		
7.60	9.31	4.94	04	لیاقت آپاد
7.16	8.89	5.23	18	موہنی والا
6.94	9.74	3.23	26	بستی دھانو والا
6.05	8.59	3.68	14	بستی بشارت
6.85	9.74	3.23	62	کل

55۔ 62 متاثرہ گرانوں میں سے کوئی بھی غیر محظوظ فرد نہیں ہے۔ اور نہ ہی کوئی غربت یا نحط غربت سے نیچے ہے۔ شمول ان گرانوں کے جو مشترکہ خاصیاتی نظام کے تحت زندگی گزار رہے ہیں، جن میں ایک دوسرے کو معاشرہ سماں میں ہوتا معاشری تجارتی کے حالات میں۔ نتیجہ یہ ہے کہ متاثرہ گرانوں پر جمیع طور پر اڑات بہت ہی کم ہیں۔

4۔ متاثرہ لوگوں کا سماجی و معاشری پروفائل

4.1۔ متاثرہ گروں کی مردم شماری

4.1.1۔ فیلڈ کا طریقہ کار

56۔ جگہ کا تفصیل، فیلڈ ڈیزائیئن، ذرا سچک اور پونڈ کار بیکار لینے کے بعد ٹینکل سر و ہمیکر کی مدد سے ایک جامع فیلڈ ورک شارٹ LARP کی تیاری کے لیے کیا گیا۔ فیلڈ سختکار اور میڈیا ایجنسیوں کی 100% مردم شماری اور کینٹن سے شورہ جات شامل تھا۔ (دیکھیں سیشن 6)

4.1.2۔ متاثرہ گرانوں کے بارے میں عام معلومات

57۔ آئے اور جانے والی ٹرانسیشن لائن چار ہائوس میں سے گزرے گی۔ 62 متاثرہ گرانوں کے 1549 افراد فضلوں اور درختوں کے نقصان سے متاثر ہوں گے۔ سیکھن 3 میں مختلف اڑات بیان کیے گئے ہیں۔

58۔ ریٹائلریسٹ فیلڈ سروے (RFS) میں شرکت کرنے والے زیادہ تر افراد گرانوں کے سربراہ تھے۔ تمام متاثر گرانے مسلمانوں کے ہیں جو کہ بخوبی ہیں۔ اور تمام گرانوں کی زبان سرائیگی ہے۔

ٹیبل نمبر 4.1۔ متاثرہ گھرانے اور گاؤں کی آبادی

متاثرہ افراد کی تعداد	متاثرہ گھرانوں کی تعداد	تراسیشن لائن
32	04	لیاقت آباد
159	18	موچی والا
233	26	بستی دھالو والا
125	14	بستی بشارت
549	62	کل

59۔ حاشرتی گروہ کے خواص سے ذیلی مخصوص کے علاقوں میں چارزات کے لوگ آباد ہیں۔ 62 گھرانوں میں سے 09 گپول، 08 گپاگ، 11 اسائیں اور 21 گک اور باقی 13 کا دوسرا ذائقہ سے تعلق ہے۔

ٹیبل نمبر 4.2۔ متاثر گھرانوں کے معاشرتی گروہ

معاشرتی گروہ (متاثرہ گھرانوں کی تعداد)					تراسیشن لائن
دوسرا	ملک	ارائیں	گپاگ	گپول	
02	02	-	-	-	لیاقت آباد
03	—08	03	-	04	موچی والا
05	09	04	05	03	بستی دھالو والا
03	02	04	03	02	بستی بشارت
13	21	11	08	09	کل
20.97	33.87	17.74	12.90	14.52	فیصد

4.1.3۔ مقامی ادیسی لوگ

60۔ متاثرہ گھرانوں میں کوئی بھی قبائلی یا اقلیتی نہیں ہے اور تمام زمین پر ایجاد ہے ملکیت ہے۔ اس لیے F LARP اور LARF کا حصول امنادی کاروانی کو پیشی ہانے کے لیے کافی ہے۔ جو کہ ADB کی پالیسی برائی دیکی افراد کی ضرورت کو پورا کرتا ہے اس لیے ADB کی پالیسی جو دیکی لوگوں کی ترقی کے (IPDF) لائگل کے لیے تیار کی گئی وہ اس پر اچیکٹ پر لاگنہیں ہوتی۔ اور اس لیے ذیلی مخصوص کے لیے IPDP اور کسی خاص ملک کی ضرورت نہیں ہے۔

4.2۔ متاثرہ گھر انوں کے سربراہان کا مواد

61۔ تمام کے تمام 62 گھر انوں کے سربراہان مرد حضرات ہیں اور ازاد ولگی لحاظ سے 47 (76%) سربراہان شادی شدہ میں۔ 12 (19%) غیر شادی شدہ اور (03%) رہوا ہیں۔ عمر کے لحاظ سے 52 (84%) گھروں کے سربراہ 41 سے 60 سال کی عمر کے ہیں، 04 (06%) 61 سے 75 سال اور جبکہ (08%) نوجوان ہیں جن کی عمر 30 اور 40 سال کے درمیان ہیں۔ جبکہ صرف 01 سربراہ (02%) کی عمر 75 سال سے زائد ہے۔

62۔ شرح خاندانی کے لحاظ سے 49 (79%) پڑھے کئے ہیں اور 13 (21%) ان پڑھے ہیں۔ پڑھے لکھوں میں سے 01 فردیٹک پاس ہے اور 04 افراد پر اندری اور باقی 08 روایتی طور پر پڑھے ہوئے نہیں ہیں لیکن لکھ پڑھ سکتے ہیں۔

4.3۔ متاثرہ گھر انوں کے بارے میں مواد

4.3.1۔ طام

63۔ س پاچیکٹ اسیہاں اوسٹا گرانے ہوئے ہوئے ہیں اور تاس 8.9 افرادی گمراہ ہے اور مشترک خاندانی ہلام رائج ہے۔ کم سے کم فی گمراہ تعداد 05 ہے اور زیادہ سے زیادہ 14 افرادی گمراہ پر مشتمل ہیں۔ نیکل نمبر 4.3 میں گھر انوں کا سائز، ہمراہ صفتی تناسی کی تفصیلات دی گئی ہیں۔

64۔ تقریباً نصف تعداد (54%) متاثرہ افراد میں مردوں پر مشتمل ہے۔ جیسا کہ نیکل نمبر 4.5 میں دکھایا گیا ہے کہ متاثرہ افراد کی کل تعداد کا 56% نوجوانوں پر مشتمل ہے اور 27% پچھے ہیں (15 سال تک کی عمر کے)

نیکل نمبر 4.3۔ متاثرہ گھر انوں کا سائز

گھر انوں کی جسامت (افرادی تعداد)			متاثرہ گھر انوں کی تعداد	ٹرنسیشن لائن
اوسط	زیادہ سے زیادہ	کم سے کم		
8.0	09	07	04	لیاقت آباد
8.8	12	05	18	موچی والا
9.0	14	05	26	بستی دھانلو والا
8.9	14	06	14	بستی بشارت
8.9	14	05	62	کل

نیکل نمبر 4.4۔ متاثرہ گھر انوں میں صفتی تناسی

کل افراد کی تعداد			متاثرہ گھر انوں کی تعداد	ٹرنسیشن لائن
کل	خواتین	مرد		
32	18	14	04	لیاقت آباد
159	82	77	18	موچی والا
233	121	112	26	بستی دھانلو والا
125	65	60	14	بستی بشارت
549	286	263	62	کل

ٹیبل نمبر 4.5۔ عمر اور صنی انتہا سے متاثر گھرانے

کل افراد کی تعداد				عمر والوں میں	عمر کے خاطر سے گردہ
فیصد	کل تعداد	عمر تنسی	مرد		
28.78	158	83	75	15 سال تک	بچے
14.75	81	40	41	25 سے 16	نوجوان
51.18	281	147	134	60-26	بڑے
5.28	29	16	13	60 سے زیادہ	بڑے
100.00	549	268	263	تمام گھریں	کل
-	100.00	52.09	47.91	تمام گھریں	فیصد

پاؤ سنگ ۔ 4.3.2

- 65۔ تمام متاثر گھراں میں سے کوئی بھی ایسا گھر نہیں (جس کوں بہانوں یا جمੂن پڑی ہے) تمام گھراں نے تباہ کردہ پکے گھروں میں رہتے ہیں۔

آمدنی اور روزگار ۔ 4.3.3

- 66۔ جیسا کہ تمام گھراں کی روزی روتی کا انحصار زراعت پر ہے اس لیے زمین کا دورانیہ فوڈ سکیورٹی اور روزگار کے لیے بہت اہم ہے۔ 62 میں سے 60 متاثر گھراں کے سربراہان نے تباہ ہے کہ ان کے پاس زمین کے مالکان حقوق ہیں اور صرف 02 متاثر گھر نے لیز ہولڈر ہیں جبکہ باقی گھراں میں سے نہیں کوئی قبضہ برداران ہیں۔ نہیں کوئی متاثر افراد حصہ برداران یا لیز ہولڈر ہے۔ ٹیبل نمبر 4.6 متاثر گھراں کے قارموں کا سائز دکھاتا ہے جو جمیع طور پر اوسط 19.5 ایکڑ اور 14.5 ایکڑ سے ایکڑ پر مشتمل ہے۔

ٹیبل نمبر 4.6۔ متاثر گھروں کے قارم کا سائز

قارم سائز (ایکڑ)			متاثر افراد کی تعداد	ٹرانسیشن لائن
اوسط	زیادہ سے زیادہ	کم سے کم		
23.00	35.00	7.00	04	لیاقت آباد
17.33	42.00	7.50	18	موجی والا
20.73	45.00	4.50	26	بستی دھالون والا
19.40	38.00	5.60	14	بستی بشارت
19.59	42.00	4.50	62	کل

67۔ کل 179 افراد روزگار سے وابطہ ہیں۔ روزگار کانے والوں میں مردوں کی تعداد (88%) زیادہ اور مورتوں کی تعداد (12%) ہے۔ بنیادی طور پر روزگار کا ذریعہ زراعت ہے جس سے جس سے 62% لوگ وابطہ ہیں۔ اسی طرح 21% کاروبار سے اور باقی 17% ملازمت سے وابطہ ہیں۔

شیبل نمبر 4.7۔ صنف کے لحاظ سے متاثرہ افراد کا روزگار

نیصد	متاثرہ افراد کی تعداد			روزگار کا سکھر
	کل متاثرہ افراد	متاثرہ افراد (مورتوں)	متاثرہ افراد (مرد)	
62.01	111	07	104	زراعت
20.67	37	06	31	کاروبار
17.32	31	08	23	ملازمت
100.00	179	21	158	کل
-	100.00	11.73	88.27	صنف نیصد

68۔ ان کی اکم کا بڑا حصہ (45%) زراعت سے آتا ہے۔ (28%) ملازمت سے اور (27%) چوٹی کاروبار اور محنت مزدوری سے۔ ان قبائل میں مددوتوں سے زیادہ کمائے ہیں۔

شیبل نمبر 4.8۔ کاروبار اور صنف کے لحاظ سے آمدنی

نیصد	صنفی لحاظ سے اوسط آمدنی (روپے میں)			کاروبار سکھر
	کل	مورتوں	مرد	
45.36	3,957.10	2880	3,669.10	زراعت
26.85	2,342.30	273.70	2,068.60	کاروبار
27.80	2,425.30	540.80	1,884.50	ملازمت
100.00	8,724.70	1,102.50	7,662.20	کل
-	100.00	12.64	87.36	جندر نیصد

4.3.4 غربت

69۔ پاکستان میں سرکاری طور پر خط غربت 849 روپے ماہانہ فراہم ہے۔ RFS مواد کی بنیاد پر کوئی بھی گمراہ خط غربت پر یا اس سے نیچے آتا ہو۔ اوسط ماہانہ آمدنی 1322 روپے ہے اس طرح کم سے کم ماہانہ 75 روپے ماہانہ اور زیادہ سے زیادہ آمدنی فردا ماہانہ 2214 روپے ہے۔

ٹیبل نمبر 4.9 فی شخص کی ماہانہ آمدن

ماہانہ آمدن روپے میں			متاثرہ افراد	ٹرانسیشن لائے
اوسمی	زیادہ سے زیادہ	کم سے کم		
1,445	1,721	1,177	04	لیاقت آباد
1,273	1,614	975	18	موہنی والا
1,352	2,214	1,005	26	بستی دھالنوا والا
1,296	1,450	1,038	14	بستی بشارت
1,322	2,214	975	62	کل

خواندگی 4.3.5

- 70۔ ٹیبل نمبر 4.10 کا ہاتھے کہ مجھی طور پر شرح خواندگی 51.6 فیصد ہے اور خواندگی کی شرح مردوں کی نسبت مردوں میں زیادہ جو کہ 57.79 ہے جبکہ مردوں کی شرح خواندگی 45.80% ہے۔

ٹیبل نمبر 4.10 عمر اور جنس کے لحاظ سے شرح خواندگی

افراو کی کل تعداد			متاثرہ افراد
کل	عورتیں	مرد	
549	286	263	کل متاثرہ افراد
283	131	152	پڑھنے لکھنے متاثرہ افراد
266	155	111	ان پڑھنے متاثرہ افراد
51.55	45.80	57.79	شرح خواندگی (فیصد)

5۔ ادارتی انتظامات

- 71۔ پارکی ترسیل اور اخلاقی کی منصوبہ بندی کے ادارتی انتظامات یونیورسٹی بیان کیے گئے ہیں (دیکھیں ٹیبل نمبر 5.1)۔

5.1۔ پاکستان الیکٹرک پاؤ رکھنی (پہکو)

72۔ پراجیکٹ میجھد بینٹ (PMU)، میکو، لاہور میں واقع ایک لوکل ادارہ ہے جو پاور کمیشن و تسلیم اور اس میں اضافے کا ذمہ دار ہے۔ اس لئے تمام ڈسکوуз (DISCOs) کے ویلے سے وہ گرفتار آف پاکستان اور ایشین ڈولپمنٹ بک کے درمیان تعلق کو استوار کرتا ہے۔ وہ تمام حجم کے فنڈز کی تعمیر (ADB کے قرضوں سے) کا خیال کرتا ہے اور ہر طرح کی فنی افادہ باہم ہمچنانہ ہے جو مشاورت باہمی رابطہ اور DISCOs کے لئے پروگرام پلانگ اور انتظامی امور شامل ہیں۔

5.1.1۔ ڈسٹریبوشن کمپنی (DISCOs)

- 73۔ ڈسکوуз کے فنڈز جو ADB اور MFF پر انجیکٹ پر مشتمل ہیں۔
 - 1۔ پیاسکو۔ پشاور الیکٹرک سپلائی کمپنی۔ پشاور۔ NWFP
 - 2۔ آنسکو۔ سلام آباد الیکٹرک سپلائی کمپنی۔ سلام آباد
 - 3۔ گیکو۔ گجراؤالا الیکٹرک پاؤ رکھنی۔ گجراؤالا ہنگاب لیسکو۔ لاہور الیکٹرک سپلائی کمپنی۔ لاہور ہنگاب
 - 4۔ نیسکو۔ فیصل آباد الیکٹرک سپلائی کمپنی۔ فیصل آباد ہنگاب
 - 5۔ میکو۔ ملتان الیکٹرک پاؤ رکھنی۔ ملتان ہنگاب
 - 6۔ کیسکو۔ کوئٹہ الیکٹرک سپلائی کمپنی۔ کوئٹہ بلوچستان
 - 7۔ پیاسکو۔ حیدر آباد الیکٹرک سپلائی کمپنی۔ حیدر آباد سندھ

5.1.2۔ فنی معاونت (کنسائٹ)

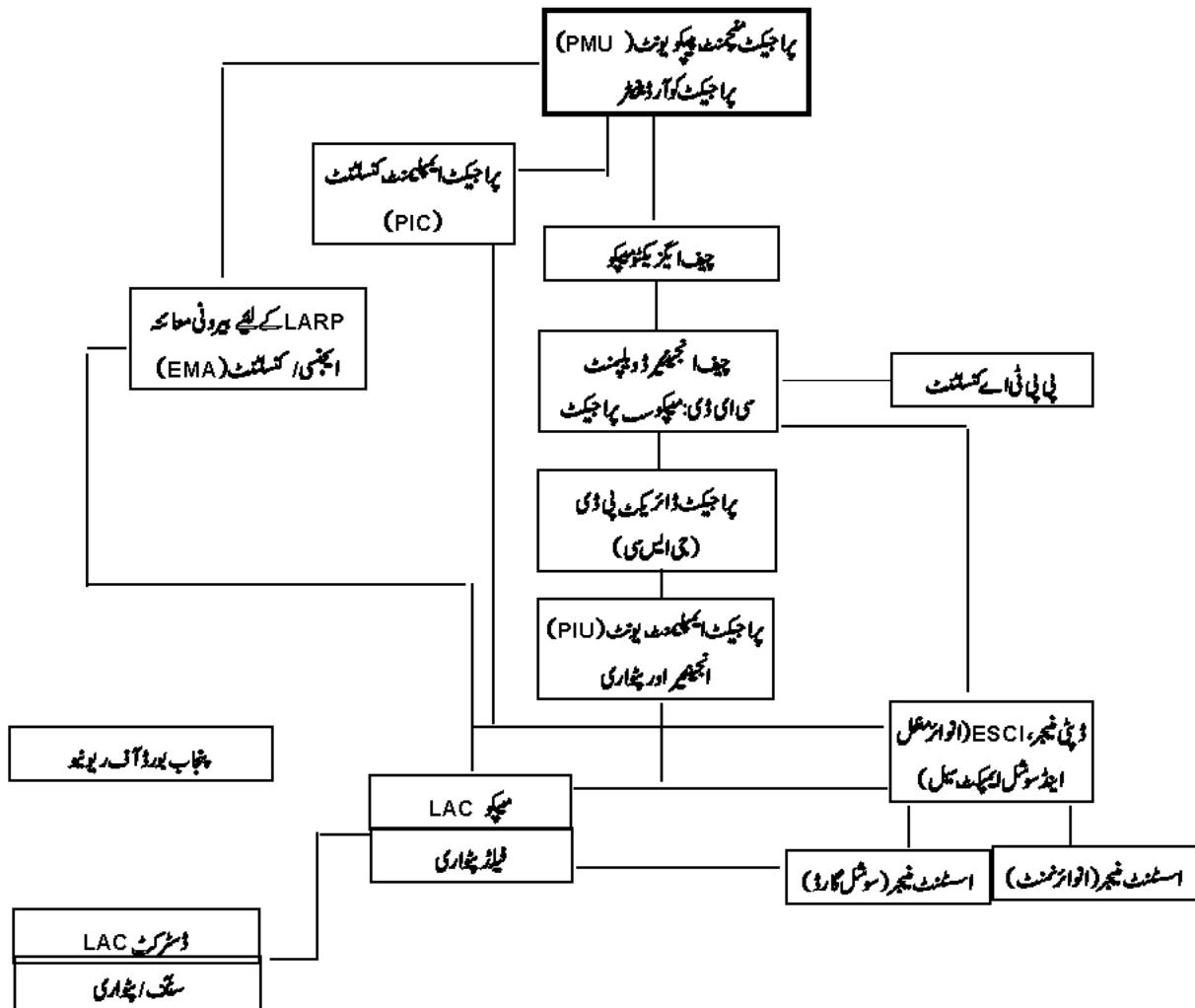
74۔ لاہور کی درج ذیل کنسائٹ کے ذریعے PMU میکو تمام ہمچوں DISCOs کو ٹکنیکل اسنٹر ہمیا کرتی ہے۔

I۔ Project Preparation Technical Assistant (PPTA) کو پیکو نے 2007 میں ایکریا قما اور اس وقت سے یہ پراجیکٹ میکو اور II۔ کی تیاری میں DISCOs کی مدد کر رہی ہے۔ PPTA کے مہرین ٹریننگ اور 23 میلی مخصوصوں کے DDR اور LARP کی تیاری میں DISCOs کی مدد کر رہے ہیں۔

5۔ Project Implementation Consultant (PIC) کی ایمیڈگی جاری ہے کہ 2010 کے درمیان میں ہاؤ کر لیا جائے گا اور وہ منتظر شدہ پراجیکٹ کے کنٹراؤ اور اس کی updating DISCOs کی مدد کرے گی۔ PIC کے مہرین ہمایہ متعلقی ہر Social (Environment and Environment and Social) ہر LARPs کے کنٹراؤ میں DISCOs کی مدد کریں گے۔

۳۔ External Monitoring and Evaluation Consultant (EMC) کی بھی اسیدی کی جاتی ہے کہ اس کو بھی پہنچو 2010 کے درمان میں تینیات کر دے گی۔ جو کہ آزادانہ طور پر مذکور شدہ ذیلی منصوبوں کا محا سنہ، تجویز اور نئے عمل میں لائے گی اور اس کی رپورٹ ADB کو پختہ کر دے گی اور اس کی ایک ایک کالی ملکہ DISCOs میں پیچھے گی۔

5.1- LARP کے منصوں پر منفا اور معاہدے کے لئے آرگناائزیشن



میکرو اپلیکر کمپنی (میکو) - 5.2

- 75۔ میکرو جاس LARP کو فائز کرنے والی انجینئنری (IA) ہے اور وہ ذمہ دار ہے کہ اس LARP کی تیاری، اس کے نفاذ اور ہر طرح کے انتظامات کو فائز کرے گی، اور اس ذمی مخصوصہ کے نفاذ کے لئے اعلیٰ انجینئنری کی ضروریات کو بھی پورا کرے گی۔ جیسا کہ یہ DDR کی تیاری، اپنے ذمہ اور نفاذ کا خیال کرتی ہے اور اس کا اندر وہی معاف کرے گا جسی سرگرمیوں کا خیال رکھتی ہے (ویکیسی پاپ نمبر 10) اور اتنی طور پر میکرو جاس ذمہ دوڑیوں پر مشتمل ہے۔ بلانگ، پراجیکٹ اینڈ گراؤنڈ سسٹم فائز کش ذمہ دوڑیوں۔

پلانگ ڈویژن - 5.2.1

76۔ پلائیک ڈویژن نے اس کی تیاری اور فیڈر کا تجویزی اور اس کے load forecast کی تیاری کی قدم دار ہے۔ پلائیک ڈویژن تو انہی کے خسارے کو کم کرنے پر بھی کام کرتی ہے۔ پلائیک ڈویٹمنٹ بانک کے ساتھ روابط میں رہتی ہے کیونکہ اس MMF پا جیکٹ کا ذریعہ ADB بانک ہے۔ لیکن بعد میں یہ سرگرمی چیف انجینئر ڈویٹمنٹ کے افس کو ختم کر دی گئی۔

5.2.2۔ چیف انجینئر ڈولپمنٹ

77۔ پا جیکٹ ڈویژن کا بہترین آفس آف دی چیف انجینئر ڈولپمنٹ (CED) کا نام دے دیا گیا ہے۔ جو کہ تجھی طور پر اس کی پلانگ، انتظامی امور اور محفوظہ سے پا جیکٹ کی کو اڑ ڈیشن ڈسدار ہے۔ اس وقت PPTA کی گرفتی میں ADB کی پائیسی کے مطابق ذیلی مخصوصیوں نہ ہادھی، ان کی تیاری اور ڈوفر سے ان کی محفوظی پر کام کر رہی ہے۔ اس کا سے اہم کام باقاعدگی کے ساتھ ADB اور اس سے متعلقہ وفاقی، صوبائی اور ملکی حکومتی اداروں سے روابط قائم کرنا اور LARPs کی تیاری، updating اور نئی اور اس سے متعلقہ سرگرمیاں جیسے ماہریں اور جانچ پرنتال شاہیں ہیں۔

78۔ آفس آف دی چیف انجینئر ڈولپمنٹ میکو پہلے ہی Environmental Social Impact Cell (ESIC) کا خیال رکھتی ہے۔ یہ ڈپٹی نیجری گرفتی دو اسٹنٹ نیجر (جن میں ایک الائچیل اور درسرسوشل سیف گارڈ) کی مدد سے کام کر رہا ہے۔ وہ اس کی LARP کی تیاری اس کی updating نئواڑا اور اندرونی ماہریں ایک ڈسدار ہے۔ جس کے لیے اس کی اسٹنٹ نیجر سوسال سیف گارڈ، میکو LAC اور PIC اہرین ملکی کاتھاون شاہل رہے گا اور اس کی امید کی جاتی ہے کہ اس کا اطلاق جون 2010 میں ہو جائے گا۔

79۔ افران کی جسمانی و پیشہ و رانہ قابلیت اور صلاحیتوں کو بڑھانے کے لیے ESIC، کام کی دعست کا ہذا اٹھائے گی۔ ESCI کی مدد کے لیے کہ وہ اپنی ڈسداری کو پائیجیل سک پہنچائے ایک ماہریں ایک اسٹنٹ کی خدمات لی گئی ہیں۔ ہر یہ یہ کہ پا جیکٹ کے نئواڑے کے لیے میکو ایک سماجی و ماحلیاتی ماہر کی خدمات لے لے گی جو LARP کے نواڑے اس کی updating میں مددگار رہا ہے۔ اس کے لیے اس کی ساتھ اضافی طور پر پی ڈی (پی ڈی ایس اور رانپورٹ وغیرہ)

گرو اسٹنٹ کھنکشن (پی ایس سی) ڈویژن

80۔ گرو اسٹنٹ کھنکشن (پی ایس سی) ڈویژن محفوظہ پا جیکٹ کے نئواڑے کی ڈسدار ہے جس میں گرو اسٹنٹ کی قیمت اور فرائیس لائسز کا بچانا شامل ہے۔ یہ آفس پا جیکٹ ڈائریکٹر (پی ایس سی) کی زیر گرفتاری کام کرتا ہے اور یہ پا جیکٹ کا نئواڑی یونٹ (PIUs) کو قائم کرے گا۔ جو انجینئر ڈولپمنٹ اور پناریوں پر مشتمل ہوگا۔ جو ذیلی پا جیکٹ کے ہر ناون میں قائم ہوگا۔ اس سے پا جیکٹ کے لیے اور ان طرح میں PIUs کا نئواڑی اس کے ساتھ اضافی طور پر پی ڈی (پی ایس سی) نے ایک انہاؤں LAC کی خدمات لے رکھی ہیں۔ تاکہ وہ حصول اراضی اور ملکی کے کام کا خیال رکھے گا۔

81۔ میکو LAC، پناریوں کے ساتھ اس LARP کی تمام تر گرمیوں کے لیے جس میں ESCI کے اہرین ملکی کی مدد کے چالے جس میں PIC کی updating، دوہرائی اور اندرونی ماہریں ایک آزاد اون چیلٹن سے کام کرتا ہے لیکن مقای لوگوں کی ضروریات کی توقیت رکھتے ہوئے جیسا کہ پرانے اور فکایات کے ازالے کے لیے شاید وہ مقای رہنماؤں، یونین کلسوں کے رہنماؤں، ڈسٹرکٹ LAC اور ہنگاب بروڈ آف ریونیو کے ساتھ اسے مکمل کرایے مائل (جن کا اطلاق اس سے پا جیکٹ پر لا گوئیں ہوتا) اور مستقل طور پر حصول اراضی جیسے مائل کا حل ہلاش کرنا ہے۔ اس کی ESCI اور PIC دونوں کے اہرین ملکی سے مکمل فی مدد ہیا ہوگی۔

5.3۔ ملکی حکومت

82۔ ملکی حکومت زمین کی قیمت اور حصول کے لیے عدالتی نظر نہیں رکھتی ہے۔ صوبائی سٹچ پر یہ ڈسداری ہنگاب بروڈ آف ریونیو پر حاکم ہوتی ہے جبکہ ضلعی طور پر اس کی ڈسداری ڈسٹرکٹ ایڈیٹر، مکریشن گلکٹر پر حاکم ہوتی ہے۔ LAC کی سٹچ پناری کی ڈسداری ہوتی ہے کہ وہ اتحاقاں / حقداروں کی شناخت و جانچ پرنتال کرے۔ لیکن اس سے پا جیکٹ کے لیے حصول اراضی کی ضرورت نہیں اور میکو LAC کی طرف سے کسی ملکی LAC کی ضرورت نہیں۔

5.4۔ اندر و فنی و بیرونی معاشرے کاروں کی ذمہ داریاں

83۔ اس پروگرام کے تحت حصول اراضی اور متعلقی دلوں کے لیے اندر و فنی و بیرونی مانیزیریگ مل میں لائی جائیں گی۔ اندر و فنی مانیزیریگ ممکن LAC اور PIC اپریشن متعلقی کی مدد سے ESCI کرے گی جبکہ بیرونی مانیزیریگ کی ذمہ داری ایکسٹریل مانیزیریگ کنسٹلٹ کو سونپی گئی ہے جسے PMU پوکو نے تھیٹاں کیا ہے اور وہ ADB کی مختار شدہ TORs کے مطابق کام کرے گا۔ LARP کے نزدیک اور اس کی مانیزیریگ کے حوالے سے خرید تفصیلات باب نمبر 10 میں بیان کی جائیں گی۔

6۔ مشاورت اور تفہیم

LARP کے لئے لی گئی مشاورت

84۔ LARP کی تیاری کے لیے مشاورت کے مرحلہ میں نصف ممتازہ گمراوں کو شامل کیا گیا بلکہ اس طلاقہ کی مقامی آبادی کو بھی شامل کیا گیا۔ غیر محفوظ طبقات کی نعماڑی کے لیے خاص تجویزی اور اس بات کو قائم کیا کہ LARP کی تیاری ان کے خیالات فنریات کو اہمیت دی جائے گی۔

85۔ جیسا کہ LARF میں دیا گیا کہ ADB کی پالیسی ہر لئے غیر رضا کارانہ متعلقی کے لیے مختلف طبقوں پر stakeholders سے مشاورت کی گئی ہے۔ ممتازہ گمراوں سے مشاورت ان کے اتفاق ہاتھ اور ممتازہ زمین کے پارے میں کی گئی۔ اور مقامی آبادی خاص کر ممتازہ گمراوں کا روپ اس پر اجیکٹ کے حوالے سے بہت اچھا سائنس آیا۔

86۔ ترمیم لائز اور گردانیں سے مشکل مردوں اور عورتوں سے اس پر اجیکٹ کے اثرات کے پارے میں لی گئی جس کے لیے ایک میٹنگ رکھی گئی جس کا مقصد اس طلاقہ کے لوگوں میں آگاہی پیدا کرنا اور اثرات کے پارے میں ان کی رائے حاصل کرنا تھا۔ ملک 9 مطبوعاتی و مشاورتی سیشن رکھے گئے (جن میں سے پانچ مردوں اور چار عورتوں کے ساتھ) اس طرح کل 73 افراد نے (جن میں 46 مرد اور 27 عورتیں شامل تھیں) اس گروپ ویکشن میں شرکت کی (ویکشن نمبر 1.6 اور اپنڈس 2)

87۔ اس مشاورتی سیشن کے دوران تمام شرکت کرنے والوں کو یہ تایا گیا کہ اہداو کے لیے الی ہونے کی تاریخ 2008 نومبر 2008 ہے اس کو صاف تباہ دیا گیا تاکہ اس کے بعد ممکنہ طرف سے کسی حکم کی وجہ میں نہ کی جائے گی۔

تیبل نمبر 6۔ مشاورتی گروپ ڈسکشن میں شرکاء

شرکاء کی تعداد			گروہوں کی تعداد			ترمیم لائن
کل	عورتیں	مرد	کل	عورتیں	مرد	
5	-	5	1	-	1	لیاقت آباد
16	6	10	2	1	1	موچی والا
15	7	8	2	1	1	بستی دھانو والا
10	5	5	2	1	1	بستی بشارت
73	27	46	9	3	3	کل

88۔ متأثرہ کیفیت کے خلافات اور مشوروں اس ذیلی منسوبہ کے ذریعہ اُن میں مدنظر رکھا گیا ہے اور اس متعلقی سرگزی میں اس کا نزاٹ کا اہم حصہ سمجھا گیا ہے جس سے زیادہ تلافات مقررہ وقت میں امدادی قیمت کی ادائیگی اور گردائیں کی تحریر اور رسمیتیں لائسنس کے دوران متعلقی تدابیر کے بارے میں سامنے آئے۔ میکونے اس بات کی تین دہانی کرائی ہے کہ سول درکس کے شروع ہونے سے پھرہ دن پہلے امدادی قیمت ادا کروی جائے گی۔

89۔ علی پور گردائیں کے لوگوں (آگاہی، خیالات اور ترجیحات) کے جوابات اس ذیلی منسوبہ کے بارے میں درج ذیل میں بیان کیے گئے ہیں۔

- ☆ موجودہ حالات کے باقاعدہ نظریہ ذیلی منسوبہ بہت ضروری ہے۔
- ☆ امدادی قیمت صاف سفرے طریقے اور وقت پر ادا کی جائے گی۔
- ☆ جہاں تک ہو اتنا ہی کارگر دل وغیرہ کارگر دل کی خدمات لی جائیں گی۔
- ☆ تحریراتی کام کمل ہونے کے بعد زمین کے تنصان کو معال کیا جائے گا۔
- ☆ تلقیٰ معمولات کا خیال رکھا جائے گا۔
- ☆ تحریراتی کام وقت پر کمل کیا جائے گا۔

6.2۔ امداد کے لئے آپشنز

90۔ فسک گروپس ڈسکشن اور مشاورتی میٹنگ علاوہ اضافی طور سالانہ جس میں متأثرہ گمراوں سے امداد و بھالی سے متعلق ترجیحات پوچھی گئی ہیں یہ معلومات متأثرہ گمراوں کی امدادی کارروائی کے لیے مفید ہا بہت ہوگی۔

91۔ تمام متأثرہ گمراوں کی اولین ترجیح کیش ہے۔ جب ان سے پوچھا گیا کہ انہوں نے کیش کو کیوں ترجیح دی ہے تو انہوں نے جواب دیا کہ ان روزگار فضلوں کی صورت چاہے ہو گیا ہے۔ اس لیے ان کو روزانہ کے لذت ایجادات پورے کرنے کے لیے رقم درکار ہے۔

92۔ مختصر یہ کہ امدادی اور متعلقی آپشنز جو مشاورتی میٹنگ میں ڈسکس ہوئی اور جن پر سمجھوتہ طے پلایا ہے ہیں۔

- ☆ دوسرا چکرہ متعلقی۔ لا گنٹن ہوتی
- ☆ سعادت۔ لا گنٹن ہوتی

6.3۔ LARP کی اشاعت

93۔ پروگرام LARP کا اگریزی حصہ پہلے ہی ADB اور میکو کی دیب سائٹ کو لوڈ کیا جا چکا ہے اور اس کا اردو ترجمہ PMU پیکو کی طرف سے میکو پریور کوارٹر کو مہا کیا جا چکا ہے۔

94۔ ADB کی پیک کی ملکیت پالیسی کے تحت اگریزی میں اس ADB اور میکو کی دیب سائٹ پر اپ لوڈ کر دیا گیا ہے۔ جبکہ اس کا اردو ترجمہ متأثرہ گمراوں، میکو کے دفتر اور ADB اور میکو کی دیب سائٹ پر اپ لوڈ کر دیا گا۔

95۔ اضافی طور پر جو ای معلومات کے لئے ایک کتابچہ اور دو میں شائع کیا جائے گا جس کا خلاصہ ہاتھ میں تاریخ گمراوں کو بھیجا جائے گا۔ ایک ڈرافٹ بک اگرچہ اس کے اپنڈس 3 میں دیا گیا ہے جس کا اور دو ترجمہ پیکو کرے گی اور اس سے تمام تاریخ گمراوں کو جون 2010 تک تعمیر کر دے گی۔

7۔ ٹکالیات کے ازالے کا طریقہ کار

96۔ پیکو گرو افکالیات سے نیچے سے ایسا طریقہ اختیار کرتی ہے کہ ٹکالیات سے ملنے حصہ بچا جاسکے۔ ایسا صرف تاریخ گمراوں کے ساتھ گتو شدید، مشاورتی مرحلہ میں ان کی کمل شمولیت اور LAR کے مطابق ذیل ائم اور نزاکتی کی وجہ سے جو پیکو ملنے حصہ بچانے کی کوشش کرتی ہے۔ اس سے تعلق نظر تمام گمراوں سے ٹکالیات کے ازالے کے لئے ایسا طریقہ کار وضع کیا گیا ہے۔ کان کو یہ حق حاصل ہے کہ وہ کسی بھی فیصلے یا کوئی ایسی سرگرمی جوان کے افالوں یا تاریخ گمراوں کے خلاف آزاد بلند کر سکتے ہیں۔ تاریخ گمراوں کو مشاورتی میٹنگز میں زبانی اور جو ای معلوماتی کتابچہ (PIB) میں اردو کے ذریعے کامل آگاہی دی گئی ہے۔ کہ وہ کس طرح اپنی ٹکالیات درج کرو سکتے ہیں۔

97۔ ٹکالیات کے لئے ایک رجسٹر PIU کیپ آفس میراں پور میں رکھا جائے گا جس کو ابھی جو دہلی کا انچارج ہو گا وہ اس کا خیال رکھے گا۔ پیکو اور دو میں PIU کے ذریعے اس کی دستیابی کے بارے میں آگاہ کرے گی۔ موصول ہونے والی ٹکالیات کا ازالہ پیکو کے استشنا نیجر سول سیف گارڈ اور LAC لوکل لینڈر شیپ ایٹھی LAC کے ساتھ مل کریں گے۔

98۔ سے پہلے ٹکالیات کا ازالہ گاؤں کی سٹپر کیا جائے گا۔ جو پیکو کے ESCI اور LAC، پنجاری اور گاؤں ناموں خصیات جیسے چوبڑی، بُبردا اور متعلقہ یونین کو نسل کے کنٹرول کے ساتھ مل کر کریں گے۔ میں اگر گاؤں کی سٹپر ٹکالیات کا ازالہ نہ کیا گی تو ٹکالیات کے ازالے کے لئے رجوع کیا جائے گا۔ جس کو ڈسٹرکٹ کو آرڈینیشن، ڈسٹرکٹ LAC اور پیکو کے ESCI اور LAC کو خلیل کریں گے اور اگر یہ بھی ممکن نہ ہو تو تاریخ گمراہ عدالت سے رجوع کر سکتا ہے۔

99۔ قائم رقم پیکو سے سیدھی تاریخ گمراوں کو خلیل ہو گی۔ مثلاً گرد اسٹیشن اور دوسرے فضلوں اور درختوں کے تھانات بھی۔ ٹکالیات کا ازالہ گروہ پیکو لوکل لینڈر اور یونین کا نسل کے ساتھ مل کر کرتی ہے اور بسا اوقات ٹکالی حکومت اعداموں کی ضرورت کو بھی جھوٹ کیا جاتا ہے۔ جب ٹکالیات کا ازالہ لوکل بیول پر ملنے دیا جائے گا۔ (دیکھے نمبر 7.1)

نیبل نمبر 7.7۔ ٹکالیات کے ازالے کا طریقہ کار

زینں اور فضلوں کے نیشور	ادا اور پراجیکٹ کے دوسرا نیشور
اس سے پہلے ٹکالیات کا ازالہ گاؤں کی سٹپر ESCI اور ٹکالی حکومت کے تعاون سے کیا جائے گا۔	اس سے پہلے ٹکالیات کا ازالہ گاؤں کی سٹپر ESCI اور ٹکالی حکومت کے تعاون سے کیا جائے گا۔
۲۔ اگر بھر بھی ازالہ نہ ہو تو ٹکالیات کا ازالہ کے لئے ESCI سے PIU/ESCI سے رجوع کیا جائے گا جو 30 دن کے اندر اندر اس کا فیصلہ کرے گا۔	۱۔ اگر بھر بھی ازالہ نہ ہو تو ٹکالیات کا ازالہ کے لئے ESCI سے رجوع کیا جائے گا جو 30 دن کے اندر اندر اس کا فیصلہ کرے گا۔
۳۔ اگر بھر بھی کوئی حل نہ لٹک تو ٹکالیات کے ازالے کے لئے پیکو کے ESCI سے رجوع کیا جائے گمراہ گرانے کو ایک ماہ کے اندر اندر ٹکالیات کرنا ہو گی اور اس کے ثبوت کے طور پر دستاویزات فیش کرنا ہوں گی۔ پیکو کا ٹکالیات درج ہونے کے 21 دن بعد فیصلہ دے گی۔ پیکو کا LARF فیصلہ درج ہونے کے 21 دن بعد فیصلہ دے گی۔ پیکو کا فیصلہ LARF میں دی گئی مفارقات کے مطابق ہوگا۔	۲۔ اگر بھر بھی کوئی ٹکالیات کے ازالے سے مطمئن نہیں تو تاریخ گمراہ گرانے کو یہ حق حاصل ہے کہ وہ کسی مطابق عدالت سے رجوع کرے جیسا کہ (1894) LAA کے بیشنس 18 ۲۲۶ میں دیا گیا ہے۔

8۔ حصول اراضی اور املاک اور انشا اور جات کے لئے بحث

8.1۔ امداد کے لئے اساس

100۔ حصول اراضی کے لئے پراجیکٹ کی امدادی قیمت میں بسا اوقات ADB اور خریدار میں کافی اختلاف پایا جاتا ہے اس سے پر قابو ہانے کے لئے ADB کی پالپی برائے غیر رضا کار املاکی استعمال میں لائی جاتی ہے۔ جس کے تحت املاک اور جات کے تھناں کو پورا کرنے کے لئے اس بات کو قبضی کہ متاثر لوگوں کی محالی کے لئے اتنی قیمت دی جائے کہ ان پر اس پراجیکٹ کا کسی حصہ کا کوئی نہ اثر باقی نہ رہے۔

101۔ پراجیکٹ کے لاملاک سے مشکل کی قیمت کیس کی صورت میں ادا کی جائے گی اور اس بات کا خیال رکھیں کہ ان کو ان کی موجودہ حالت سے بہتر حالت میں لانے کی کوشش حساب سے لگایا جائے گا اور اس میں کسی حصہ کی کٹوتی وغیرہ نہ کی جائے گی۔ اس ذیلی منصوبہ کے لئے رہت میں کے مرحلے کے طریقہ کار کے حساب سے لئے گا۔

8.2۔ امدادی قیمت کا اندازہ

102۔ LARF کی وسیعیت اور ضروریات کی بنیاد پر یہ گئے طریقہ کار کے حساب سے مختلف جزوں کی فی بیجراہ درج ذیل میں دیا گیا ہے۔

☆ غیر ادی طور پر فصل کے تھناں کا مادا اور کیس رہت پر لگایا گیا۔ اگر مزید بھی امدادی قیمت درکار ہو تو فصل کی امدادی قیمت میں کی گئی input کا کال کر اس کی مارکیٹ قیمت کا لائی جاسکتی ہے۔ تا ورز سے متاثر ہونے والی فصل کے ازالے کے لئے شین فصلیں اور واؤسیعن لائز سے متاثر ہونے والی فصل کے لئے ایک فصل کا مادا دیا جائے گا۔

☆ پہلدار درختوں کی قیمت کا اندازہ ان کی عمر کے لاملاک سے (۱ نرسی، ۲ جن کی پیداوار حاصل شکی چار بھی، ۳ پیداواری)۔ پیداواری درختوں کی قیمت کا اندازہ ان کی ایک سال کی مارکیٹ قیمت کے حساب سے اس کے بڑے ہونے تک کی آمدنی سے ضرب دینے کے حساب سے لگایا جائے گا۔

☆ لکڑی والے درختوں کی قیمت ان کے سائز، حصہ اور عمر کے حساب سے کیا جائے گا۔ متاثر گمراون کو یہ حق حاصل ہوگا۔ کروہ لکڑی کو امدادی قیمت میں سے کٹوتی کے بغیر اپنے گمراہی کو کسکیں گے۔

103۔ فصل اور درختوں کی قیمت کا اندازہ لانے کے لئے ایک سروے کیا گیا اور ان کو اولکل مارکیٹ رہت پر فردوخت کیا گیا۔ سروے مقامی کیفیت اور مقامی گورنمنٹ کی اینجنسیاں جیسے محلہ زراعت اور محلہ جگلات کی مشادرت سے کیا گیا۔ اس سروے کے عنوان جن چیزیں نہیں میں دیے گئے ہیں متاثر املاک کی قیمت جو یہاں دی گئی ہے وہ تجرب 2008 کے مارکیٹ رہت کے حساب سے ہے جو اب بھی قابلِ عمل ہے کیونکہ کوئی بڑی تبدیلی رہنا نہیں ہوئی۔ تاہم پر قیمتیں ایک بار پھر ذیلی منصوبہ کے نتاڈ سے پہلے اور سول و رکس الیارڈ کرنے سے پہلے مینپوک کی طرف سے update کی جائیں گی۔

104۔ ذیلی منصوبہ کا علاقہ زرعی زمین پر مشتمل ہے۔ گندم اور چاول، کپاس کی فصل میں ہدایاں ہے تمام متاثر (62 گمرانے) گندم کی فصل موسم ریت اور سال میں کاشت کرتے ہیں اور چاول اور کپاس کی فصل خریف اگریوں کے موسم میں کاشت کرتے ہیں۔ اس طرح تینوں فصلوں کی قیمت کا اندازہ متاثر دیہاتوں، ہلی پور اور خلخ مظفر گڑھ کی مارکیٹوں سے لگایا گیا۔ امدادی مقاصد کے لئے گندم، کپاس اور چاول کی اوسط قیمت کو استعمال کیا گیا۔ متاثر ہونے والی فصلیں، ان کی مارکیٹ قیمت، اور خرابی کا تخمینہ یہ دیے گئے ہیں (نیل نمبر 8.1، 8.2، 8.3 اور 8.4) اور درختوں اور پہلدار درختوں کی قیمت کا تخمینہ نیل نمبر 8.4 اور 8.5 میں دیا گیا ہے۔

شیبل نمبر 8.1 - ذیلی منصوبہ کے علاقہ میں فصلوں کی قیمت

علاقہ میں فصل کی اوسط آمدنی فی بونٹ			متاثرہ فصل		فصل کا یعنی
مرلح میٹر	بکھر	ایکٹر	نام	نمبر	
7.91	79,072	32,000	گندم	1	ریچ (خزان۔ موسم رما)
8.90	88,956	36,000	کپاس	2	خریب (موسم بہار۔ گرا)
8.40	84,014	34,000	چاول	3	
25.20	252,042	102,000		کل	
8.40	84,014	34,000			تینوں فصلوں کی اوسط
8.40	84,014	34,000			کپاس اور گندم کی اوسط
8.65	86,485	33,000			گندم اور چاول کی اوسط

شیبل نمبر 8.2 - ناورز کے لئے فصل کی قیمت کا اندازہ

اہاد کا تجیہ		کاشت شدہ علاقہ	تعداد	متاثرہ فصلیں	فصل کا یعنی
قیمت (روپے میں) میں	مرلح میٹر (میٹر) میں	متاثرہ رقبہ (مرلح میٹر)	☆ ناورز		
287,280	8.40	34,200	38	کپاس-1	خریب 2010
31,140	8.65	3,600	04	چاول-1	
238,140	6.30	37,800	42	گندم 1	ریچ 2010-11
287,280	8.40	34,200	38	کپاس-2	خریب 2011
31,140	8.65	3,600	04	چاول-2	

☆ کاشت شدہ تیرچا نام کے 6 لئے سے متاثرہ اس کا تجیہ 900 مرلح میٹر (30m x 30m) گیا گیا ہے۔

ٹیبل نمبر 8.3۔ تراستیون لائن کے لئے امداد کا تجھیہ

امدادی قیمت کا تجھیہ	تراستیون لائن کوئی ڈور کی لمبائی متاثرہ طلاقہ کا شت شدہ (مرلچ میٹر)	متاثرہ فصلیں	فصل کا یعنی
کل رقم (روپے میں)	ریٹ (روپے میٹر)		
2,114,280	8.40	251,700	8,390
245,227.50	8.65	28,350	945

ٹیبل نمبر 8.4۔ متاثرہ چملا دار ختوں کے لئے امداد کا تجھیہ

کل رقم (روپے میٹر) میٹر)	ریٹ (روپے میٹر)	متاثرہ چملا دار ختوں کی تعداد	بلوگت کی سطح	چملا دار ختوں کے نام
680,000	20,000	34	نیا نئی	آم
2,520,000	30,000	84	بلوگت-۱	
1,500,000	25,000	60	بلوگت-۲	
4,700,000	-	178		کل
24,000	12,000	02	نیا نئی	کبود
612,000	18,000	34	بلوگت-۱	
-	22,000	0	بلوگت-۲	
636,000	-	36		کل
178,200	2,700	66	نیا نئی	انار
331,200	3,600	92	بلوگت	
5,845,400	-	372		کل

ٹیبل نمبر 8.5۔ جماعت کے لحاظ سے متاثر ہونے والے درختوں کی امداد کا تجھیسہ (علی پور 132kV فریمیشن لائن)

نمبر	متاثرہ درخت کا نام	سائز	متاثرہ درخت	مارکیٹ ریٹ	امدادی قیمت (روپے)			
1	شیم	چھٹے	07	3,500	24,500			
	درمنانے	درمنانے	23	6,200	142,600			
شیم کے کل درخت								
2	کیر	چھٹے	02	3,500	7,000			
	درمنانے	درمنانے	06	5,800	34,800			
کیر کے کل درخت								
درختوں کی کل تعداد								
49				-	318,900			

8.3۔ حصول اراضی و اہالوں کے لئے بجٹ

105۔ اس LARP میں 62 متاثرہ گراون کی زمین، فضلوں اور درختوں کی امدادی قیمت شامل ہے۔ قیمت کا اندازہ مشاورت اور سروے سے لکایا گیا ہے جیسا کہ 8.2 میں بیان کیا گیا ہے۔ امدادی قیمت کیش کی صورت میں تمام سالانہ الاؤنسر اور افراطرزر کے حساب سے ادا کی جائے گی۔ میکرو LAC کی مدد سے سالانہ افراطرزر کا اندازہ لگائے گی اور تمام "تبیخ" کو کیش کی صورت میں ادا کرے گی۔

106۔ کل قیمت متاثرہ فضلوں اور درختوں کی میں 9.40 ملین روپے لکایا گیا ہے۔ (دیکھیں ٹیبل نمبر 8.6)

107۔ انتظامی امور کی قیمت کل امدادی قیمت 15% ہے۔ اس قیمت میں LARP کا نفاذ، اس کا انتظام، مشاورتی مینٹری مردم شماری کے لیے سروے کی تصدیق اور اس کی انحرافی مانیزگ وغیرہ شامل ہیں۔

108۔ انتظامی امور کی قیمت کے علاوہ 10% رقم مصارف خارج کے لیے بھی حصہ کی گئی ہے۔

109۔ LARP کے نفاذ اور امداد کے لیے فنڈ زمیکو کے ذریعے گورنمنٹ ادا کرے گی۔ انتظامی بھالی کے لیے مکمل بجٹ فنڈ زکا حصہ ہوگا اور اس کو لاؤنسر قصور کیا جائے گا۔ اس پر اجیکٹ کو نافذ کرے گی۔ پر اجیکٹ قرضے کے طور پر جو اس پر اجیکٹ کے پورث فنڈ کا ایک حصہ ہے۔

110۔ جیسا کہ ٹیبل 8.6 دکھایا گیا ہے کہ اس LARP کے نفاذ کی کل قیمت 15.66 ملین روپے (US\$ 198,754) ہو گی۔ میکرو سول ورکس کو ٹھیکر دینے سے ایک ماہ میں اس کو update کرے گی۔

بیل نمبر 8.6 - ذیل منصوبے 132kv فتح پور کی منتقلی کا تجھشہ

نمبر شمار	منتقلی کا عامل	نمبر	پونٹ	قیمت فی پونٹ	کل قیمت
A	اٹاٹھ جات کا معاوہ	-	-	-	9,398,788
A.1	درخت	421	نمبر	-	6,164,300
A.1.1	چلدار اور درخت	372	نمبر	-	5,845,400
	ام	178	نمبر	26,404	4,700,000
	گجر	36		17,667	636,000
	اٹاٹ	158		3,224	509,400
A.1.2	کڑی اولے درخت	49	نمبر	-	318,900
	شیم	40	نمبر	6,690	267,600
	کنک	09	نمبر	5,700	51,300
	فضلیں	-	-	-	3,234,488
A.2.1	ٹاورز	-	-	-	874,980
	ٹاورز (ایک فصل) گندم - 1	37,800	مرنگ میٹر	6.30	238,140
	ٹاورز (دو فصلیں) کپاس ۲۰۱	34,200	مرنگ میٹر	8.40	574,560
	ٹاورز (دو فصلیں) چاول ۱ اور ۲	3,600	مرنگ میٹر	8.65	62,280
A.2.2	ٹرسیشن لائن کوری ڈور	-	-	-	2,359,508
	ٹرسیشن لائن کور پیور (ایک فصل) کپاس - 1	251,700	مرنگ میٹر	8.40	2,114,280
	ٹرسیشن لائن کور پیور (ایک فصل) چاول - 1	28,350	مرنگ میٹر	8.65	245,228

B.	بھائی کا کام	-	-	-	279,443
B.1	متاثرہ فارم لینڈز کی بھائی	333,390	مرجع میٹر	0.75	250,043
B.2	متاثرہ کمالوں کی بھائی	840	میٹر	35.00	29,400
C.	فی معاونت	-	-	-	3,150,000
C.1	ہارہنگلی (نفاڈ)	6.00	Per s/mo	350,000	2,100,000
C.2	خارجی معاونت (LARP)	3.00	Per s/mo	300,000	900,000
C.3	میکرو سٹاف کی ٹریننگ	1.00	Lumsum	150,000	150,000
D.	ایمیشنز کی لاگت (15 فہر (A)	0.15	Lumsum	9,398,788	1,409,818
E.	کل (A+B+C)	-	-	-	14,238,048
F.	Contingency 10% of D	0.10	Lumsum	14,238,048	1,423,805
	کل قیمت (پاکستانی روپے میں)	-	-	-	15,661,853
	کل قیمت ڈالر میں	-	-	-	198,754

US\$ 1.00 = Rs. 78.80

9۔ نفاذ کرنے کا شیڈول

111۔ جوئی طور پر یہ پروگرام 5 سال کے وصہ میں نافذ ہو گا۔ اس پرائیویٹ کو درست مرحلے کے لئے مخصوص 2010 کے وصہ میں دی جائے گی۔ اس LAR کی updatation، نفاڈ اور ماہریزگ میں سرگرمیاں اس پرائیویٹ کو درست مرحلے کے بعد شروع ہوں گی جس کے لئے PIC اور ایکٹریل ماہریزگ کمیٹی 2010 کے وصہ میں
درانج - ۱ کے لئے موبائلز کر دیا گیا ہے اور درانج - ۲ کے لئے اسید ہے جاری رہے گا۔

112۔ یہ LARP میکرو کمپنیوں کی قیمت کو ماہریزگ قیمت کے حساب سے update کیا

چائے گا۔ یا کم از کم سپاہیکٹ کے خلاف کے لئے ایک موقوں update کیا جائے گا۔ حتیٰ امداد قائم کرنا لوں کو 2010 کے وسط میں یا تحریاتی کام جو کہ 2010 کے وسط میں شروع ہو گا اور 2011 کے اوپر میں مکمل ہو جائے گا۔ قدم ادا کرو جائے گی۔ ماہرین EMC کو مدعاہم کریں گے اور میکو LARP کی update اور اس کی قیمت کا اعادہ اور نام شیدول (اگر ضرورت غصوں ہوئی) ہی شامل ہے جبکہ EMC ماہرین مختلفی آزادانہ طور پر LAR سے مختلف قائم سرگرمیوں کو مانیز کریں گے اور ADB کوڈ اخزیک رپورٹ کریں گے۔ جس کی ایک کاپی میکو کوہی 2011 کے اخزیک بھیجی جائے گی۔

113۔ سول درکس کنٹریکٹر کو اس وقت تک کوئی ملکیتی وسیع چارخی نہیں ہو سکے گا۔ جب تک میکو اس بات کا اطمینان نہ کر لے کہ

ا۔ LARP کی مخصوصیت دی جائی گی ہے اور تمام مہاترین ماداوی رقمیں بھی ہیں۔

ب۔ اس بات کو قبولی ہایا جائے کہ حالی کے لیے تمام امداد جگہ کے بدلتے میں دی جائے گی۔

ج۔ سول درکس کے لیے درکار جگہ ہر قسم کی مدداغلٹ سے پاک ہے۔ LARP کے خلاف کا شیدول نمبر 9.1 میں دیا گیا ہے۔ سرگرمیوں کی ترتیب بھیجا یہ ہے۔

د۔ سینکڑ سروے، ذیور امن کی تیاری / حتیٰ میکل ذیلی مخصوصہ کے لیے ساخت باکھڑی میکو نے جو تری 2008 سے جون 2008 تک کی جبکہ RFS میکو اور PPTA کنٹرکٹ بھی مشترک طور پر ستمبر 2008 میں کیا۔

پ۔ PPTA کنٹرکٹ کی طرف سے LARP کی تیاری اور دہرانی میں 2009 سے جو تری 2010 تک ہو جائے گی اور میکو کی طرف سے EMC اور PIC کو کنٹرکٹ 2010 کے وسط میں اپوارڈ کر دیا جائے گا۔

ج۔ PML اور PIC کی طرف سے موبالائزیشن میں 2010 کے وسط میں متوقع ہے اور اسی طرح LARP کی updatation یا دہرانی، مکالیات کا ازالہ، امدادی قیمت کی ادائیگی اور LARP کی اندر وہی وہی مانیز مگ اگست 2010 میں ہوگی۔

د۔ سول درکس (تحیراتی کام اداریں پچھائے کا کام) جولائی 2010 شروع ہو گا اور ستمبر 2011 میں مکمل ہو گا اور LAR کی (اندر وہی وہی مانیز مگ کی سرگرمی چاری رہے گی اور فاصلہ مانیز مگ اور جامی پوتال میکو کی طرف سے ADB کو 2011 کے اوپر میں جمع کر دی جائے گی۔

نیکل نمبر 9.1 - میراں پور گرد اسٹیشن کا فاقہ ذی شیدول

سال 2011					سال 2010					سال 2009					سال 2008					فوجداری		LARP سرگرمی / ناٹک	
IV	III	II	I	IV	III	II	I	IV	III	II	I	IV	III	II	I	ثانوی	پاہنچری	پی پی اٹی	پیکو	تیاری زمین کا حصول اور محالی مخصوصہ			
-	-	-	-	-	-	-	-									فرٹ فارماجی سے مخصوصہ	پی پی اٹی	پیکو					
-	-	-	-	-	-	-	-									دیکی لوگوں کی ترقی کافر یہود ک	پی پی اٹی	پیکو					
																فرٹیں لائن کا سروے اور ذیور امن		پیکو					
																ٹانٹریہ زمین کی جگہ کی تعمیم		پیکو					
																فرٹیں لائن کی فیلڈ سروے کی محالی	پی پی اٹی	پیکو					

ESIC/PIC	پسکو	ٹکلیت دور کرنے کا پاس
ESIC/PIC	پسکو	ازالہ تسانن کی آخري ادائیگی
	پسکو	کام کے آغاز کے ذریعہ LACs لیے زمین کا قبضہ
	پسکو	ESIC/PIC کے نزاد LARP کے لیے اندرونی معاشرے
	پسکو	LARP کے نزاد کے بیرونی معاشرے اور جانچ کرنا
GOVTADB	پسکو	سول درکس کے لیے کنٹریکٹ دینا
	پسکو	کام کے آغاز کے کنٹریکٹ کو موبائل کرنا
	پسکو	سول درکس کا آغاز

10۔ گرفانی و جانچ پرہنال

114۔ غیر رضا کارانہ متعلقی میں گرفانی و جانچ پرہنال بہت اہم سرگرمی جو کہ ذریعہ پر اجیکٹ چیز یہ رہائی کی تعمیم و ترقی کا منصوبہ ہے اس کے لیے بہت ضروری ہوتی ہے۔ گرفانی میں اس چیز کی مدنظر رکھا جاتا ہے کہ وکی فرقا اس بات کو قبضی ملایا جائے کہ ہونے والی تمام سرگرمیاں شیڈول کے مطابق تھیک ہوئی ہیں اور اس کی جانچ پرہنال پر اجیکٹ کے نتھے پر اس لیے ضروری ہوتی ہے کہ وہ مقاصد اس پر اجیکٹ کے نزاد سے متوجہ تھاں کا حصول کیاں تک ہو اے۔

115۔ ESCI کے قسط سے مبکو داخلی گرفانی کی ذمہ دار ہے جس کے لیے ماہرین متعلقی ضرورت کے مطابق گرفانی نزاد کے لیے بھی کفالت کریں گے اس کے علاوہ اضافی طور پر ایک پارٹ نامم کنسٹلٹوٹ اس متعلقی سرگرمی کے لیے آزادانہ طور پر خارجی گرفانی کا ذمہ دار ہو گا۔ ماہرین متعلقی کو قبیلہ کے لحاظ سے گاڑیاں جیسا کی جائیں گی تا کہ وہ سر اجیکٹ اسیا میں گرفانی و جانچ پرہنال کے لیے جائیں۔

10.1 داخلی گرفانی

116۔ متعلقی پر گرام کے تحت ثابت LARP میں شامل مقاصد کے حصول کے لیے کچھ indicators وضع کیے گئے ہیں جن کی درج ذیل میں categorized کیا گیا ہے۔

- ☆ مراحل کے اشارے: پاچیکٹ پر لائک، انتراجات، نئاف کی بھرتی
- ☆ آؤٹ پٹ کے اشارے: مٹاڑہ لوگوں کی تعداد اور ان کے مٹاڑہ افاؤں (زمین، فصل اور جنگ) کا عادا
- ☆ اثرات کے اشارے: اس پاچیکٹ کی وجہ سے لوگوں کی زندگیوں اور روزگار پر کیا اثرات مرتب ہوئے۔

117۔ مکمل درجہ (indicators) اشاروں کا تعلق مراحل اور فریقی ترقی سے ہے جس کی داعلی گرفتاری ESCI کرے گی۔ یہ معلومات پاچیکٹ سائنس سے اکٹھی کی جائیں گی اور اس LARP کے ترقیاتی کام کا اندازہ لگائے گی اور جہاں کہیں اس پر وکام میں مسئلہ یا تاخیر ہوتی ترقی آئے گی اس کو adjust کرے گی۔

- 118. LARP کے ترقیات کے لیے گرفتاری کی خاص سرگرمیاں درج ذیل ہیں۔
 - ☆ مٹاڑہ گمراہوں کے ساتھ معلوماتی اور مشاورتی عمل مستقل بنیادوں پر جاری رکھا جائے گا۔
 - ☆ حصول اراضی / خریداری اور فصل اور درختوں کی امدادی قیمت کی ادائیگی صورت حال۔
 - ☆ کمیٹی کے جاہشہدہ حاضر چوپ (پانی کی نالیاں، زرعی محل، نالیاں اور سڑکیں وغیرہ) کی بحالتی کی صورت حال۔
 - ☆ خلافیات کے ازانے لئے سرگرمیاں۔

119. اس سے پاچیکٹ کی روزانہ کی گرفتاری کی ذمہ دار ہو گی۔ سماجی و اقتصادی شہر اور حصول اراضی کے لیے ضروری مواد اور فیلڈ کی سٹیج پر اس کی گرفتاری درج ذیل طریقوں سے کی جائے گی۔

- ☆ تمام مٹاڑہ گمراہوں کی IOL یا معلوماتی شمارکا جائزہ
- ☆ مٹاڑہ گمراہوں سے مشاورت اور
- ☆ تفصیل (indepth) کیس ٹیڈیز
- ☆ مٹاڑہ گمراہوں کا بے قاعدہ sample survey
- ☆ اہم معلوماتی اعزلوں پر اور
- ☆ کمیٹی پبلک میٹنگز

120۔ پاچیکٹ کی جائیجی کے لیے فیلڈ لیول پر پرفارمنس ڈیٹاشیٹ تیار کی جائے گی۔ کوارٹری رپورٹس فیلڈ ففات سے حصول کی جائے گی اور LAC/GSC پرے پاچیکٹ کی جائیجی کی ذمہ دار ہو گی۔

10.2 خارجی گرفتاری

121۔ جیسا کہ پہلے بیان کیا گیا ہے کہ LARP کے ترقیات کے لیے کسی ذاتی کنسٹیٹوشن، کنسلٹنٹ فرم یا کسی NGO کو پارٹ نام کے لیے شامل کیا جائے گا جو اس کی آزادا نہ طرز پر گرفتاری و جائیجی پر ہتال کرے۔ (یہ میں TORs چوہل 4 میں) آزادا نہ جائیجی پر ہتال پاچیکٹ کے آئینک سالانہ بنیاد پر کی جائے گی۔ اس کنسٹیٹوشن کی تھیاتی ADB کی رائے سے PMU کچکو کرے گی جو گرفتاری و جائیجی پر ہتال کی رپورٹس ڈائریکٹ ADB کو بیجے گا اور اس کی ایک کانپی میکو کو۔

- 122. وہ مکمل کے ترقیات کے لیے شارت LARP کی روشنی میں بحث، نام اور اہداف کا جائزہ لے گا۔ خارجی گرفتاری کے نیادی ناسک درج ذیل ہیں۔
 - ☆ ESCI کی تیار کردہ داعلی میٹر گرڈ رپورٹس کا جائزہ اور قدم دین
 - ☆ مٹاڑہ اشاروں کی نفعاً برخی اور چنان

متاثرہ لوگوں کے ساتھ بے قابو اور باقاعدہ سروے سے معاشرات کا اندازہ
رپورٹ کے جائزے کے لئے متاثرہ گمراوں، افسروں اور کیفیتی کے لیڈرول سے مشاورت
متعلقی کی sustainability اور effeciency کا اندازہ لگانا۔

- 10.3 - گرفانی و جامع پڑتاں کے لئے اشارے (indicators)

- 123 - س پراجیکٹ کے LARP کے لئے درج ذیل میں دیے گئے اشارے گرفانی و جامع پڑتاں اہم سمجھے گئے ہیں۔
- ☆ متعلقی سے پہلے متاثرہ گمراوں کے سماجی و اقتصادی حالات
- ☆ اتحاقاں، امدادی آپنے، مقابل ڈولپمنٹ اور دوسرے جگہ متعلقی وغیرہ پر متاثرہ گمراوں سے بات چیت اور ان کا روپ
- ☆ گروں اور آدمی کے لیوں میں تبدیلی
- ☆ پاپہلی کی قیمت
- ☆ خالیات کے ازالے کا طریقہ کار
- ☆ امدادی تثیم کار
- ☆ متاثرہ گمراوں کی متعلقی کے بعد طبقیان کی سطح

- 10.4 - متعلقی کا موادی بجک

- 124 - متعلقی کے متعلق تمام قسم کی معلومات جیسے حصول اراضی، سماجی و اقتصادی، متاثرہ گمراوں کی صلوں اور رختوں کے تفصیلات، امداد، اتحاقاں اور قم کی ادائیگی جیسی تمام معلومات ESCI کے جمع کی اس کے علاوہ کنسائیٹ نے جو معلومات اپنے متعلقہ قیلہ افغان سے جمع کیے ESCI میان آف میں موجود ہوں گی۔ یہ موادی بجک نہاد، گرفانی اور رپورٹ کے مقاصد کے لئے متعلقی کے انتظامی امور پر کھلت فراہم کرے گا۔

- 10.5 - رپورٹنگ کے لئے ضرورت

- 125 - ESCI اس LARP کے نزدیک اور گرفانی کی ذمہ دار ہے جس کے لئے وہ متعلقی کی سرگرمیوں پر سماجی رپورٹ تیار کرے گی اور ADB کو جائزے اور محفوظی کے لئے پیش کرے گی۔ ماہرین متعلقی بھی آزاد امداد طور پر اس LARP کے نزدیک کی سماجی رپورٹ تیار کرے گی اور اس کی کالپی ADB اور میکو کو جمع کرائے گی۔ داخلی گرفانی کی پر سماجی رپورٹ میں آنے والی رکاوٹوں کے حل کے لئے بہتری لانا ہے۔

- 126 - خارجی کنسائیٹ صرف ایک وقفہ ہی اپنی رپورٹ ADB کو جمع کرائے گا جس کی بناء پر اخذ کیا جائے گا کہ آیا متعلقی کے جو مقاصد تھے ان کا حصول ہوا ہے کہ نہیں۔ اور اس سے اہم یہ کہ ان کے روگار اور کے معیار زندگی بحال یا ان میں بہتری آئی ہے کہ نہیں اور اس کو بہتر بنانے کے لئے مناس سفارشات شامل ہیں۔ معلومات کے لئے اس کی ایک کالپی میکو بھی کارڈ میں بھی جھیل کرے گا اگر۔

متحقہ دستاویزات

- | | |
|--|--|
| درجگ نیشن (علی پور مہمکو)
مشاورتی سیشن میں شامل شرکاء فہرست (علی پور مہمکو)
علی پور گرد اسٹیشن کے لئے خریدی گئی زمین کی دستاویزات (مہمکو)
حواہی معلومات برداشت کا ذرا فاث (سیراں پور مہمکو)
پراجیکٹ کے نفاڈ کے لئے کنسٹنٹٹ ہے (LARP) TORs
خارجی گرفتاری کے لئے کنسٹنٹٹ ہے (LARP) TORs | محق۔ ۱
محق۔ ۲
محق۔ ۳
محق۔ ۴
محق۔ ۵
محق۔ ۶ |
|--|--|

ملحق ا۔ ورکنگ شیکلو (علی پور، مہمکو)

شیل نمبر 1.A:- 132kv بیل سرکٹ نسیشن لائے کی وجہ سے متاثر فصلیں

ٹیکسٹ میں لائن کوئی ڈور کی وجہ سے عارضی طور پر متاثر، فارم لیٹر						ٹاولر زکی وجہ سے عارضی طور پر متاثر، فارم لیٹر						ٹیکسٹ میں لائن کی متاثر، فارم لیٹر			
تعداد (نادرز کی تعداد)						تعداد (مرجعی تعداد)						تعداد (مرجعی تعداد)			
متاثر، فصلوں کا رتبہ			لسانی (میٹر) رتبہ (مرجعی میٹر)			متاثر، فصلوں کا رتبہ			لسانی (میٹر) رتبہ (مرجعی میٹر)			متاثر، فصلوں کا رتبہ			
گندم	کپاس	چاول	باغ	باغ	چاول	کپاس	چاول	گندم	کپاس	چاول	باغ	باغ	چاول		
-	-	8,550.00	8,550.00	8,550.00	285.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	9,450.00	315.00	1	1
-	-	6,690.00	6,690.00	6,690.00	223.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	7,590.00	253.00	2	2
-	5,380.00	2,610.00	8,490.00	8,490.00	283.00	-	900.00	-	900.00	900.00	1.00	9,390.00	313.00	3	3
-	1,650.00	1,200.00	2,850.00	2,850.00	95.00	-	-	-	-	-	-	2,850.00	95.00	4	4
0.00	7,530.00	19,050.00	26,580.00	26,580.00	886.00	0.00	900.00	1,800.00	2,700.00	2,700.00	3.00	29,280.00	976.00	A-1	

B- ج															
-	-	387000	387000	387000	129.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	4,77000	159.00	5	4
-	-	6,900,000	6,900,000	6,900,000	230.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	7,800,000	260.00	6	5
-	-	6,780,000	6,780,000	6,780,000	226.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	7,680,000	256.00	7	6
-	-	6,900,000	6,900,000	6,900,000	230.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	7,800,000	260.00	8	7
-	-	5,730,000	5,730,000	5,730,000	191.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	6,630,000	221.00	9	8
-	4,950,000	1,950,000	6,900,000	6,900,000	230.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	7,800,000	260.00	10	9
-	3,840,000	2,970,000	6,810,000	6,810,000	227.00	-	900.00	-	900.00	900.00	1.00	7,710,000	257.00	11	10
-	-	6,810,000	6,810,000	6,810,000	227.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	7,710,000	257.00	12	11
-	-	6,600,000	6,600,000	6,600,000	220.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	7,500,000	250.00	13	12
-	-	7,500,000	7,500,000	7,500,000	250.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	8,400,000	280.00	14	13
-	-	7,440,000	7,440,000	7,440,000	248.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	8,340,000	278.00	15	14
-	-	7,500,000	7,500,000	7,500,000	250.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	8,400,000	280.00	16	15
-	-	3,570,000	3,570,000	3,570,000	119.00	-	-	-	-	-	-	3,570,000	119.00	17	16
0.00	8,790,000	7,452,000	8,331,000	8,331,000	2,777.00	0.00	900.00	9,900,000	10,800,000	10,800,000	12.00	94,110,000	3,137.00	B- ج	

بہتی دھانو والا

-	-	3,600.00	3,600.00	3,600.00	120.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	4,500.00	150.00	17	16
-	-	7,500.00	7,500.00	7,500.00	250.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	8,400.00	280.00	18	17
-	-	7,410.00	7,410.00	7,410.00	247.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	8,310.00	277.00	19	18
-	-	7,965.00	7,965.00	7,965.00	265.50	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	8,865.00	295.50	20	19
1,950.00	-	5,010.00	6,980.00	6,960.00	232.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	7,860.00	262.00	21	20
-	-	7,200.00	7,200.00	7,200.00	240.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	8,100.00	270.00	22	21
-	-	7,200.00	7,200.00	7,200.00	240.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	8,100.00	270.00	23	22
-	-	7,095.00	7,095.00	7,095.00	236.50	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	7,995.00	266.50	24	23
-	-	7,080.00	7,080.00	7,080.00	236.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	7,980.00	266.00	25	24
-	-	7,200.00	7,200.00	7,200.00	240.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	8,100.00	270.00	26	25
150.00	-	7,050.00	7,200.00	7,200.00	240.00	900.00	-	-	900.00	900.00	1.00	8,100.00	270.00	27	26
960.00	-	6,240.00	7,200.00	7,200.00	240.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	8,100.00	270.00	28	27
-	-	7,200.00	7,200.00	7,200.00	240.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	8,100.00	270.00	29	28
-	-	6,765.00	6,765.00	6,765.00	225.50	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	7,665.00	255.50	30	29
-	1,950.00	4,740.00	6,690.00	6,690.00	223.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	7,590.00	253.00	31	30
-	7,200.00	-	7,200.00	7,200.00	240.00	-	900.00	-	900.00	900.00	1.00	8,100.00	270.00	32	31
-	2,880.00	3,870.00	6,750.00	6,750.00	225.00	-	900.00	-	900.00	900.00	1.00	7,650.00	255.00	33	32
2,550.00	-	3,360.00	5,910.00	5,910.00	197.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	6,810.00	227.00	34	33
-	-	4,650.00	4,650.00	4,650.00	155.00	-	-	-	-	-	-	4,650.00	155.00	35	34

5,610.00	12030.00	111,135.00	123775.00	123775.00	4,293.00	900.00	1,800.00	13,500.00	16,200.00	16,200.00	18.00	14,497.50	4,833.00	C-	
بھارت D															
-	-	540.00	540.00	540.00	18.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	1,440.00	48.00	35	34
3,750.00	-	1,380.00	5,130.00	5,130.00	171.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	6,030.00	201.00	36	35
-	-	7,365.00	7,365.00	7,365.00	245.50	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	8,265.00	275.50	37	36
-	-	7,080.00	7,080.00	7,080.00	236.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	7,980.00	266.00	38	37
-	-	7,140.00	7,140.00	7,140.00	238.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	8,040.00	268.00	39	38
5,280.00	-	1,800.00	7,080.00	7,080.00	236.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	7,980.00	266.00	40	39
-	-	7,080.00	7,080.00	7,080.00	236.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	7,980.00	266.00	41	40
-	-	7,140.00	7,140.00	7,140.00	238.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	8,040.00	268.00	42	41
-	-	7,170.00	7,170.00	7,170.00	239.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	8,070.00	269.00	43	42
-	-	300.00	300.00	300.00	10.00	-	-	900.00	900.00	900.00	1.00	1,200.00	40.00	44	43
9,030.00	0.00	46995.00	55,025.00	55,025.00	1,863.00	0.00	0.00	9,000.00	9,000.00	9,000.00	10.00	65,025.00	2,168.00	D-	
14,640.00	28,360.00	51,170.00	29,463.00	29,463.00	9,823.00	900.00	3,600.00	34,200.00	33,700.00	33,700.00	43.00	33,320.00	11,113.00	 (A+B+C+D)	
4.97	9.62	85.41	100.00	100.00	-	2.33	9.30	88.37	100.00	100.00	-	100.00	-		

ثیبل 2-A: 132kv نسیمیشن لائے علی پور میں متاثرہ درختوں کی اقسام اور تعداد

(30) میٹر کے اندر وسیع کوریڈور۔ سرحداتیں

کل متاثرہ درختوں کی تعداد	کڑی والے متاثرہ درختوں کی تعداد	متاثرہ پھلداروں درختوں کی تعداد	سپرائیٹ سیکشن
کل کڑی والے درخوت	کیکر شیشم	کل پھلدار انار درخت	متاثرہ رقبہ آم (مرائی میز)

لایت آر

1	1	1	-	-	-	-	-	-	2	1
1	1	1	-	-	-	-	-	-	3	2
-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	3
2	2	-	2	-	-	-	-	-	5	4

4	4	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	کل-A لیاقت آثار
مجموع-B												
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	4	
2	2	-	2	-	-	-	-	-	-	6	5	
3	3	-	3	-	-	-	-	-	-	7	6	
2	2	-	2	-	-	-	-	-	-	8	7	
2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	9	8	
4	-	-	-	4	-	4	-	-	-	10	9	
2	-	-	-	2	-	2	-	-	-	11	10	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	11	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	12	
3	2	-	2	1	-	1	-	-	-	14	13	
17	4	-	4	13	-	9	4	-	-	15	14	
4	-	-	-	4	-	4	-	-	-	16	15	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	16	
39	15	2	13	24	-	20	4	-	-	-	-	کل-B مجموع-C
مجموع-C												
6	4	-	4	2	-	2	-	-	-	17	16	
5	2	-	2	3	-	3	-	-	-	18	17	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19	18	
4	2	-	2	2	-	2	-	-	-	20	19	
27	-	-	-	27	-	4	23	1950	21	21	20	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22	21	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	22	
2	2	-	2	-	-	-	-	-	-	24	23	
1	1	-	1	-	-	-	-	-	-	25	24	
6	3	-	3	3	-	-	3	-	26	25		
27	-	-	-	27	25	-	2	1050	27	27	26	

26	1	-	1	25	23	-	2	960	28	27
4	2	-	2	2	-	2	-	-	29	28
-	-	-	-	-	-	-	-	-	30	29
-	-	-	-	-	-	-	-	-	31	30
3	-	-	-	3	3	-	-	-	32	31
5	-	-	-	5	5	-	-	-	33	32
39	-	-	-	39	-	3	36	2550	34	33
-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	34
155	17	-	17	138	56	16	66	6510	-کل-C بیتی رہائو بیتی	

D- بیتی بشارت

4	4	3	1	-	-	-	-	-	35	34
106	6	2	4	100	58	-	42	3750	36	35
3	3	-	3	-	-	-	-	-	37	36
5	-	-	-	5	-	-	5	-	38	37
3	-	-	-	3	-	-	3	-	39	38
82	-	-	-	82	37	-	45	5280	40	39
9	-	-	-	9	7	-	2	-	41	40
3	-	-	-	3	-	-	3	-	42	41
5	-	-	-	5	-	-	5	-	43	42
3	-	-	-	3	-	-	3	-	GS	43
223	13	5	8	210	102	-	108	9,030	-کل-Bیتی بشارت	
421	49	9	40	372	158	36	178	15,540	-کل-(C+B+A) (D+E)	
100.00	11.64	2.14	9.50	88.36	37.53	8.55	42.28	-	افسرد	

شیل A - سب پراجکٹ کی وجہ سے متاثرہ گھرانوں کی فہرست

متاثرہ اوسط	متاثرہ رقمہ (مرجع میز)	کل زمین برائے کاشت	فصلوں میں حتہ (100%)	تفصیلی میعادوں کا درجہ	چھوٹا گاؤں اور گاؤں کا نام	متاثرہ کسان کا نام (گمراہ سربراہ)	متاثرہ گھرانے کی وجہ سے متاثرہ گھرانوں کی فہرست
		مرجع میز	اکڑ				

A - لیاقت آباد								
4.63	1500	32,384	8.00	100%	زمین کا مالک	محمد اسلم ولد نواز	1	محمد اسلم ولد نواز
6.18	3,000	48,576	12.00	100%	زمین کا مالک	لیاقت آباد	2	محمد حسین ولد غلام
7.71	3,900	50,600	12.50	100%	زمین کا مالک	لیاقت آباد	3	چہ پوری مبدھن
8.81	6,600	74,888	18.50	100%	زمین کا مالک	لیاقت آباد	4	عبدالوحید
30.39	29,280	372,416	92					کل - لیاقت آباد
7.60	7,320	93,104	23.00					اوسط

B - موچی والا								
7.91	3840	48576	12.00	100%	زمین کا مالک	موچی والا	5	عبدالستار
7.20	12,240	170016	42.00	100%	زمین کا مالک	موچی والا	6	محمد احمد ولد طک
8.55	9,000	105,248	26.00	100%	زمین کا مالک	موچی والا	7	احمد علیش ولد طک
7.41	5,100	68,816	17.00	100%	زمین کا مالک	موچی والا	8	صدر رکن
7.61	5,850	76,912	19.00	100%	زمین کا مالک	موچی والا	9	خفارز ولد شاہزاد
6.79	3300	48576	12.00	100%	زمین کا مالک	موچی والا	10	مک فیض ولد فقیر
5.39	2400	44528	11.00	100%	زمین کا مالک	موچی والا	11	مصطفی ولد حیات خان

7.41	2400	32384	8.00	100%	زمین کامالک	موچی والا	شہر سرست	12
8.65	12,600	145,728	36.00	100%	زمین کامالک	موچی والا	الله ولیاولد حوت خان	13
6.35	3,600	56,672	14.00	100%	زمین کامالک	موچی والا	عبدالکریم ولد عبد الغفار	14
8.89	5,400	60,720	15.00	100%	زمین کامالک	موچی والا	ریاض حسین	15
7.41	6,000	80,960	20.00	100%	زمین کامالک	موچی والا	لواز ولد احمد بانو	16
6.84	3,600	52,624	13.00	100%	زمین کامالک	موچی والا	محمد لواز ولد غلام علی	17
5.93	1,800	30,360	7.50	100%	زمین کامالک	موچی والا	مولوی زوارولد غلام قادر	18
5.93	1,800	30,360	7.50	100%	زمین کامالک	موچی والا	امیاز ولد خادم سون	19
5.23	1,800	34,408	8.50	100%	زمین کامالک	موچی والا	غلام قاسم کوکارزاد	20
8.26	5,850	70,840	17.50	100%	زمین کامالک	موچی والا	امیل ولد ماسٹر عبداللہ	21
7.15	7,530	105,248	26.00	100%	زمین کامالک	موچی والا	قاسم ولد گفرار سماج	22
128.91	94,110	1,262,976	312.00	B-موچی والا				
7.16	5,228.33	70,165.33	17.33	اوسط				

C۔ بستی دھانو والا

9.01	9,120.00	101,200.00	25.00	100%	زمین کامالک	بستی دھانو والا	مجید ولد شفیع	23
6.74	4,500.00	66,792.00	16.50	100%	زمین کامالک	بستی دھانو والا	احمق خان سماج	24
4.12	4,500.00	109,296.00	27.00	100%	زمین کامالک	بستی دھانو والا	اقبال شاہ ولد قناگر	25
8.84	4,650.00	52,624.00	13.00	100%	زمین کامالک	بستی دھانو والا	چہری گزارولد محمد سعف	26

4.14	4,020.00	97,152.00	24.00	100%	زمین کامالک	بستی دھانلو والا	نفیر احمد ولد اللہ رکھا	27
6.79	4,950.00	72,864.00	18.00	100%	زمین کامالک	بستی دھانلو والا	چہری علی محمد ولد نصر علی	28
8.23	1,500.00	18,216.00	4.50	100%	زمین کامالک	بستی دھانلو والا	مختار احمد ولد علی	29
5.93	280.00	48,576.00	12.00	100%	زمین کامالک	بستی دھانلو والا	خوشید احمد ولد تاج علی	30
7.73	8,760.00	113,344.00	28.00	100%	زمین کامالک	بستی دھانلو والا	چہری علی محمد	31
7.38	12,540.00	170,016.00	42.00	100%	زمین کامالک	بستی دھانلو والا	یاسن	32
7.11	3,600.00	50,600.00	12.50	100%	زمین کامالک	بستی دھانلو والا	قاضی مجید ولد غلام رسول	33
6.24	3,030.00	48,576.00	12.00	100%	زمین کامالک	بستی دھانلو والا	قاضی مزین ولد غلام رسول	34
9.74	13,410.00	137,632.00	34.00	100%	زمین کامالک	بستی دھانلو والا	ملک ہربان	35
8.42	4,260.00	50,600.00	12.50	100%	زمین کامالک	بستی دھانلو والا	ملک علی راؤں ماؤوال	36
7.67	11,175.00	145,728.00	36.00	100%	زمین کامالک	بستی دھانلو والا	چہری رونف ولد عہد اللہ	37
9.26	4,500.00	48,576.00	12.00	100%	زمین کامالک	بستی دھانلو والا	امہ احمد ولد کریم پتوش	38
8.72	3,000.00	34,408.00	8.50	100%	زمین کامالک	بستی دھانلو والا	چہری جبار ولد عبدالرحمن	39
7.09	2,010.00	2,836.00	7.00	100%	زمین کامالک	بستی دھانلو والا	ملک نظر ولد قادر پتوش	40
7.70	5,610.00	72,864.00	18.00	100%	زمین کامالک	بستی دھانلو والا	ولی محمد	41

8.49	8,940.00	105,248.00	26.00	100%	زمین کامالک	بستی دھانو والا	عمر غفر	42
7.15	2,490.00	34,813.00	8.60	100%	زمین کامالک	بستی دھانو والا	محمد رجب	43
3.23	580.00	182,160.00	45.00	100%	زمین کامالک	بستی دھانو والا	فخر اقبال ولد ناصر شاہ	44
3.47	4,500.00	129,536.00	32.00	100%	زمین کامالک	بستی دھانو والا	نصار عباس ولد شاہ محمد	45
6.18	4,500.00	72,864.00	18.00	100%	زمین کامالک	بستی دھانو والا	محمد پهادر گجر	46
6.64	6,450.00	97,152.00	24.00	100%	زمین کامالک	بستی دھانو والا	محمد اکبر ولد سردار علی گجر	47
4.51	4,200.00	93,104.00	23.00	100%	زمین کامالک	بستی دھانو والا	محمد امیر گجر	48
180.54	144,975.00	2,182,277.00	539.00					C کل بستی دھانو والا
6.94	5,575.96	83,93.72	20.73					او سط - دھانو والا

D- بستی بشارت

5.39	4,800.00	89,056.00	22.00	100%	زمین کامالک	بستی بشارت	امہاراحمود گجر لوار	49
4.08	1,980.00	48,576.00	12.00	100%	زمین کامالک	بستی بشارت	جورا اٹلی	50
8.59	3,825.00	44,528.00	11.00	100%	زمین کامالک	بستی بشارت	پالر شاہ	51
5.99	6,060.00	101,200.00	25.00	100%	زمین کامالک	بستی بشارت	چار شاہ	52
8.19	12,600.00	153,824.00	38.00	100%	زمین کامالک	بستی بشارت	یاسر چہری ولد حاجی فضل	53
4.94	5,400.00	109,296.00	27.00	100%	زمین کامالک	بستی بشارت	آفتاب احمد	54
4.63	4,500.00	97,152.00	24.00	100%	زمین کامالک	بستی بشارت	محمد لطیف بخار	55
7.94	1,800.00	22,669.00	5.60	100%	زمین کامالک	بستی بشارت	اخڑ علی	56
3.68	4,470.00	121,440.00	30.00	100%	زمین کامالک	بستی بشارت	شیخ ولد فضل	57
6.79	8,520.00	12,548.00	31.00	100%	زمین کامالک	بستی بشارت	شاہد ریاض ولد حضور میش	58

6.18	3,000.00	48,576.00	12.00	100%	زمین کا مالک	بھتی بشارت	پارس خان ولد واحد پنچش	59
6.06	2,700.00	44,528.00	11.00	100%	زمین کا مالک	بھتی بشارت	اچا زادم ولد فیض عمر	60
7.23	2,340.00	32,384.00	8.00	100%	زمین کا مالک	بھتی بشارت	غلام نازک ولد نصر حسین	61
4.99	3,030.00	60,720.00	15.00	100%		بھتی بشارت	لعل محترمی والا	62
85.00	65,025.00	1,099,437.00	272.00				کل - بھتی بشارت D	
6.05	4,644.64	78,531.20	19.40				او سط - بھتی بشارت	
425.00	333,390.00	4,917,106.00	1,215.00				(A+B+C+D)	
6.85	5,377.26	79,308.15	19.59				او سط	

محلق 2 - مشاورتی اجلاس میں شرکت کرنے والوں کی فہرست (علی پور، میکو)

خواتین کا گروپ				مردوں کا گروپ			
نمبر	نام	معاشرتی کام	متاثرہ گمراہ	نمبر	نام	معاشرتی کام	متاثرہ گمراہ

A- لیاقت آباد

-	-	-	-	متاثرہ گمراہ	زمین کا مالک	چھپڑی جہاں	1
-	-	-		متاثرہ گمراہ	زمین کا مالک	عمر الوحد	2
-	-	-	-	-	دکاندار	میر حسنان	3
-	-	-	-	-	استاد اور زمین کا مالک	غلام محمد	4
-	-	-	-	-	زمین کا مالک	اکرم اللہ	5

B- موئیں والا

AH	گرفتہ یہی	اکبری مائی	1	AH	زمین کا مالک	عمرو وز	6
AH	گرفتہ یہی	محیلہ	2	AH	زمین کا مالک	محمد ریاض	7

-	گھریلو بھوی	زہران	3	AH	زمین کا مالک اور کاروباری	شاہد اقبال	8
-	لیڈی ہیلتھ و کر	اورناؤن	4	AH	زمین کا مالک	عہدالکرم	9
-	گھریلو بھوی	بیشراں پیپی	5	AH	زمین کا مالک	فیض بخش	10
-	طالب علم	کشمیر فاطمہ	6	-	مزدور	سلیمان	11
-	-	-	-	-	دکاندار	عبد الرحمن	12
-	-	-	-	-	استاد	محمد رمضان	13
-	-	-	-	-	زمین کا مالک	الشودہ	14
-	-	-	-	-	زمین کا مالک	غلام شیر	15

C۔ بستی دھانوالا

AH	گھریلو بھوی	نورین پیپی	7	AH	زمین کا مالک	غلام فتح	16
AH	گھریلو بھوی	حیراناؤن	8	AH	زمین کا مالک	زوار حسین	17
AH	گھریلو بھوی	اسلام	9	-	زمین کا مالک	ریاض حسین	18
AH	گھریلو بھوی	زنجن پیپی	10	-	طالب علم	زادہ رسول	19
-	مزدور	عمراش	11	-	طالب علم	جادید اقبال	20
-	گھریلو بھوی	امیر بائی	12	-	طالب علم	عم کاشف	21
-	طالب علم	غلام فاطمہ	13	-	طالب علم	پہاول خان	22
-	-	-	-	-	دکاندار	صابر حسین	23
AH	گھریلو بھوی	نسوب بائی	14	AH	زمین کا مالک	ظفر	24

AH	گھریلو بیوی	زیریند	15	-	زمین کا مالک	ملک جسیب	25
AH	استاد	شازیہ بی بی	16	-	زمین کا مالک	ملک کالو	26
AH	گھریلو بیوی	سمیتہ	17	-	زمین کا مالک	ملک لاو	27
-	آیا	کلوفم	18	AH	زمین کا مالک	ملک عبدالرحمن	28
AH	لیٹھی ہیلتھ و کر	غلام قاطرہ	19	-	زمین کا مالک	حاجی گل محمد	29
-	گھریلو بیوی	غلامان	20	-	زمین کا مالک	ملک سلطان	30
-	گھریلو بیوی	زہراں	21	-	زمین کا مالک	ملک صادق	31
-	گھریلو بیوی	طاہرہ چول	22	-	زمین کا مالک	پیر احمد	32
-	-	-	-	-	زمین کا مالک	غلام علی	33
-	-	-	-	-	زمین کا مالک	محمد پہلوان	34
-	-	-	-	-	زمین کا مالک	عمر اختر	35
-	-	-	-	-	زمین کا مالک	عمر حق نواز	36
-	-	-	-	AH	زمین کا مالک	ولی محمد	37
-	-	-	-	-	زمین کا مالک	غلام یاسکن	38
-	-	-	-	-	زمین کا مالک	ملک خام	39
-	-	-	-	-	ڈکاندار	ملک فخر	40
-	-	-	-	-	ڈکاندار	ملک مرید	41

D۔ بھتی بشارت

-	گھریلو بیوی	معزیزان	23	AH	زمین کا مالک	ظفر حسین	42
-	گھریلو بیوی	حاجرہ خاتون	24	AH	زمین کا مالک	شاپریاض	43
-	گھریلو بیوی	سدیہ	25	AH	زمین کا مالک	پارسے خان	44

-	طالب علم	سید اخلاق ان	26	-	سرکاری ملازم	اکبر خان	45
-	طالب علم	شمس بی بی	27	-	دکاندار	خادم حسین	46

محقق 4۔ ڈرافٹ:- عوامی معلوماتی بروشور (علی پور)

بھلی کی ترسیل بڑھانے کا منصوبہ (ٹرانس-2)

علی پور 132kv ڈبل سرکٹ فرنسیشن لائن

ملتان الائیٹرک پاؤ رکمنی (مپکو)

حکومت پاکستان

ستمبر 2008

عام معلومات

1۔ ملتان الائیٹرک پاؤ رکمنی (مپکو) بھلی کی ترسیل بڑھانے کے لیے ایشیائی ترقیاتی بندک سے قرض لے رہی ہے۔ جس کا مقصد بھلی کی فراہمی میں توسعہ اور اس کی ترسیل کو مزید بہتر بنانا ہے۔ یہ پورا گرام مرطہ و ارد ڈبی منصوبوں کے تحت اگلے پانچ سے چھ سالوں میں مکمل ہو گا۔

2۔ درجے مرطہ میں 100 سے زائد ڈبی منصوبے کی فرم کی تھلی کا باعث نہیں ہے۔ گزیرہ ترقیاتی زیادہ تر فناوار موجودہ گزیرہ ایشیشنوں کی توسیع و ترقی، اور اس سے متصلہ فرنسیشن لائنوں کا بچھانا ہے۔ زیادہ ترقیاتی منصوبے کی فرم کی تھلی کے لیے بھلکر زیادہ تر فناوار موجودہ گزیرہ ایشیشنوں کی حدود کے اندر ہی نصب کیے جائیں گے۔ چند ایک منصوبے ایسے ہیں جہاں (جیسے علی پور 132kv ڈبل سرکٹ فرنسیشن لائن) فرنسیشن لائن اور نادرز لائن کے لیے مارشی طور پر زمین دیکار ہو گی اور تاریں بچھانے کے دوران درختوں اور فضلوں کو مارشی طور پر تھصان پہنچ گا۔

3۔ علی پور 132kv فرنسیشن لائن کی جوئی سے خرچ پورسادات تک کی 66kv سے 132kv میں تبدیلی سے علی پور کو اضافی بھلی ہمیا ہو گی۔

4۔ علی پور کے اس ڈبی منصوبے سے آپ کی فضلوں اور درختوں کو مارشی طور پر تھصان پہنچ گا۔ جسے پاکستان قوانین اور ایشیائی ترقیاتی بندک کی پالیسی برائے غیر رضا کار اسٹھلی سے پورا کیا جائے گا۔ جو کہ حصول اراضی اور تھلکی کے دائرہ کار (LARF) میں شامل ہے، بنیادی امداد اور بھائی کے لیے ایک منصوبہ بنایا گیا ہے۔ جس میں خواص اور مواد میں کے لیے روکار کا پورا گرام (PTEP) اور حصول اراضی اور تھلکی کا منصوبہ (LARP) شامل ہے۔ اس میں ڈبی منصوبوں سے ممتاز ہونے والے گروں کی معلومات اور ان کی امداد/بھائی کے لیے تفصیلات دی گئی ہیں جن کی زمین، فضلوں اور درخت مارشی طور پر تراپ ہوئے ہیں۔

5۔ LARF یعنی حصول اراضی اور تھلکی کے دائرہ کار اور LARP یعنی حصول اراضی اور تھلکی کا منصوبہ کا اردو ترجمہ ہر خواہشند کے لیے PIU ضلع مظفر گڑھ میں موجود ہو گا۔ یہ کتابچہ علی پور 132kv فرنسیشن لائن کے ڈبی منصوبے کے LARP اور LARF کے بارے میں تصریح ایجاد کرتا ہے اور یہ ان تمام لوگوں کو دیا گیا ہے جن کے گمراہ، درخت، فضلوں اور کاروبار اس ڈبی منصوبے سے ممتاز ہوئے۔ اس کتابچہ کا اصل مقصد تھلکی اور بھائی پورا گرام کے تحت یہاں اونٹے والے مسائل اور ان کے حل کے لئے لوگوں کو آگاہ کرنا ہے۔

متاثرہ گمراوں کو معاوضے کی ادائیگی، بھالی اور منتقلی کے اصول

- 6- علی پور 132kv ترمیٹر لائن سے متاثر ہونے والے گمراوں کو معاوضے کی ادائیگی یا ان کی بحالی کے اصول درج ذیل ہیں:-
- 1- حصول اراضی سے اہتمام کیا جائے اور صرف اسی زمین کا حصول علی میں لا یا جائے گا جہاں گمراوں کی اپنی زمین تک رسائی اور اس کا استعمال متاثر ہو گا۔
- 2- معاوضاً سب اس بات کا خاص ہے کہ متاثرہ گمراوں کے شروع ہونے سے پہلے والے معیارز عدگی کو بحال کرے۔
- 3- متاثرہ گمراوں کو معاوضے کی تمام صورتوں سے مکمل آگاہ کیا جائے گا۔
- 4- جس قدر ممکن ہو سکے متاثرہ گمراوں کے سماجی و اقتصادی اور اوس کی مدد کی جائیگی۔
- 5- معاوضے کی ادائیگی مردوں اور عورتوں کو یہاں اہمیت دیتے ہوئے کی جائے گی۔
- 6- زمین کی قانونی و متنازعہ اس کی عدم موجودگی معاوضہ میں رکاوٹ نہیں منع ہائی۔
- 7- غیر محفوظ طبقہ اور ایسے گمرانے جن کی ذمہ داری ہورت (بیوہ) پر خاص تعجب دی جائے گی تاکہ ان کا معیارز عدگی بہتر ہو سکے۔
- 8- حصول اراضی کا بجٹ اس پر اجیکٹ کی قیمت میں شامل ہو گا۔
- 9- معاوضے کی رقم زمین ہمارا کرنے اور عمارتیں گرانے سے پہلے فراہم کی جائے گی۔

استحقاق برائے معاوضہ جات و بھالی

- 7- متاثرہ علاقہ میں رہائش پر یہ تمام وہ گمرانے جن کے اناش جات یا آدمی 20 ستمبر 2008 سے پہلے اس پر اجیکٹ کی وجہ سے متاثر ہوئی صرف انہی کو بھال اور ان کے تھصانات کا ازالہ کیا جائے گا جن میں قانونی تاکان، پیڈوار اور لیز ہولڈر شامل ہیں۔

معاوضے کا استحقاق	متاثرہ افراد	تفصیلات	اناش جات
زمین کے لئے کوئی معاوضہ نہیں دیا جائے گا اور کام فتم ہونے کے بعد زمین کو اس کی اصلی حالت میں بحال کیا جائے گا البتہ فعل اور درختوں کے تھصان کو پورا کرنے کے لئے معاوضہ دیا جائے گا۔	کاشکار، مالکان کاٹر، اور زمین کے استعمال میں تبدیلی نہ ہونا اور (62 گرانے)	زاری زمین کا سمجھوں یا ترمیٹر لائن سے مارٹی طور پر متاثر ہونا زمین تک رسائی مخصوص ہونا	زمین کے لئے کوئی معاوضہ نہیں دیا جائے گا اور لائن سے مارٹی طور پر متاثر ہونا
<u>سمجھوں سے متاثرہ:</u> کبھی کافی نہیں سے خراب ہو تھمالی فعلوں کا معاوضہ مارکیٹ قیمت کے حساب سے زیادہ سے زیادہ تین سال کے لئے دیا جائے گا۔ <u>تاریں بچانے سے:</u> تاریں بچانے سے فعلوں کے تھصان کو مارکیٹ قیمت کے حساب سے معاوضاً ایک فعل کے لئے ادا کیا جائے گا۔	متاثرہ فعلوں (خراب/تجاه شدہ) تمام گرانے (62 گرانے)	متاثرہ فعلوں (خراب/تجاه شدہ) تمام گرانے (62 گرانے)	فضلیں
درخت سے حاصل ہونے والی آدمی کے مطابق فور معاوضہ دیا جائے گا۔	درخت تمام گرانے (21 گرانے)	کالے گئے درخت	درخت

ذیلی منصوبے کے اثرات

- 8- علی پور 132kv ترمیٹر لائن سے بھوئی طور پر 62 گرانے (62 گرانے پر 549 افراد) متاثر ہوں گے۔ 62 گمراوں میں سے 34 گرانے

ناؤز اور ٹرنسیشن لائے کی وجہ سے متاثر ہوں گے جبکہ 28 گمرا نے ٹرانسیشن لائے بچانے کی وجہ سے متاثر ہوں گے۔ اس طرح 34 گمرا لوں کو معاوضہ ان کی تین فضلوں (فضلیں ناؤز کی وجہ اور ایک فضل تاریخ بچانے کی وجہ سے) کے برابرانا کیا جائے گا۔ جبکہ 28 گمرا لوں کو (جن کی فضل کو تھانہ صرف تاریخ بچانے کی وجہ سے ہوا) ان کو معاوضہ ایک فضل کے برابر دیا جائے گا۔ (متاثرہ فضلوں کا علاقہ نیچے بدول نمبر 2 میں دیکھیں)

ٹیبل نمبر 2۔ زمین کے لحاظ سے متاثرہ فضلوں کا کل رقبہ

متاثرہ فضلوں (مکار)						ٹرانسیشن لائے
گورنمنٹ کی غیر آزاد زمین			پرائیویٹ زمین			
کوری ڈور	ناؤز	کل	کوری ڈور	ناؤز	کل	
0.00	0.00	0.00	2.66	0.27	2.93	لیاقت آباد
0.00	0.00	0.00	8.33	1.08	9.41	موچی والا
0.00	0.00	0.00	12.88	1.62	14.50	بستی دھانوالا
0.00	0.00	0.00	5.6	0.90	6.50	بستی بشارت
0.00	0.00	0.00	29.47	3.87	33.34	کل

9۔ فضلوں کے تھانے کے ساتھ مجموع 421 درخت (جن میں 372 پھلدار اور 49 دوسراے درخت) متاثر ہوں گے جنہیں ٹرانسیشن لائے کے درہ ان 30 میٹر کے احاطے سے کافا جائے گا۔ تیجتاً 21 گمرا نے متاثر ہوں گے زیادہ تپھلدار درختوں کے باغات اور متاثرہ درخت کھیتوں کے کناروں پر گئے ہوئے ہیں کافی گئے درختوں کا معاوضہ صرف ایک بارانا کیا جائے گا۔

(پھل دار اور دوسراے درختوں کی تجزیہ تفصیل کے لیے نیچے ٹیبل نمبر 3 میں دیکھیں)

ٹیبل نمبر 3۔ ٹرانسیشن لائے کے حصوں سے متاثر ہونے والے درخت اور ان کی اقسام

متاثرہ درخت	متاثرہ درخت			کل پھلدار درخت	متاثرہ پھلدار درخت					ٹرانسیشن لائے	
	کل درخت	کل	کلک	شیم	انار	انار	کھجور	کھجور	آم	آم	
04	04	02	02	-	-	-	-	-	-	-	لیاقت آباد
39	15	02	13	24	-	20	04	-	-	-	موچی والا
155	17	-	17	138	56	16	66	66	6,510	6,510	بستی دھانوالا
223	13	05	08	210	102	-	108	108	9,030	9,030	بستی بشارت
421	49	09	40	372	158	36	178	178	15,540	15,540	کل
100.00	11.64	2.14	9.50	88.36	37.53	8.55	42.28	42.28	-	-	اوسط

10۔ درختوں اور فضلوں کے نقصان کے علاوہ کوئی ممارتی ڈھانچہ متاثر نہیں ہوا۔ ناوارز اور تاریں، پچانے کے دو مانندوں کی حکم کی کاروباری سرگرمیاں متاثر ہوئی ہیں اور نہیں کیفیت کے درجے آمدن متاثر ہوئے۔

E۔ یونٹ ریٹ اور معاوضہ

11۔ ذیلی منصوبے کے علاقہ میں وضیلیں، چاول اور کپاس خریف میں کاشت کی جاتی ہے اور گندم ریچ میں کاشت کی جاتی ہے۔ معاوضے کے لیے گندم، چاول یا گندم اور کپاس کا معاوضہ ادا کرنے کے لیے اس کی قیمت لوکل مارکیٹ اور متاثرہ افراد کے شورے سے ملے ہائی۔
(درج ذیل نتائج دیکھیں)

نیبل نمبر 4۔ ذیلی منصوبہ (علی پور) میں فضلوں کی قیمت اور ریٹ

اوسط آمدن (فی مرلح میٹر) روپے			متاثرہ فضلوں		کاشتکاری کا موسوم
مرلح میٹر	نکڑ	اکڑ	نام	نمبر	
7.91	79,072	32,000	گندم	1	ریچ (خزاں ہمرا)
8.90	88,956	36,000	کپاس	2	خریف (بہار گمرا)
8.40	84,014	34,000	چاول	3	

12۔ بالکل اسی طرح متاثرہ درختوں کی قیمتیں بھی لوکل مارکیٹ اور متاثرہ گمراوں کے شورے سے ملے ہائی گئیں۔ اور بالکل داروں کے معاوضے کے لیے تخمینہ ان کی دس سالہ کی پیداوار کے حساب سے لگایا گیا۔ جیسا کہ نیبل نمبر 6 اور 7 میں دیکھیا گیا ہے۔

نیبل نمبر 5۔ ناوارز کے لیے متاثرہ درختوں کے معاوضے کا تخمینہ (علی پور)

اہادی قیمت کا تخمینہ		متاثرہ فضلوں کا رقمہ (مرلح میٹر)	ناوارز کی تعداد	متاثرہ فضلوں	فضلوں کا سائز
رقم (روپے)	ریٹ (روپے فنی مرلح میٹر)				
287,280	8.40	34,200	38	کپاس - ۱	خریف 2010
31,140	8.65	3,600	04	چاول - ۱	
238,140	6.30	37,800	42	گندم - ۱	ریچ 11-2010
287,280	8.40	34,200	38	کپاس - ۲	خریف 2011
31,140	8.65	3,600	04	چاول - ۲	

☆ فضلوں کا رقمہ ایک ناوار کی تیسیر (جو 900 مرلح میٹر ہے) سے متاثر ہوگا۔

شیل نمبر 6۔ ٹرمیشن کے لیے متاثرہ درختوں کے معاوضے کا تخمینہ (علی پور)

امدادی قیمت تخمینہ	متاثرہ فصلوں کا رتبہ (مرجع میٹر)	ٹرمیشن لائے کور پرڈور	متاثرہ فصلیں	فصلوں کا یعنی
ریٹ (روپے)	ریٹ (روپے فی مرلے میٹر)			
2,114,280	8.40	251,700	8,390	کپاس
245,227.50	8.65	28,350	945	چاول

شیل نمبر 7۔ متاثرہ پھل دار درختوں کے معاوضے کا تخمینہ

کل رقم (روپے میٹر)	ریٹ (روپے ا میٹر)	متاثرہ پھلدار درختوں کی تعداد	بلوغت کی شے خ	پھلدار درختوں کے نام
680,000	20,000	34	نیالخ	آم
2,520,000	30,000	84	بلوغت-۱	
1,500,000	25,000	60	بلوغت-۲	
4,700,000	-	178		کل
24,000	12,000	02	نیالخ	سیب
612,000	18,000	34	بلوغت-۱	
-	22,000	0	بلوغت-۲	
636,000	-	36		کل
178,200	2,700	66	نیالخ	انار
331,200	3,600	92	بلوغت	
5,845,400	-	372		کل

شیل نمبر 8۔ جماعت کے لحاظ سے متاثر ہونے والے درختوں کی امداد کا تخمینہ (علی پور 132kv ٹرمیشن لائے)

امدادی قیمت (روپے)	مارکیٹ ریٹ (روپے)	متاثرہ درخت	سائز	متاثرہ درخت کا نام	نمبر
24,500	3,500	07	چھٹے	شیم	1
142,600	6,200	23	درمنانے		
100,500	10,050	10	چھٹے		
267,600	-	40	شیم کے کل درخت		

7,000	3,500	02	چھٹے	کیکر	2
34,800	5,800	06	درمنے		
9,500	9,500	01	بڑے		
51,300	-	09	لیکر کے کل درخت		
318,900	-	49	درختوں کی کل تعداد		

F- ہنگامات کے ازالة کا طریقہ کار

13۔ مپکو کی عمومی بوشش ہوتی ہے کہ ایسا طریقہ کار احتیار کیا جائے کہ جس کے ذریعے بتا ہو سکے لوگوں کو ہنگامات سے بچایا جائے۔ جو کہ مپکو اور مختلف طاقت کے متأثر لوگوں کی باہمی مشاورت اور کمل شمولیت سے ملکن ہے۔ ہنگامات کے ازالة کے لیے ایسا طریقہ کار بتایا جائے گا کہ جس کے ذریعے متأثر افراد کو یہ موقع فراہم کیا جائے کہ وہ متأثر زمین اور اخواص جات کے معاوضے کے متعلق پیدا ہونے والے غیر مخفی فیصلے اور کام کے خلاف ایکل کر سکیں۔ تمام متأثر گمراہوں کو ان کے حقوق کے بارے میں آگاہ کیا جائے اور ہنگامات درج کرنے کے طریقہ کار کو اور دو ملے موافقی رسالے (PIB) کے ذریعے اور اول اور دوسروں کے دروان بتایا جائے۔

14۔ ہنگامات کے لیے سچ پور گرڈ ائیجن کے کمپ افس میں ایک رجسٹر کیا جائے گا جس کی دیکھ بھال پیچارج گرڈ ائیجن Sub-Engineer کرے گا۔ مپکو اردو میں شائع کردہ موافقی رسالے (PIB) کے ذریعے لوگوں کو آگاہ کرنے کا اہتمام کرے گا۔ اس طرح موصول شدہ ہنگامات کا ازالة مپکو کے اسٹینٹ نمبر (Social LAC) اور یورپنین کوکل کو ساتھ لے کر کریں گے۔

15۔ ہنگامات کے ازالے کے لیے سے پہلے گاؤں کی سچ پور ایک کمپنی تکمیل دی جائے گی جو مپکو کے اوزار نہست، سوشل لیکپٹ میکل، LAC اور گاؤں کی محترم خصیات پر مشتمل ہو گی۔ اگر گاؤں کی سچ پور ہنگامات کا ازالہ نہ ہو سکا تو اس کو ضلعی سچ پور ڈسٹرکٹ گورنمنٹ کی سربراہی میں تکمیل دیا جائے گا۔ اور اگر اس طرح بھی AHs مطمئن نہ ہو توہدہ عدالت سے رجوع کر سکتے ہیں۔

16۔ درختوں اور فضلوں کے نقصان کے بدلے معاوضے کی ساری قیمت مپکو سے سیدھی متأثر گمراہوں کو منتقل ہوں گی۔ ہنگامات اور ان کا ازالة مپکو لوکل یوں پر یونین کو مسلوک کے ساتھ لے کر کرے گی اور جہاں ہنگامات کا حل نظر نہ آیا وہاں ڈسٹرکٹ گورنمنٹ یا عدالت کو شامل کیا جائے گا۔ جیسا کہ نیچے مشتمل نمبر 9 میں دیا گیا ہے۔

نیچے مشتمل نمبر 9۔ ہنگامات کے ازالة کا طریقہ کار

نیچے مشتمل نمبر 9۔ <u>ہنگامات کے ازالة کا طریقہ کار</u>	زینں افسلوں کے معاوضے کے مسائل
پراجیکٹ اور سری اشیاء کے معاوضے کے مسائل	زینں افسلوں کے معاوضے کے مسائل
1۔ ہنگامات کے ازالے کے لیے گاؤں کی سچ پور ایک قرارداد محفوظ کی جائے گی جو ESCI ڈسٹرکٹ گورنمنٹ اور غیر روابطی ٹالنی پر مشتمل ہو گی۔	1۔ ہنگامات کے ازالے کے لیے گاؤں کی سچ پور ایک قرارداد محفوظ کی جائے گی جو ESCI ڈسٹرکٹ گورنمنٹ اور غیر روابطی ٹالنی پر مشتمل ہو گی۔
2۔ اگر ہر بھی مسئلہ حل نہ ہو تو LAC کے پاس ہنگامات کی جائیگی ہے جو 30 دن کے اندر فیصلہ کرے گا۔	2۔ اگر ہر بھی مسئلہ حل نہ ہو تو LAC کے پاس ہنگامات کی جائیگی ہے جو 30 دن کے اندر فیصلہ کرے گا۔

3۔ اگر کوئی حل نہ ملے ESCI کی مدد سے بیکو کو فحایت کی جاسکتی ہے۔ LAC کے پاس ابتدائی فحایت درج کرنے کے ایک ماہ کے اندر میں AH کو LARF کے مندرجات کے مطابق ہونا چاہیے۔	3۔ اگر کوئی حل نہ ملے ESCI کی مدد سے بیکو کو فحایت کی جاسکتی ہے۔ LAC کے پاس ابتدائی فحایت درج کرنے کے ایک ماہ کے اندر میں AH کو مکمل کرنا چاہیے اور اپنے دوسرے کے مصادیزی ثبوت فراہم کرنا چاہیے۔ بیکو فحایت کرنے کے بعد 21 دن میں فصلہ دے گا۔ اور بیکو کا فصلہ اس LARF کے مندرجات کے مطابق ہونا چاہیے۔
4۔ اگر فحایت کے ازالے کا فراہم AH کو مطمئن نہیں کر سکتا تو وہ اپنا کسی مناسع عالت میں دائر کر سکتے ہیں جیسا کہ LAA (1894) کی وفات 18 ٹا 22 میں درج ہے۔	4۔ اگر فحایت کے ازالے کا فراہم AH کو مطمئن نہیں کر سکتا تو وہ اپنا کسی مناسع عالت میں دائر کر سکتے ہیں جیسا کہ LAA (1894) کی وفات 18 ٹا 22 میں درج ہے۔

G۔ منتقلی و بھائی سے پیدا ہونے والے اثرات کے معادنے کے بارے و کچھ بنیادی سوالات

سوال نمبر 1۔ کیا معادنے کی رقم کے حصول کے لیے مالکانہ حقوق ہونا ضروری ہیں؟

جواب۔ نہیں، متأثر گروں کو کسی بھی قسم کے کم یا زیادہ حقوق معادنے سے محروم نہیں کر سکتے ایسے تمام متأثر گرانے جن کے پاس حقوق یا رواہی حقوق ہوں گے اور ان کا، زمین پر استعمال، رسائی متأثر ہو گی تو انہیں زمین کا معادنہ ادا کیا جائے گا درودہ لوگ جن کے پاس حقوق یا رواہی حقوق نہیں ہیں۔ انہیں متأثر ہو ڈھانچوں، فصلوں اور درختوں کی مکمل ادائیگی کی جائے گی اگر ان کا زمین پر استعمال اور رسائی متأثر ہو گی یا ہم کل زمین کی حدودی یا زمین کے نصان کی اندر قم ادا کی جائے گی۔

سوال نمبر 2۔ کیا معادنے کی رقم ہمرے گمراہ ڈھانچے کے لیے بھی ہو گی؟

جواب۔ ہاں۔ گروں اور ڈھانچوں جو کہ مخصوصہ کے تحت متأثر ہوں گے، کی مکمل رقم لامانا کو ادا کی جائے گی تاکہ ہماری جماعت اور معیار کی تحریر کی جاسکے۔

سوال نمبر 3۔ میری فصلوں اور درختوں کے تعلق؟

جواب۔ آپ کی فصلوں اور درختوں کا موجودہ مارکیٹ رہٹ کے حساب سے معادنہ ادا کیا جائے گا۔ فصلوں کے معادنے کا اندازہ کٹائی کے وقت مارکیٹ رہٹ کے حساب سے جبکہ درختوں کا معادنہ ادا کی جماعت، قسم اور صرف اور ہر درخت کی پیداوار کے مطابق دیا جائے گا۔

سوال نمبر 4۔ کیا اس کا یہ مطلب ہے کہ ہمارے علاقہ میں کوئی بھی منتقلی اور بھائی کے معادنے کا مطالباً کر سکتا ہے؟

جواب۔ نہیں۔ متأثر لوگ صرف وہ لوگ ہیں جو مخصوصہ کی وجہ سے متأثر ہوئے ہوں اور ان کے افاثر جات پر اثرات کے جائزہ کی مردم شماری کے دوران اندازہ لگائے گئے ہوں۔ اس ذیلی مخصوصہ کی cut-off-date کی الیٹ 20 ستمبر 2008 ہے۔ جب متأثر ہو گوں کی مردم شماری مکمل کی گئی۔ cut-off-date کے بعد اگر کوئی علاقہ میں تغیر کرتا ہے تو اسے معادنے کی فراہمی نہیں کی جائے گی۔

سوال نمبر 5۔ کیا ہمیں متأثر ہو اپنی معادنے کے مطابق فرائضی کر دیا ہو گی؟

جواب۔ نہیں، جب آپ کو متأثر ہوں اور افاثر جات کی مناسع رقم فراہم کرو جائیں گی اس کے بعد آپ کو متأثر ہجکر کو خالی کرنا ہو گا۔ جب آپ کو معادنے کی رقم ادا کر دی جائے گی اس کے بعد آپ کو متأثر ہجکر خالی کرنے کے لیے ایک ماہ کا وقت دیا جائے گا۔ اگر ایسا نہ کیا گیا تو میں مخصوصہ کے تحت آپ کی زمین کو خود ہی خالی کر دیا جائے گا۔

سوال نمبر 6۔ اگر LARP کے کسی بھی معاملے میں کوئی اختلاف پڑا جاتا ہو یا کوئی اور معادنے یا بھائی، منتقلی سے متعلقہ مسئلہ ہو تو ہمیں فحایت کرنے کا حق حاصل ہے؟ اگر ہے تو کہاں اور کیسے؟

جواب۔ ہاں۔ کوئی بھی متأثر ہجکر فحایت کا اندر ارجح میران پر گردانیشن کے انچارج کے پاس کر سکتا ہے۔ جسے ESCI مقامی زر احمدوں اور یونین کلسل کے ساتھ مکمل کر کرے گی۔ اگر 15 دنوں میں اس کا کوئی جواب نہ دیا گیا تو فحایت بیکو کے نمائی پیونٹ میان میں درج کی جائے گی۔ اگر بھی کوئی ایک ماہ اس فحایت کا ازالہ نہ ہو تو متأثر گرانہ کی مناسع علات میں فحایت درج کر سکتا ہے۔ گاؤں کی انتظامیہ اور حصول زمین کی تعاون کمیٰ جو کہ متأثر ہگروں کے سیمیر میر جو کہ انہوں نے خود ان کے مسائل کے

لیے خود منتخب کی ہو گی، مسائل کو حل کرے گی۔ متعلقہ حصول اراضی قوانین کیمیں تمام فحکایات اور ان کے ازائل کا اعتماد کرے گی۔ ان مسائل کے حل کے لیے معاونہ کرنے تھام تم کے لئے، انتظامی چارجز اور قانونی فیسوں سے مشغی ہوں گے۔

سوال نمبر 7۔ ہم منسوبے کی معلومات کے لیے کس سے رابطہ کریں گے؟

جواب۔ اس منسوبے کے متعلق ہری معلومات کے لیے، علی پر 132kv گروڈائیشن کے LARP کے لیے یا LARF کی مکمل کالپی شامل کرنے کے لیے آپ مندرجہ ذیل پر ڈیبلڈ کر سکتے ہیں۔

ملتان الیکٹریک پاؤر سسکمپنی

کاؤنٹر چیف انجینئر (ڈولپمنٹ) منیپو، خانیوال روڈ، ملتان

فون نمبر۔ 061-9210377

رابطہ کا فرد: چوہدری محمد کلیل، چیف انجینئر (ڈولپمنٹ)

مبحث 4: LARP کے نفاذ کے لیے کنسائنس سے شرائط کے حوالہ جات (TORs)

(LARP سے متعلقہ سرگرمیوں) شرائط کے حوالہ جات (TORs) میں خاص طور پر زور دیا گیا ہے کہ اس پا بیکٹ کے نفاذ کے لیے کنسائنس اس کو قبولی ہائے کرنے۔

1۔ حصول اراضی، آپاکاری اور تمام منسوبہ جات updated ہوں اور ان کا نفاذ پاکستانی قوانین اور ADB کی پالیسی برائے غیر رضا کارانہ متعلقی میں دی گئی شرائط کے مطابق ہو۔

2۔ اس بات کی میانت دے کہ تمام ذیلی منسوبے جو نئی تقاضوں کو مجاہد کرتے ہوں ان پر ADB کی پالیسی برائے دیکی / متعاقبی اور پاکستانی قوانین لاگی ہوں گے۔

3۔ PIC ہر ذیلی منسوبہ کے نفاذ کے لیے ADB کی پالیسی برائے مقتضی ترقی اور مناس سے پاکستانی قوانین کو خاطر میں لائے گی۔

4۔ اس بات کو قبولی ہایا جائے کہ کنٹرکٹ ڈاکومنٹ میں ملکی / متعلقی حقوقی اقدامات کو بروے کار لایا جائے۔

5۔ سوشل سینف گارڈ کی گرفتی سے متعلقہ کاغذات کی خط و تکہت اور ADB اور منیپو کو اس کی بر وقت submission کو قبولی ہایا جائے۔

6۔ حصول اراضی اور متعلقی سے متعلقہ سرگرمیوں کی گرفتی اور سماجی اڑاث کی دیگر سرگرمیاں جیسا کہ LARPs میں بتایا گیا ہے۔

7۔ اس بات کو قبولی ہانا کہ اس وقت تک کوئی سول درج شروع نہیں کیا جائے گا جب تک LARPs کے مطابق معاہدیں کو بر وقت امدادی رقم اور مناس امدادی جائے۔

8۔ ذیلی منسوبہ کی لیے فحکایات کے ازالے کے لیے کوئی لامحہ ملی تباہ کرنا۔

9۔ LARP کے نفاذ کے لیے داخلی گرفتی اور جانچ پر ہاتاں کے لیے ذیلی میں اور پورہ ملک ستم کرنا جس میں نفاذ کا شیدول، کام کے دوران پیش آنے والی مشکلات، ADB کی دی گئی پورٹبل کے مطابق آئندہ کام کا دورانیہ اور ADB کی پالیسی برائے غیر رضا کارانہ متعلقی اور ADB کو قابل مخمور ہر طرح کی رپورٹ اس میں شامل ہے۔

10۔ مائیڈر مگ رپورٹ میں سماجی پر اگر اس رپورٹ شامل ہے جو ADB کو کی گئی اور اس کی ایک کالپی منیپو کو معج کرائی گئی۔

مبحث 5: LARP کے نفاذ کے لیے خارجی گران کنسائنس سے شرائط کے حوالہ جات (TORs)

آبادکاری اور نئو افی مخصوصے کے لیے پا رٹ نام کنسائنس خارجی گرانی کا ذمہ دار ہو گا۔ اس کو درج ذیل اهداف دیے جائیں گے۔

- 1 متعلقی کے مخصوصے میں دیے گئے خاتم کے مطابق متعلقی کے نفاذ میں پیش رفت کا جائزہ اور اس کی تصدیق کرنا۔
- 2 پالیسی اور عملی کام کے تناظر میں متعلقی کے اثرات، اس کی افادیت اور پاسیہ اور اعمازہ لگانا اور ضرورت پڑنے تو مناس عکسی متعلقی کے لیے رائے دینا۔

مخصوص اهداف - A

- 1 متعلقی کے اثرات کے بارے میں معلومات اکٹھی کرنے اور اس کا تجربہ کرنے کے لیے مناس اٹھکیز تیار کرنا۔ جو کہ درجن ذیل ہیں۔
 - ☆ حصول اراضی اور درختوں / فضلوں کے مادے کے لیے بجٹ اور نام فرم
 - ☆ انتہائی تکمیل کا بروقت اور احسن طریقے سے پہنچانا
 - ☆ معاشرہ افراد کا انتہائی قیمت پر اطمینان
 - ☆ فکایات کے اذالے کا طریقہ کار اور اس کے تین گھنے سے معاشرہ گمراہوں کا مطمئن ہونا
 - ☆ معاشرہ گمراہوں کی متعلقی سے پہلے کے ساتھ و معماشی حالات
- 2 داخلی گرانی سے تین گھنے کا اعمازہ اور قیلہ بول پیٹھنگ سے اس بات کی تصدیق کرنا کہ متعلقی کے لیے دیے گئے مقاصد کا حصول ہوا ہے کہ نہیں۔ گرانی وجہ تجھ پڑھاں کے مقدار کے لیے کیفیت اور معاشرہ گمراہوں کی شمولیت سے اعمازہ لگایا جاتا ہے۔

- 3 کیفیت اور افرادی دلوں سٹرپرکی اور غیر کی طور پر برداشت، اہم شخصیات کے انترویو، فوس گروپ ڈسکشن اور کیفیت کے ساتھ پیک میٹنگ سے متعلقی کے اثرات کا اندازہ اور تجربہ کرنا۔

- 4 متعلقی کے بنیادی مقاصد کے تناظر میں خامیوں اور خوبیوں کی انعامیتی، نفاذ کے لیے حکمت عملی اور طریقہ کار، ادارتی سائل اور مستقبل میں متعلقی جیسے پاجیکٹ کی مخصوصہ بندی کی بہتری کے لیے آرام مہیا کرنا اور تین گھنے دسوارشات کار ڈیل ڈائریکٹ ADB اور میکا کو مہیا کرنا۔

تعظیم - B

- 5 مقامی ماہر آزاد امن طور پر اس کی وجہ تجھ پڑھاں کر سکتا ہے۔ کنسائنس کے لیے ضروری ہے کہ اس نے سو شش سائنس میں ماہر ڈگری لی ہو اور اس کے پاس گرانی سے متعلقہ پانچ سال کا تجربہ ہو۔ کنسائنس کے لیے بھی ضروری ہے کہ وہ آبادکاری کے انتظامی امور اور گرانی سے متعلقہ ADB کے فاؤنڈیشن پاجیکٹ میں تجربہ رکھتا ہو۔

C۔ نفاذی شیدول اور لائک

6۔ گرانی و جانی پڑتاں کے مقدمہ کے لیے ماہرین کی صرف تین ماہ کے لیے خدمات حاصل کی جائیں گی۔ پر قوح کی جاتی ہے کہ وہ ماہ اپنے اس دورانیے میں کم از کم دو مقاصد جن میں ایک رسمیت پلان کمل پر اس کی گرانی حتیٰ گرانی و جانی پڑتاں کی روپرٹ کا ذرا سیکھ ADB کوچ کروانا اور اس کی کالپی کامپکو کو بھیجا شامل ہے۔

D۔ رپورٹنگ کے مطالبات

7۔ گرانی ماہرین پروف، بجٹ اور دورانیے کی روشنی میں جیسا کہ اس LARP کی آئندہ لائن میں دیا گیا ہے اس ذیلی منصوبہ کی رسمیت پلان کے نزدیک اعادہ کریں گے۔ ماہرین اس کی روپرٹ ذرا سیکھ ADB کوچ کروائیں گے اور اس کی ایک کالپی مپکو کو ارسال کی جائے گی۔ جس میں اس بات کا اندازہ لگایا جائے گا کہ مخلی کے لیے کیسے آپریشن کی نوعیت، کوئی اور مقاصد کا حصول کیا تک ہو رہا ہے۔ وہ اس کی بہتری کے لیے مناس رائے بھی دیں گے۔

8۔ خارجی گرانی کے ماہرین ایک حتیٰ روپرٹ تیار کریں گے کہ روپرٹ ADB کوچ کروائیں گے اور اس کی ایک کالپی مپکو کوچ کروائیں گے جس میں اس پر اجیکٹ کی پر فارم اور اس سے سمجھے گئے اسماق جو کہ مستقبل میں اس نوعیت کے پر اجیکٹ کے لیے مندرجہ باہت ہوں گے۔